

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FERRARA

UFFICIO GARE LAVORI PUBBLICI

Procedura aperta a rilevanza comunitaria, gestita attraverso piattaforma telematica di negoziazione, per il restauro e il risanamento conservativo ai fini della realizzazione di un'aula didattica presso il Corpo M del Polo Scientifico Tecnologico dell'Università degli Studi di Ferrara
- Affidamento congiunto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori

Valore Stimato: Euro 5.392.738,59 IVA esclusa

(codice gara interno: G01039)

VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA N. 2

CIG: B116915B5A

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventiquattro (2024), il mese di maggio (05), il giorno ventinove (29), alle ore quattordici e trentaquattro minuti (14:34), si è riunito, presso l'Ufficio Gare Lavori Pubblici della Stazione Appaltante Università degli Studi di Ferrara, sito in Ferrara, Via Savonarola 9, il seggio monocratico di gara, in persona del RUP Ing. Giuseppe Galvan, Dirigente dell'Area Tecnica dell'Università degli Studi di Ferrara, alla presenza delle testimoni:

- Avv. Carlotta Bentivoglio, Ufficio Gare Lavori Pubblici;
- Dott.ssa Silvia Capuano, Ufficio Gare Lavori Pubblici;
- Sig.ra Rosina Solimine, Ufficio Gare Lavori Pubblici.

Sono inoltre presenti i membri della Commissione giudicatrice, nominata con Decreto del Direttore Generale Rep. n. 947/2024, Prot. n. 121323 del 14/05/2024:

- Ing. Simone Tracchi;
- Arch. Cecilia Traina;
- Arch. Irene Seravalle.

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che alla stessa sono presenti:

- Massimo Fedeli per Aggiudicazioni.it
- Francesco Carpio, in rappresentanza dell'operatore economico COSTITUENDA RTI PASSARELLI/AURORA COSTRUZIONI/COSTRUZIONI CIVILI
- Ornella Robertazzi, in rappresentanza dell'operatore economico AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE
- Giuseppe Coppi, in rappresentanza dell'operatore economico BOTTOLI COSTRUZIONI S.R.L.
- Ilia Cassiani, in rappresentanza dell'operatore economico COSTRUZIONI IANNINI S.R.L.
- Chiara Faustini, in rappresentanza dell'operatore economico FL AUTOTRASPORTI
- Riccardo Roberto, in rappresentanza dell'operatore economico GECOS S.R.L.
- Francesca Fattori, in rappresentanza dell'operatore economico MGG S.R.L. UNIPERSONALE
- Paolo Tondini, in rappresentanza dell'operatore economico FL COSTRUZIONI - CONSORZIO CIRO MENOTTI
- Chiara Bellesi, in rappresentanza dell'operatore economico ARCOLAB-MAZZEI S.R.L.
- Camilla Lavazzo, in rappresentanza dell'operatore economico BOTTOLI COSTRUZIONI S.R.L.
- Andrea Raimondi, in rappresentanza dell'operatore economico BOTTOLI COSTRUZIONI S.R.L.
- Ing. Ballarini Riccardo, in rappresentanza dell'operatore economico BOTTOLI COSTRUZIONI S.R.L.
- Mario Porpora, in rappresentanza dell'operatore economico GECOS S.R.L.
- Luca Calzuoli
- Mattia Pennesi, in rappresentanza dell'operatore economico CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA S.R.L.

