

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FERRARA - UFFICIO GARE LAVORI PUBBLICI

Procedura negoziata, ai sensi dell' art. 50, comma 1, lett. d) del D.lgs. 36/2023, per affidamento dei lavori di rifunionalizzazione e adeguamento alle norme di prevenzione incendi del complesso universitario Nuovi Istituti Biologici, Via L. Borsari, 46, Ferrara - I fase funzionale - CUP F72H18000210005

Valore Stimato: Euro 2'398'919.71 IVA esclusa
(codice gara interno: G00748)

VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA N. 1

CIG: B0C12A5CA8

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventiquattro (2024), il mese di aprile (04), il giorno cinque (05), alle ore nove e trentasei minuti (09:36), si è costituito, presso l'Ufficio Gare Lavori Pubblici della Stazione Appaltante 'Università degli Studi di Ferrara', sito in Ferrara, Via Savonarola 9, il seggio monocratico di gara, in persona del RUP Ing. Giuseppe Galvan, Dirigente dell' Area Tecnica, alla presenza di due testimoni, nelle persone di:

- Dott.ssa Silvia Capuano, Ufficio Gare Lavori Pubblici;
- Dott.ssa Giulia De Siato, Ufficio Gare Lavori Pubblici.

La Dott.ssa Silvia Capuano assume la funzione di segretaria verbalizzante.

PREMESSO CHE

- in esecuzione della Deliberazione del Consiglio di Amministrazione numero 88 del 30/01/2024, è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.lgs. 36/2023, attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web: <https://unife.ubuy.cineca.it>;
- alla procedura sono stati invitati con lettera Prot. 92217 del 11/03/2024 n. 42 operatori economici iscritti all'elenco degli operatori economici dell'Università degli Studi di Ferrara;
- nella lettera di invito sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima
- il RUP, Responsabile Unico del Progetto, è Galvan Giuseppe (C.F. GLVGPP60L21D548Q)

IL SEGGIO PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

Il seggio procede con l'acquisizione dalla piattaforma telematica dell'elenco dei plichi digitali contenenti le offerte pervenute, prendendo atto che la piattaforma medesima non permette la trasmissione agli operatori economici di offerte oltre il termine di presentazione previsto e che tale termine era stato fissato per il giorno 05/04/2024 alle ore 08:00.

ELENCO OPERATORI ECONOMICI INVITATI

Si elencano di seguito i concorrenti selezionati per la fase di invito.

1. Leo Costruzioni S.p.A.
2. ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.
3. DALL'AGNOL IMPIANTI S.R.L.
4. DE MASI S.R.L.

5. C.R. COSTRUZIONI S.R.L.
6. DICATALDO SABINO
7. CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.
8. R.G. IMPIANTI S.R.L.
9. RDR S.P.A. SOCIETA' BENEFIT
10. SISTEC SRL
11. GIDI IMPIANTI S.R.L.
12. AEC COSTRUZIONI SRL
13. F.LLI LOIUDICE PAOLO FRANCESCO E CIPRIANO S.R.L.
14. I.T.E.M. S.R.L.
15. LIMES S.R.L.
16. CAMST SOC. COOP.A R.L.
17. ELETTROMECCANICA VENETA SRL UNIPERSONALE
18. BAMAT IMPIANTI S.R.L.
19. L'OPEROSA SPA
20. COSIAM S.R.L.
21. TECNOELETTRA S.R.L.
22. RADAR SRL
23. EBM ENERGY & BUILDING MANAGEMENT SRL
24. CONSORZIO STABILE IMPRESE PADOVANE SOC. CONS. A R.L.
25. SOCIETA' COOPERATIVA CONSCOOP
26. TECNICA RESTAURI SRL UNIPERSONALE
27. SICEA SRL
28. ITACO Consorzio Stabile
29. COMITEL SRL
30. BOCCIA S.R.L.
31. EFFE-GI IMPIANTI SRL
32. CO.GE.IM. SRL
33. Rendo Impianti Srl Unipersonale
34. CALZAVARA SPA
35. RE.T.I.C.E. S.R.L.
36. F.lli Franchini S.r.l.
37. IMEMONT S.r.l.
38. SOELIT
39. Termotecnica Cavatton Srl
40. SITAI S.r.l.
41. VALTELLINA SPA
42. CONSORZIO ITM

ELENCO OFFERTE PERVENUTE

Si elencano sotto i plichi relativi alle offerte pervenute.

