



**Università
degli Studi
di Ferrara**

UFFICIO GARE LAVORI PUBBLICI

Università degli Studi di Ferrara
Ripartizione Lavori Pubblici e Manutenzione
Via Ariosto, 35 • 44121 Ferrara
ufficiogarelavori@unife.it • 0532 293629
www.unife.it/

**PROCEDURA APERTA EX ART. 60, D.LGS. 50/2016 SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE DI UN
NUOVO EDIFICIO UNIVERSITARIO PRESSO L'ARCISPEDALE "S. ANNA" DI CONA - FERRARA**

**CIG 8291574751
CUP F77B13000200005**

Disciplinare di gara



Sommario

1. Oggetto dell'appalto, modalità di esecuzione e importo stimato	5
2. Criterio di aggiudicazione	7
3. Presa visione dei luoghi.....	9
4. Soggetti ammessi alla gara	10
5. Condizioni di partecipazione	10
6. Avvalimento	13
7. Subappalto	14
8. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione	14
9. Esonero pagamento in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione.....	14
10. Chiarimenti.....	14
11. Comunicazioni	15
12. Cauzioni e garanzie richieste	15
13. Assicurazioni a carico dell'Appaltatore.....	17
14. Modalità di presentazione dell'offerta.....	18
15. Contenuto della Busta "A - Documentazione amministrativa".....	19
16. Contenuto della Busta "B - Offerta tecnica"	24
17. Contenuto della Busta "C - Offerta economica"	25
18. Avvertenze.....	27
19. Procedura di aggiudicazione.....	28
20. Verifica dell'anomalia	29
21. Aggiudicazione, efficacia dell'aggiudicazione e adempimenti conseguenti	
 29	
22. Spese a carico dell'aggiudicatario	30
23. Definizione delle controversie.....	30
24. Accesso agli atti	30
25. Informazioni relative alle procedure di ricorso	30
26. Trattamento dei dati personali.....	30
27. Sicurezza e riservatezza.....	31



Premessa:

Il presente disciplinare contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura in oggetto indetta dall'Università degli Studi di Ferrara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché le altre ulteriori informazioni relative all'appalto in oggetto.

L'avvio della procedura in argomento è stato autorizzato con delibera del Consiglio di Amministrazione n.252/2020, seduta del 30 aprile 2020.

Il progetto esecutivo è stato validato in data 10 aprile 2020 (verbale di verifica e validazione di Rep. n. 26/2020 Prot. n. 73855) ed approvato con D.R. di Rep. 434/2020, in data 15 aprile 2020.

La selezione del contraente avverrà mediante procedura aperta, applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 95 comma 2 e 97 comma 3, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Il Responsabile unico del Procedimento è l'Ing. Giuseppe Galvan.

CPV lavori: **45214400 - 4** – “lavori di costruzione di edifici universitari”

CPV forniture: **39100000-3** – “mobili”

CIG **8291574751**

CUP **F77B13000200005**

Riferimenti normativi:

- norme nazionali vigenti in materia di appalti di lavori, in particolare D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., d'ora in avanti Codice e D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., d'ora in avanti Regolamento, in quanto applicabile;
- L.20/3/1865 n. 2248, allegato F, per quanto concerne gli articoli non abrogati dall'art. 231 del regolamento approvato con D.P.R. 207/2010 e dall'art. 217 del Codice;
- D.Lgs. 9 aprile 2008 n.81;
- RR.DD. 2440/1923 e 827/1924 in quanto applicabili;
- linee guida A.N.AC. in quanto applicabili.
- Regolamento di Contabilità dell'Università degli Studi di Ferrara
- norme contenute nel presente disciplinare nonché in tutta la documentazione di gara;
- condizioni generali e particolari dei lavori riportate nel capitolato speciale e nello schema di contratto e nelle prescrizioni delle leggi e dei regolamenti generali in materia, attualmente in vigore in Italia o che vengano emanati durante l'esecuzione dei lavori, anche per quanto riguarda eventuali aspetti e particolari non trattati nel capitolato speciale e nello schema di contratto;
- norme del codice civile per quanto non espressamente disciplinato dalle fonti suindicate;
- normativa di settore;

Informazioni generali:

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice) mediante la piattaforma telematica di *e-procurement*, denominata d'ora in poi "Piattaforma", utilizzata dall'Ateneo e disponibile all'indirizzo web: <https://unife.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>.

Si invitano i concorrenti a prendere visione del manuale di utilizzo e di presentazione delle offerte telematiche disponibile nella sezione "Istruzioni e manuali" della Piattaforma all'indirizzo https://unife.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte l'operatore economico deve:



- essere in possesso di una firma digitale valida;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata (PEC);
- registrarsi alla Piattaforma, al fine di ottenere username e password di accesso all'area riservata, seguendo le istruzioni pubblicate al seguente indirizzo
https://unife.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_accesso_area_riserv.wp
- ottenute le credenziali di accesso alla Piattaforma, accedere alla propria area riservata e selezionare nella sezione "Bandi di gara in corso" la presente procedura di gara e la voce "presenta offerta".

