

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FERRARA - UFFICIO GARE LAVORI PUBBLICI

Procedura aperta a rilevanza comunitaria, gestita attraverso piattaforma telematica di negoziazione, per il restauro e il risanamento conservativo ai fini della realizzazione di un'aula didattica presso il Corpo M del Polo Scientifico Tecnologico dell'Università degli Studi di Ferrara
- Affidamento congiunto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori
Valore Stimato: Euro 5'392'738.59 IVA esclusa
(codice gara interno: G01039)

VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA N. 3

CIG: B116915B5A

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventiquattro (2024), il mese di maggio (05), il giorno trentuno (31), alle ore quattordici e zero minuti (14:00), si è riunito, presso l'Ufficio Gare Lavori Pubblici della Stazione Appaltante Università degli Studi di Ferrara, sito in Ferrara, Via Savonarola 9, il seggio monocratico di gara, in persona del RUP Ing. Giuseppe Galvan, Dirigente dell'Area Tecnica dell'Università degli Studi di Ferrara, alla presenza delle testimoni:

- Dott.ssa Silvia Capuano, Ufficio Gare Lavori Pubblici;
- Sig.ra Anna Maria Mingozi, Ufficio Gare Lavori Pubblici;
- Sig.ra Rosina Solimine, Ufficio Gare Lavori Pubblici;

Sono inoltre presenti i membri della Commissione giudicatrice, nominata con Decreto del Direttore Generale Rep. n. 947/2024, Prot. n. 121323 del 14/05/2024:

- Ing. Simone Tracchi;
- Arch. Cecilia Traina;
- Arch. Irene Seravalle.

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che alla stessa sono presenti, collegati da remoto tramite l'applicativo Meet:

- Ilia Cassiani, in rappresentanza dell'operatore economico COSTRUZIONI IANNINI SRL;
- Ornella Robertazzi, in rappresentanza dell'operatore economico AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE

PREMESSO CHE

- in esecuzione dell'atto Deliberazione numero 230/2024 del 03.04.2024, è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto ai sensi D.lgs.36/2023 art.71 attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web: <https://unife.ubuy.cineca.it>;
- nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima;
- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è l'Ing. Galvan Giuseppe;
- alla procedura di gara si applica l'inversione procedimentale;
- in data 13/05/2024 si è svolta la prima seduta pubblica di gara, nel corso della quale il seggio di gara ha provveduto all'apertura delle buste tecniche effettuando la verifica di completezza e conformità delle offerte tecniche rispetto al disciplinare di gara (Verbale Rep. 7/2024, Prot. 126143 del 22/05/2024);
- nei giorni 21, 22 e 23 maggio 2024 la Commissione giudicatrice in seduta riservata ha valutato le offerte tecniche secondo i criteri e sub-criteri riportati nel disciplinare di gara (Verbali Rep. 24, 25 e 26, Prot. 132360, 132365, 132368 del 29/05/2024);
- in data 29/05/2024 si è svolta la seconda seduta pubblica di gara, nel corso della quale la Commissione ha reso noti i punteggi assegnati alle offerte tecniche, ha aperto le offerte economiche, calcolato i relativi punteggi

e predisposto la graduatoria delle offerte, basata sul punteggio totale conseguito; si è proceduto quindi all'apertura della busta amministrativa del concorrente risultato primo in graduatoria, Costruzioni Iannini s.r.l.; all'esito della verifica sulla completezza e regolarità della documentazione amministrativa presentata, si è reso necessario attivare il soccorso istruttorio (si rimanda al Verbale Rep. 27/2024, Prot. 135707 del 31/05/2024),

IL SEGGIO PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

Il seggio comunica che il concorrente Costruzioni Iannini s.r.l. ha risposto positivamente all'attivazione del soccorso istruttorio, sanando l'irregolarità rilevata nella documentazione amministrativa, con riferimento all'Allegato n. 6 "Dichiarazione relativa alla composizione del gruppo di progettazione".

N. plico	Operatore economico	Lotto/CIG	Esito esame ammissione concorrente
1	COSTRUZIONI IANNINI SRL	Lotto n. CIG B116915B5A	Idoneo a seguito di soccorso istruttorio (richiesta Prot. 2024-UNFECLE-0132696 del 29/05/2024 e riscontro Prot. 2024-UNFECLE-0133016 del 30/05/2024)

Si propone l'aggiudicazione della procedura di gara a COSTRUZIONI IANNINI SRL, Via Dell'industria Nucleo Industriale di Bazzano, 67100 - L'AQUILA (AQ), CF/P.IVA 01668180662, che ha conseguito il punteggio totale di 96,600/100 ed ha offerto un ribasso sull'importo posto a base di gara pari al 11,421%.

CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 14:02 la seduta viene chiusa.

IL SEGGIO MONOCRATICO
Ing. Giuseppe Galvan

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE
Ing. Simone Tracchi
Arch. Cecilia Traina
Arch. Irene Seravalle

I TESTIMONI
Dott.ssa Silvia Capuano
Sig.ra Anna Maria Mingozi
Sig.ra Rosina Solimine