PREMESSO CHE

- in esecuzione dell'atto Deliberazione numero 230/2024 del 03.04.2024, è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto ai sensi D.lgs.36/2023 art.71 attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web: <https://unife.ubuy.cineca.it>;
- nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima;
- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è l'Ing. Galvan Giuseppe;
- alla procedura di gara si applica l'inversione procedimentale;
- in data 13/05/2024 si è svolta la prima seduta di gara, nel corso della quale il seggio di gara ha provveduto all'apertura delle buste tecniche effettuando la verifica di completezza e conformità delle offerte tecniche rispetto al disciplinare di gara (Verbale Rep. 7/2024, Prot. 126143/2024 del 22/05/2024);
- nei giorni 21, 22 e 23 maggio 2024 la Commissione giudicatrice in seduta riservata ha valutato le offerte tecniche secondo i criteri e sub-criteri riportati nel disciplinare di gara (Verballi Rep. 24, 25 e 26, Prot. 132360, 132365, 132368 del 29/05/2024)

LA COMMISSIONE PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

ESITO VALUTAZIONE TECNICA

Si riportano di seguito le valutazioni delle buste tecniche.

n.	Concorrente	n.cr.	Criterio	Coefficiente	Punteggio	Pt. max
1	COSTRUZIONI IANNINI S.R.L.				62.992	80
		1	QUALITA' TECNICA, ESTETICA E FUNZIONALE DEI MATERIALE E COMPONENTI		47.392	60
		1.1	Contropareti fonoassorbenti	0.933	7.464	
		1.2	Pannelli fonoassorbenti pendinati	0.933	5.598	
		1.3	Corpi illuminanti caratteristiche tecniche ed estetiche aula	0.333	1.665	
		1.4	Casse per auditorium	0.867	3.468	
		1.5	Pavimentazioni interne	1	8	
		1.6	Canali porta cavi	0.933	4.665	
		1.7	Infissi esterni di finestra	0.933	3.732	
		1.8	Infissi esterni di finestra - apertura motorizzata	0.6	3.6	
		1.9	Lucernari aula - sistemi oscuranti	1	6	
		1.10	Miglioramento prestazioni acustiche delle UTA e in generale degli impianti di climatizzazione	0.4	3.2	
		2	SOSTENIBILITA' AMBIENTALE		8	8
		2.1	Servizio di progettazione	1	2	
		2.2	Esecuzione lavori	1	6	
		3	ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE		7.6	12
		3.1	Miglioramento pulizia dei mezzi di cantiere	0.4	1.6	
		3.2	Soluzioni migliorative per la gestione delle interferenze (polvere, rumore e vibrazioni)	0.6	3	
		3.3	Comunicazione visiva e time-lapse		3	
2	CIRES SOC. COOP. - KOSTRUTTIVA S.C.P.A.				54.202	80