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	SICEA SRL	prot. n. 2024-UNFECLE-0104381 del 04.04.2024 alle ore 11:59:07 pervenuto a mezzo: Invio telematico
2	Termotecnica Cavatton Srl	prot. n. 2024-UNFECLE-0104524 del 04.04.2024 alle ore 15:14:18 pervenuto a mezzo: Invio telematico
3	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	prot. n. 2024-UNFECLE-0104572 del 04.04.2024 alle ore 16:28:21 pervenuto a mezzo: Invio telematico
4	LIMES S.R.L.	prot. n. 2024-UNFECLE-0104622 del 04.04.2024 alle ore 17:54:04 pervenuto a mezzo: Invio telematico
5	DICATALDO SABINO	prot. n. 2024-UNFECLE-0104626 del 04.04.2024 alle ore 18:05:43 pervenuto a mezzo: Invio telematico
6	SISTEC SRL	prot. n. 2024-UNFECLE-0104676 del 04.04.2024 alle ore 19:08:17 pervenuto a mezzo: Invio telematico

APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Si procede all'apertura dei plichi e della busta amministrativa elencandone il contenuto.

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **SICEA SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Documento di gara unico europeo (DGUE)	G00748_SICEA S.R.L._eDGUE-IT_response.xml.p7m	conforme
Allegato C) Dichiarazione a corredo dell'offerta	Sicea - Allegato C dichiarazione a corredo offerta.pdf.p7m	conforme
Ricevuta versamento contributo ANAC	Ricevuta_pagamento_ANAC.PDF	conforme
dichiarazioni e documentazione ulteriore che l'operatore economico ritenga necessario presentare ai fini della partecipazione alla gara	Docum._identita_Giovanni_Marabello.pdf.p7m	conforme
G00748_SICEA S.R.L._eDGUE-IT_response-signed	G00748_SICEA S.R.L._eDGUE-IT_response-signed.xml	conforme
eDGUE-IT_response.pdf	eDGUE-IT_response.pdf.p7m	conforme
Sicea_Dich._Subappalto_App._a_DGUE	Sicea_Dich._Subappalto_App._a_DGUE.pdf.p7m	conforme
Sicea_Attestazione_SOA	Sicea_Attestazione_SOA_27917.pdf.p7m	conforme
Sicea_Certificazioni_ISO-SA-PdR	Sicea_Certificazioni_ISO-SA-PdR.pdf.p7m	conforme
Sicea_Visura_ordinaria	Sicea_Visura_ordinaria_23-02-2024.pdf.p7m	conforme
Sicea_White_List_PD	Sicea_White_List_Padova_decorr._22-03-2024.pdf.p7m	conforme
Sicea_White_List_MO	Sicea_White_List_Modena_richiesta-rinnovo.pdf.p7m	conforme
Sicea_PNRR_Documentazione	Sicea_PNRR_Documentazione.zip.p7m	conforme
Sicea_Provv._sgravio_irregolarita_Mod._770	Sicea_Provv._sgravio_irregolarita_Mod._770.zip.p7m	conforme

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **2** del concorrente **Termotecnica Cavatton Srl** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Documento di gara unico europeo (DGUE)	G00748_TERMOTECNICA CAVATTON SRL_eDGUE-IT_response.xml.p7m	conforme
Allegato C) Dichiarazione a corredo dell'offerta	ALLEGATO C_TTC.pdf.p7m	conforme
Ricevuta versamento contributo ANAC	ANAC_TTC.pdf	conforme
DOCUMENTAZIONE GENERALE TTC	ATTESTAZIONE TTC.pdf.p7m	conforme

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **3** del concorrente **ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Documento di gara unico europeo (DGUE)	eDGUE-IT_response.pdf.p7m	conforme
Allegato C) Dichiarazione a corredo dell'offerta	Allegato Cdichiarazione a corredo offerta.pdf.p7m	conforme
Ricevuta versamento contributo ANAC	Ricevuta_301010017644773816.pdf	conforme
dichiarazioni e documentazione ulteriore che l'operatore economico ritenga necessario presentare ai fini della partecipazione alla gara	doc generici..pdf.p7m	conforme