		1	QUALITA' TECNICA, ESTETICA E FUNZIONALE DEI MATERIALE E COMPONENTI		37.002	60
		1.1	Contropareti fonoassorbenti	0.733	5.864	
		1.2	Pannelli fonoassorbenti pendinati	0.467	2.802	
		1.3	Corpi illuminanti caratteristiche tecniche ed estetiche aula	0.4	2	
		1.4	Casse per auditorium	0.6	2.4	
		1.5	Pavimentazioni interne	0.467	3.736	
		1.6	Canali porta cavi	0.6	3	
		1.7	Infissi esterni di finestra	0.4	1.6	
		1.8	Infissi esterni di finestra - apertura motorizzata	0.8	4.8	
		1.9	Lucernari aula - sistemi oscuranti	1	6	
		1.10	Miglioramento prestazioni acustiche delle UTA e in generale degli impianti di climatizzazione	0.6	4.8	
		2	SOSTENIBILITA' AMBIENTALE		8	8
		2.1	Servizio di progettazione	1	2	
		2.2	Esecuzione lavori	1	6	
		3	ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE		9.2	12
		3.1	Miglioramento pulizia dei mezzi di cantiere	0.8	3.2	
		3.2	Soluzioni migliorative per la gestione delle interferenze (polvere, rumore e vibrazioni)	0.6	3	
		3.3	Comunicazione visiva e time-lapse	1	3	
3	MGG S.R.L. UNIPERSONALE				39.732	80
		1	QUALITA' TECNICA, ESTETICA E FUNZIONALE DEI MATERIALE E COMPONENTI		24.532	60
		1.1	Contropareti fonoassorbenti	0.2	1.6	
		1.2	Pannelli fonoassorbenti pendinati	0.2	1.2	
		1.3	Corpi illuminanti caratteristiche tecniche ed estetiche aula	0.2	1	
		1.4	Casse per auditorium	0.267	1.068	
		1.5	Pavimentazioni interne	0.6	4.8	
		1.6	Canali porta cavi	0.2	1	
		1.7	Infissi esterni di finestra	0	0	
		1.8	Infissi esterni di finestra - apertura motorizzata	0.6	3.6	
		1.9	Lucernari aula - sistemi oscuranti	1	6	
		1.10	Miglioramento prestazioni acustiche delle UTA e in generale degli impianti di climatizzazione	0.533	4.264	
		2	SOSTENIBILITA' AMBIENTALE		8	8
		2.1	Servizio di progettazione	1	2	
		2.2	Esecuzione lavori	1	6	
		3	ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE		7.2	12
		3.1	Miglioramento pulizia dei mezzi di cantiere	0.8	3.2	
		3.2	Soluzioni migliorative per la gestione delle interferenze (polvere, rumore e vibrazioni)	0.2	1	
		3.3	Comunicazione visiva e time-lapse	1	3	
4	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA				54.931	80
		1	QUALITA' TECNICA, ESTETICA E FUNZIONALE DEI MATERIALE E COMPONENTI		37.731	60
		1.1	Contropareti fonoassorbenti	0.533	4.264	
		1.2	Pannelli fonoassorbenti pendinati	0.467	2.802	
		1.3	Corpi illuminanti caratteristiche tecniche ed estetiche aula	0.733	3.665	
		1.4	Casse per auditorium	0.6	2.4	
		1.5	Pavimentazioni interne	0.6	4.8	
		1.6	Canali porta cavi	0.6	3	
		1.7	Infissi esterni di finestra	0.6	2.4	
		1.8	Infissi esterni di finestra - apertura motorizzata	0.6	3.6	
		1.9	Lucernari aula - sistemi oscuranti	1	6	
		1.10	Miglioramento prestazioni acustiche delle UTA e in generale degli impianti di climatizzazione	0.6	4.8	
		2	SOSTENIBILITA' AMBIENTALE		8	8
		2.1	Servizio di progettazione	1	2	
		2.2	Esecuzione lavori	1	6	
		3	ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE		9.2	12
		3.1	Miglioramento pulizia dei mezzi di cantiere	0.8	3.2	
		3.2	Soluzioni migliorative per la gestione delle	0.6	3	

			interferenze (polvere, rumore e vibrazioni)			
		3.3	Comunicazione visiva e time-lapse	1	3	
5	FL COSTRUZIONI - CONSORZIO CIRO MENOTTI				56.998	80
		1	QUALITA' TECNICA, ESTETICA E FUNZIONALE DEI MATERIALE E COMPONENTI		39.798	60
		1.1	Contropareti fonoassorbenti	0.8	6.4	
		1.2	Pannelli fonoassorbenti pendinati	0.733	4.398	
		1.3	Corpi illuminanti caratteristiche tecniche ed estetiche aula	0.4	2	
		1.4	Casse per auditorium	0.6	2.4	
		1.5	Pavimentazioni interne	0.6	4.8	
		1.6	Canali porta cavi	0.6	3	
		1.7	Infissi esterni di finestra	0.6	2.4	
		1.8	Infissi esterni di finestra - apertura motorizzata	0.6	3.6	
		1.9	Lucernari aula - sistemi oscuranti	1	6	
		1.10	Miglioramento prestazioni acustiche delle UTA e in generale degli impianti di climatizzazione	0.6	4.8	
		2	SOSTENIBILITA' AMBIENTALE		8	8
		2.1	Servizio di progettazione	1	2	
		2.2	Esecuzione lavori	1	6	
		3	ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE		9.2	12
		3.1	Miglioramento pulizia dei mezzi di cantiere	0.8	3.2	
		3.2	Soluzioni migliorative per la gestione delle interferenze (polvere, rumore e vibrazioni)	0.6	3	
		3.3	Comunicazione visiva e time-lapse	1	3	
6	GECOS S.R.L.				40.203	80
		1	QUALITA' TECNICA, ESTETICA E FUNZIONALE DEI MATERIALE E COMPONENTI		26.003	60
		1.1	Contropareti fonoassorbenti	0.267	2.136	
		1.2	Pannelli fonoassorbenti pendinati	0.2	1.2	
		1.3	Corpi illuminanti caratteristiche tecniche ed estetiche aula	0.467	2.335	
		1.4	Casse per auditorium	0.533	2.132	
		1.5	Pavimentazioni interne	0.2	1.6	
		1.6	Canali porta cavi	0.2	1	
		1.7	Infissi esterni di finestra	0.4	1.6	
		1.8	Infissi esterni di finestra - apertura motorizzata	0.8	4.8	
		1.9	Lucernari aula - sistemi oscuranti	1	6	
		1.10	Miglioramento prestazioni acustiche delle UTA e in generale degli impianti di climatizzazione	0.4	3.2	
		2	SOSTENIBILITA' AMBIENTALE		6	8
		2.1	Servizio di progettazione	0	0	
		2.2	Esecuzione lavori	1	6	
		3	ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE		8.2	12
		3.1	Miglioramento pulizia dei mezzi di cantiere	0.8	3.2	
		3.2	Soluzioni migliorative per la gestione delle interferenze (polvere, rumore e vibrazioni)	0.4	2	
		3.3	Comunicazione visiva e time-lapse	1	3	
7	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE				57.535	80
		1	QUALITA' TECNICA, ESTETICA E FUNZIONALE DEI MATERIALE E COMPONENTI		42	60
		1.1	Contropareti fonoassorbenti	0.667	5.336	
		1.2	Pannelli fonoassorbenti pendinati	0.667	4.002	
		1.3	Corpi illuminanti caratteristiche tecniche ed estetiche aula	0.6	3	
		1.4	Casse per auditorium	0.733	2.932	
		1.5	Pavimentazioni interne	0.6	4.8	
		1.6	Canali porta cavi	0.6	3	
		1.7	Infissi esterni di finestra	0.933	3.732	
		1.8	Infissi esterni di finestra - apertura motorizzata	0.733	4.398	
		1.9	Lucernari aula - sistemi oscuranti	1	6	
		1.10	Miglioramento prestazioni acustiche delle UTA e in generale degli impianti di climatizzazione	0.6	4.8	