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **4** del concorrente **LIMES S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Documento di gara unico europeo (DGUE)	G00748_LIMES S.R.L._eDGUE-IT_response.xml.p7m	conforme
Allegato C) Dichiarazione a corredo dell'offerta	Allegato C dichiarazione a corredo offerta.pdf.p7m	conforme
Ricevuta versamento contributo ANAC	Ricevuta.pdf	conforme
dichiarazioni e documentazione ulteriore che l'operatore economico ritenga necessario presentare ai fini della partecipazione alla gara	SOA_LIMES.pdf.p7m	conforme
eDGUE-IT_response.pdf	eDGUE-IT_response.pdf.p7m	conforme
Certificazioni_LIMES	Certificazioni_LIMES.pdf.p7m	conforme

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **5** del concorrente **DICATALDO SABINO** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Documento di gara unico europeo (DGUE)	DGUE.pdf.p7m	conforme
Allegato C) Dichiarazione a corredo dell'offerta	Allegato C dichiarazione a corredo offerta.p7m	conforme
Ricevuta versamento contributo ANAC	Contributo Anac.pdf	conforme
Imposta di bollo	Imposta di bollo.pdf.p7m	conforme
Dichiarazione	Dichiarazione.pdf.p7m	conforme

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **6** del concorrente **SISTEC SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Documento di gara unico europeo (DGUE)	eDGUE-IT_response.pdf.p7m	conforme
Allegato C) Dichiarazione a corredo dell'offerta	Allegato C dichiarazione a corredo offerta.pdf.p7m	conforme
Ricevuta versamento contributo ANAC	Ricevuta.pdf	conforme
dichiarazioni e documentazione ulteriore che l'operatore economico ritenga necessario presentare ai fini della partecipazione alla gara	Certificazioni REV 04.04.24.pdf.p7m	conforme
dichiarazione CCIAA	Dichiarazione sostitutiva CCIAA rev 21.11 NUOVO CODICE.pdf.p7m	conforme
dichiarazione whitelist	Dichiarazione iscrizione whitelist rev. 18.1.24 - anagrafe esecutori RINNOVO.pdf.p7m	conforme
DSAN ARTT 94-98	Dichiarazioni art 94-98 NUOVO CODICE e antimafia rev 18.09.pdf.p7m	conforme
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA INFORMATIVA	Dichiarazione sostitutiva SISTEC_informativa rev 22.08 NUOVO CODICE.pdf.p7m	conforme
DGUE XML	G00748_SISTEC SRL_eDGUE-IT_response.xml.p7m	conforme
REVISORE UNICO	LOBUONO Dichiarazione artt 94-98 d.lgs 36.23 - antimafia.pdf.p7m	conforme
ODV DSAN ARTT 94-98	ODV Dichiarazione artt 94-98 d.lgs 36.23 e antimafia.docx.p7m	conforme

ESITO VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - AMMESSI/ESCLUSI

A seguito dell'esame dei documenti presentati dai concorrenti nella busta amministrativa, si riporta per ciascuno l'esito dell'ammissione o esclusione alla successiva fase di gara.

N. plico	Operatore economico	Lotto/CIG	Esito esame ammissione concorrente
1	SICEA SRL	Lotto n. CIG B0C12A5CA8	Ammesso
2	Termotecnica Cavatton Srl	Lotto n. CIG B0C12A5CA8	Ammesso
3	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	Lotto n. CIG B0C12A5CA8	Ammesso
4	LIMES S.R.L.	Lotto n. CIG B0C12A5CA8	Ammesso
5	DICATALDO SABINO	Lotto n. CIG B0C12A5CA8	Ammesso
6	SISTEC SRL	Lotto n. CIG B0C12A5CA8	Ammesso

CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 11:10 la seduta viene chiusa.

Le buste digitali contenenti tutti documenti (file) presenti nella piattaforma rimangono protette e non accessibili fino alle rispettive fasi successive di apertura delle buste.

IL RUP

Ing. Giuseppe Galvan (C.F. GLVGPP60L21D548Q)

I TESTIMONI

Dott.ssa Silvia Capuano

Dott.ssa Giulia De Siato