		2	SOSTENIBILITA' AMBIENTALE		6	8
		2.1	Servizio di progettazione	0	0	
		2.2	Esecuzione lavori	1	6	
		3	ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE		9.535	12
		3.1	Miglioramento pulizia dei mezzi di cantiere	0.8	3.2	
		3.2	Soluzioni migliorative per la gestione delle interferenze (polvere, rumore e vibrazioni)	0.667	3.335	
		3.3	Comunicazione visiva e time-lapse	1	3	
8	BOTTOLI COSTRUZIONI S.R.L.				54.857	80
		1	QUALITA' TECNICA, ESTETICA E FUNZIONALE DEI MATERIALE E COMPONENTI		36.992	60
		1.1	Contropareti fonoassorbenti	0.333	2.664	
		1.2	Pannelli fonoassorbenti pendinati	0.267	1.602	
		1.3	Corpi illuminanti caratteristiche tecniche ed estetiche aula	0.533	2.665	
		1.4	Casse per auditorium	0.533	2.132	
		1.5	Pavimentazioni interne	0.733	5.864	
		1.6	Canali porta cavi	0.333	1.665	
		1.7	Infissi esterni di finestra	0.8	3.2	
		1.8	Infissi esterni di finestra - apertura motorizzata	0.8	4.8	
		1.9	Lucernari aula - sistemi oscuranti	1	6	
		1.10	Miglioramento prestazioni acustiche delle UTA e in generale degli impianti di climatizzazione	0.8	6.4	
		2	SOSTENIBILITA' AMBIENTALE		8	8
		2.1	Servizio di progettazione	1	2	
		2.2	Esecuzione lavori	1	6	
		3	ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE		9.865	12
		3.1	Miglioramento pulizia dei mezzi di cantiere	0.8	3.2	
		3.2	Soluzioni migliorative per la gestione delle interferenze (polvere, rumore e vibrazioni)	0.733	3.665	
		3.3	Comunicazione visiva e time-lapse	1	3	
9	COSTITUENDA RTI PASSARELLI/AURORA COSTRUZIONI/ COSTRUZIONI CIVILI				52.869	80
		1	QUALITA' TECNICA, ESTETICA E FUNZIONALE DEI MATERIALE E COMPONENTI		34.669	60
		1.1	Contropareti fonoassorbenti	0.4	3.2	
		1.2	Pannelli fonoassorbenti pendinati	0.467	2.802	
		1.3	Corpi illuminanti caratteristiche tecniche ed estetiche aula	0.467	2.335	
		1.4	Casse per auditorium	0.4	1.6	
		1.5	Pavimentazioni interne	0.2	1.6	
		1.6	Canali porta cavi	0.6	3	
		1.7	Infissi esterni di finestra	0.733	2.932	
		1.8	Infissi esterni di finestra - apertura motorizzata	0.8	4.8	
		1.9	Lucernari aula - sistemi oscuranti	1	6	
		1.10	Miglioramento prestazioni acustiche delle UTA e in generale degli impianti di climatizzazione	0.8	6.4	
		2	SOSTENIBILITA' AMBIENTALE		8	8
		2.1	Servizio di progettazione	1	2	
		2.2	Esecuzione lavori	1	6	
		3	ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE		10.2	12
		3.1	Miglioramento pulizia dei mezzi di cantiere	0.8	3.2	
		3.2	Soluzioni migliorative per la gestione delle interferenze (polvere, rumore e vibrazioni)	0.8	4	
		3.3	Comunicazione visiva e time-lapse	1	3	
10	CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA S.R.L.				58.796	80
		1	QUALITA' TECNICA, ESTETICA E FUNZIONALE DEI MATERIALE E COMPONENTI		42.131	60
		1.1	Contropareti fonoassorbenti	0.6	4.8	
		1.2	Pannelli fonoassorbenti pendinati	0.733	4.398	
		1.3	Corpi illuminanti caratteristiche tecniche ed estetiche aula	0.6	3	
		1.4	Casse per auditorium	0.733	2.932	
		1.5	Pavimentazioni interne	0.667	5.336	

1.6	Canali porta cavi	0.733	3.665	
1.7	Infissi esterni di finestra	0.6	2.4	
1.8	Infissi esterni di finestra - apertura motorizzata	0.8	4.8	
1.9	Lucernari aula - sistemi oscuranti	1	6	
1.10	Miglioramento prestazioni acustiche delle UTA e in generale degli impianti di climatizzazione	0.6	4.8	
2	SOSTENIBILITA' AMBIENTALE		6	8
2.1	Servizio di progettazione	0	0	
2.2	Esecuzione lavori	1	6	
3	ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE		10.665	12
3.1	Miglioramento pulizia dei mezzi di cantiere	1	4	
3.2	Soluzioni migliorative per la gestione delle interferenze (polvere, rumore e vibrazioni)	0.733	3.665	
3.3	Comunicazione visiva e time-lapse	1	3	

Si procede alla riparametrazione del punteggio tecnico, come previsto dal disciplinare di gara.
Si riiepilogano quindi, dandone lettura, i punteggi tecnici e i punteggi riparametrati, come segue:

n.	Concorrente	Punteggio	Punteggio riparametrato
1	COSTRUZIONI IANNINI S.R.L.	62,992	80
2	CIRES SOC. COOP. - KOSTRUTTIVA S.C.P.A.	54,202	68,135
3	MGG S.R.L. UNIPERSONALE	39,732	49,284
4	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	54,931	69,1
5	FL COSTRUZIONI - CONSORZIO CIRO MENOTTI	56,998	71,835
6	GECOS S.R.L.	40,203	50,316
7	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	57,535	73,052
8	BOTTOLI COSTRUZIONI S.R.L.	54,857	68,904
9	COSTITUENDA RTI PASSARELLI/AURORA COSTRUZIONI/COSTRUZIONI CIVILI	52,869	66,224
10	CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA S.R.L.	58,796	74,553

APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **COSTRUZIONI IANNINI S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	Allegato 12 modello offerta economica M.pdf.p7m	conforme
Cronoprogramma	Cronoprogramma.pdf.p7m	conforme

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **2** del concorrente **CIRES SOC. COOP. - KOSTRUTTIVA S.C.P.A.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	Allegato 12 modello offerta economica M.pdf.p7m.p7m	conforme
Cronoprogramma	CRONOPROGRAMMA.pdf.p7m.p7m	conforme

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **3** del concorrente **MGG S.R.L. UNIPERSONALE** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	Allegato_12_OFFERTA ECONOMICA.pdf.p7m	conforme
Cronoprogramma	PD.PSR.03.R2 Cronoprogramma.pdf.p7m	conforme

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **4** del concorrente **CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	Allegato 12 modello offerta economica M.pdf.p7m	conforme
Cronoprogramma	PD.PSR.03.R2 Cronoprogramma.pdf.p7m	conforme

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **5** del concorrente **FL COSTRUZIONI - CONSORZIO CIRO MENOTTI** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	Allegato 12 modello offerta economica M.pdf.p7m.p7m	conforme
Cronoprogramma	Cronoprogramma.pdf.p7m.p7m	conforme

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **6** del concorrente **GECOS S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	Allegato 12 modello offerta economica M.pdf.p7m	conforme
Cronoprogramma	Cronoprogramma.pdf.p7m.p7m	conforme

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **7** del concorrente **AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	Allegato 12 modello offerta economica A.pdf.p7m	conforme
Cronoprogramma	Cronoprogramma.pdf.p7m	conforme

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **8** del concorrente **BOTTOLI COSTRUZIONI S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	Allegato 12 modello offerta economica M.pdf.p7m	conforme
Cronoprogramma	Cronoprogramma.pdf.p7m	conforme

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **9** del concorrente **COSTITUENDA RTI PASSARELLI/AURORA COSTRUZIONI/COSTRUZIONI CIVILI** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	Allegato 12 modello offerta economica1.p7m	conforme
Cronoprogramma	Cronoprogramma.pdf.p7m	conforme

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **10** del concorrente **CONSORZIO STABILE ALTA**

VAL DI CECINA S.R.L. e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	Allegato 12 modello offerta economica M.pdf.p7m.p7m.p7m	conforme
Cronoprogramma	PDPSR.03.R2 Cronoprogramma.pdf.p7m.p7m.p7m	conforme

Si riportano di seguito i ribassi offerti:

n.	Concorrente	Ribasso offerto in %
1	COSTRUZIONI IANNINI S.R.L.	11,421
2	CIRES SOC. COOP. - KOSTRUTTIVA S.C.P.A.	8
3	MGG S.R.L. UNIPERSONALE	18,576
4	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	4,77
5	FL COSTRUZIONI - CONSORZIO CIRO MENOTTI	7,766
6	GECOS S.R.L.	12,5
7	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	15,15
8	BOTTOLI COSTRUZIONI S.R.L.	8,7
9	COSTITUENDA RTI PASSARELLI/AURORA COSTRUZIONI/COSTRUZIONI CIVILI	15,016
10	CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA S.R.L.	15,10

Nessuna offerta risulta anomala, ai sensi dell'art. 21 del disciplinare di gara, in quanto nessuna presenta un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara superiore al 30%.

PUNTEGGIO OFFERTE ECONOMICHE

Si procede al calcolo del punteggio delle offerte economiche:

n.	Concorrente	n.cr.	Criterio	Coefficiente	Punteggio
1	COSTRUZIONI IANNINI S.R.L.	4	Offerta economica	0.83	16.6
2	CIRES SOC. COOP. - KOSTRUTTIVA S.C.P.A.	4	Offerta economica	0.581	11.62
3	MGG S.R.L. UNIPERSONALE	4	Offerta economica	1	20
4	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	4	Offerta economica	0.347	6.94
5	FL COSTRUZIONI - CONSORZIO CIRO MENOTTI	4	Offerta economica	0.564	11.28
6	GECOS S.R.L.	4	Offerta economica	0.867	17.34
7	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	4	Offerta economica	0.925	18.5
8	BOTTOLI COSTRUZIONI S.R.L.	4	Offerta economica	0.632	12.64
9	COSTITUENDA RTI PASSARELLI/AURORA COSTRUZIONI/COSTRUZIONI CIVILI	4	Offerta economica	0.922	18.44
10	CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA S.R.L.	4	Offerta economica	0.924	18.48

GRADUATORIA

Si procede alla formazione della graduatoria delle offerte.

Posizione	N.	Concorrente	Punteggio riparametrato Off.Tecnica	Punteggio Off.Econom.	Punteggio Totale
1	1	COSTRUZIONI IANNINI S.R.L.	80	16.600	96.600
2	10	CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA S.R.L.	74.553	18.480	93.033

3	7	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	73.052	18.500	91.552
4	9	COSTITUENDA RTI PASSARELLI/AURORA COSTRUZIONI/COSTRUZIONI CIVILI	66.224	18.440	84.664
5	5	FL COSTRUZIONI - CONSORZIO CIRO MENOTTI	71.835	11.280	83.115
6	8	BOTTOLI COSTRUZIONI S.R.L.	68.904	12.640	81.544
7	2	CIRES SOC. COOP. - KOSTRUTTIVA S.C.P.A.	68.135	11.620	79.755
8	4	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	69.1	6.940	76.040
9	3	MGG S.R.L. UNIPERSONALE	49.284	20.000	69.284
10	6	GECOS S.R.L.	50.316	17.340	67.656

APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Si procede quindi all'apertura della busta amministrativa del concorrente primo in graduatoria, elencandone il contenuto.

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **COSTRUZIONI IANNINI S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
All. 3) Domanda di partecipazione	C.I._Allegato 3 domanda di partecipazione M.pdf.p7m	conforme
All. 4) Dichiarazioni integrative	C.I._Allegato 4 dichiarazioni integrative M_rev.pdf.p7m	conforme
All. 5) Dichiarazioni integrative progettisti	StudioAssociato_Allegato 5 dichiarazioni integrative progettisti M.pdf.p7m	conforme
All. 6) Dichiarazione composizione gruppo di progettazione	C.I._Allegato 6 dichiarazione composizione gruppo di progettazione M.pdf.p7m	Non conforme
All. 7) Dichiarazione servizi espletati nel decennio	StudioAss_Allegato 7 dichiarazione servizi espletati nel decennio M.pdf.p7m	conforme
All. 8) Dichiarazione servizi di punta	StudioAssociato_Allegato 8 dichiarazione servizi di punta M.pdf.p7m	conforme
Garanzia provvisoria	10045510001647_CONTRATTO_DI_ASSICURAZIONE_BENEFICIARIO.pdf.p7m.p7m	conforme
Copia conforme delle certificazioni di qualità che giustificano la riduzione della cauzione	Copia conforme SOA- ISO.pdf.p7m	conforme
Attestazione avvenuto pagamento imposta di bollo sulla domanda di partecipazione o scansione della marca da bollo annullata	Assolvimento_bollo.pdf.p7m	conforme
Attestazione dell'avvenuto versamento del contributo ANAC	Ricevuta_301010017998899216.PDF.p7m	conforme
Documentazione richiesta agli studi associati di professionisti (statuto e atto di nomina)	StudioAssociato_Atto Costitutivo e Attribuzione P. IVA.pdf.p7m	conforme
Dichiarazioni e documentazione ulteriori che l'operatore economico ritenga necessario presentare ai fini della partecipazione alla gara	G01039_COSTRUZIONI IANNINI S.r.l._eDGUE-IT_response.xml.p7m	conforme
Documento di gara unico europeo (DGUE)	C.I._eDGUE-IT_response.pdf.p7m	conforme
Studio ass.to DGUE pdf	StudioAssociato_eDGUE-IT_response.pdf.p7m	conforme
Studio Ass.to DGUE xlm	G01039_Studio Tecnico Associato Paoloni Scoccia Laurini_eDGUE-IT_response.xml.p7m	conforme
Acustica DGUE pdf	Acustica_eDGUE-IT_response.pdf.p7m	conforme
Acustica DGUE xml	G01039_Acustica S.a.s._eDGUE-IT_response.xml.p7m	conforme
Acustica Allegato 5	Acustica_Allegato 5 dichiarazioni integrative progettisti M.pdf.p7m	conforme

VE.MA DGUE pdf	VE.MA_eDGUE-IT_response.pdf.p7m	conforme
VE.MA DGUE xml	G01039_VE.MA.eDGUE-IT_response.xml.p7m	conforme
VE.MA. Allegato 5	VE.MA_Allegato 5 dichiarazioni integrative progettisti M.pdf.p7m	conforme
LandBau DGUE pdf	LandBau_G01039_landBAU s.r.l._eDGUE-IT_response.pdf.p7m.p7m	conforme
LandBau DGUE xml	LandBau_G01039_landBAU s.r.l._eDGUE-IT_response.xml.p7m.p7m	conforme
LandBau DGUE Allegato 5	landBau_Allegato 5 dichiarazioni integrative progettisti.pdf.p7m.p7m	conforme

Il seggio rileva che l'Allegato n. 6 "Dichiarazione relativa alla composizione del gruppo di progettazione" non è compilato conformemente a quanto previsto nel disciplinare di gara: nello specifico, per il ruolo di Responsabile dei diversi ambiti di progettazione (righe da 1 a 5 della tabella contenuta nell'Allegato 6) è sempre indicato il legale rappresentante dello Studio Tecnico Associato Paoloni – Scozia - Laurini, nella persona dell'Ing. Pietro Paoloni, nonostante dell'associazione professionale facciano parte anche l'Arch. Diego Scozia e l'Ing. Francesco Laurini, come rilevabile dall'Allegato 5 "Dichiarazioni integrative progettisti", e nonostante alcuni dei suddetti ruoli non siano assumibili dalla stessa persona fisica; si ritiene necessario attivare il soccorso istruttorio per consentire la correzione della distribuzione dei ruoli tra i professionisti dello Studio Associato. Il concorrente è ammesso con riserva, in attesa dell'esperimento del soccorso istruttorio.

CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 16:24 la seduta viene chiusa.

Soccorso istruttorio con richiesta chiarimenti in corso per il concorrente n. 1, COSTRUZIONI IANNINI S.R.L.

Nelle more le restanti buste digitali contenenti l'offerta amministrativa presenti nella piattaforma rimangono protette e non accessibili fino alla eventuale successiva apertura.

IL SEGGIO MONOCRATICO

Ing. Giuseppe Galvan

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Ing. Simone Tracchi

Arch. Cecilia Traina

Arch. Irene Seravalle

I TESTIMONI

Avv. Carlotta Bentivoglio

Dott.ssa Silvia Capuano

Sig.ra Rosina Solimine