La documentazione di gara è integralmente pubblicata sulla Piattaforma, <https://unife.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti> e comprende:

- 1) bando di gara pubblicato sulla GUUE
- 2) bando di gara pubblicato sulla GURI;
- 3) disciplinare di gara;
- 4) Allegato 1) domanda di partecipazione;
- 5) Allegato 2) DGUE relativo ai requisiti di ordine generale e di capacità tecnico-organizzativa;
- 6) Allegato 3) istruzioni per la compilazione del DGUE;
- 7) Allegato 4) dichiarazione sostitutiva;
- 8) Allegato 5) dichiarazione impegno RTI;
- 9) Allegato 6) fac simile clausole cauzione provvisoria;
- 10) Allegato 7 A) tabella dei criteri e subcriteri di valutazione e relativi punteggi;
- 11) Allegato 7 B) Scheda 01
- 12) Allegato 7 C) Scheda 02;
- 13) Allegato 7 D) Scheda 03;
- 14) Allegato 7 E) Scheda 04;
- 15) Allegato 7 F) Scheda 05
- 16) Allegato 7 F-bis) Scheda 05 – Allegato;
- 17) Allegato 7 G) Scheda 06;
- 18) Allegato 7 G- bis) Scheda 06-Allegato
- 19) Allegato 7 H) Scheda 07;
- 20) Allegato 7 H –bis) Scheda 07-Allegato;
- 21) Allegato 7 I) Scheda 08;
- 22) Allegato 7 L) Scheda 09;
- 23) Allegato 7 M) Scheda 10;
- 24) Allegato 7 N) Scheda 11;
- 25) Allegato 7 O) Scheda 12;
- 26) Allegato 7 P) Scheda 13,
- 27) Allegato 7 Q) Scheda 14;



- 28) Allegato 7 Q-bis) Scheda 14 – Allegato;
- 29) Allegato 7 R) Scheda 15;
- 30) Allegato 8 A) offerta economica – lista delle categorie di lavorazioni e forniture per l'esecuzione dell'appalto;
- 31) Allegato 8 B) offerta tempo – riduzione del tempo di esecuzione dei lavori;
- 32) Allegato 9) Elaborati del progetto esecutivo: il progetto esecutivo delle opere, che per le dimensioni complessive non è stato possibile caricare all'interno della Piattaforma, è disponibile per la visualizzazione e il download alla pagina <https://ftp.unife.it/cona/> utilizzando le seguenti credenziali:
 - User: **cona**
 - Password: **unife**Al link indicato i file sono scaricabili singolarmente in formato pdf oppure in forma integrale in formato zip.
- 33) Allegato 10) elenco riepilogativo degli elaborati tecnici di progetto
- 34) Allegato 11) Informativa ex art. 13 e 14 Regolamento UE 2016/679 (trattamento dei dati personali).

Si precisa che qualsiasi modifica degli atti di gara, sopravvenuta alla data di pubblicazione del bando, sarà resa pubblica esclusivamente sulla Piattaforma. Si invitano i partecipanti a consultare periodicamente la pagina dedicata alla procedura.

1. Oggetto dell'appalto, modalità di esecuzione e importo stimato

- 1.1. Costituisce oggetto del presente appalto l'esecuzione di tutti i lavori e delle forniture necessarie per la costruzione di un nuovo edificio universitario presso l'Arcispedale S. Anna di Cona, Ferrara.
- 1.2. Le prestazioni sono da rendersi secondo quanto specificato negli elaborati tecnici del progetto.
- 1.3. Per il dettaglio delle prestazioni richieste e delle modalità di esecuzione si rimanda agli elaborati tecnici del progetto.
- 1.4. L'appalto non è suddiviso in lotti, vista l'unitarietà e complessità del progetto, ritenendo che l'affidamento ad un unico soggetto risponda meglio alle esigenze di efficacia, efficienza ed economicità in fase di esecuzione;
- 1.5. L'importo degli interventi, come stabilito all'esito della progettazione, ammonta ad euro **13.455.573,91** (euro tredicimilioniquattrocentocinquantacinquemilacinquecentosettantatre/91) IVA 22% esclusa, di cui:
 - euro **11.987.378,05** (euro undicimilioninovecentottantasettemilatrecentosettantotto/05) per lavori a corpo;
 - euro **1.170.488,51** (euro unmilione centosettantamilaquattrocentottantotto/51) per la fornitura e l'installazione degli arredi;



- euro **297.707,35** (euro duecentonovantasettemilasettecentosette/35) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

1.6. **L'importo soggetto a ribasso d'asta è quindi pari a euro 13.157.866,56 (euro tredicimilionicinquantasettemilaottocentosessantasei/56).**

1.7. L'incidenza della manodopera è quantificata in euro 2.652.220,30 (euro duemilioneisecotocinquantaduemiladuecentoventi/30);

1.8. I lavori oggetto della presente procedura sono riconducibili alle seguenti categorie:

Definizione	Categoria	Qualificazione Obbligatoria (Si/No)	Importo (€)	%	
Edifici civili e industriali	OG1	SI	8.095.341,53	65,92	Prevalente
Impianto Idrico sanitario	OS3	SI	424.098,07	3,45	Scorporabile
Impianti termici e di condizionamento	OS28	SI	2.406.360,13	19,59	Scorporabile
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS30	SI	1.355.347,28	11,04	Scorporabile SIOS
TOTALE IMPORTO LAVORI compresi costi sicurezza			12.281.147,01	100	
Fornitura e posa arredi compresi costi sicurezza			1.174.426,90		
TOTALE			13.455.573,91		

1.9. **Lavorazioni di importo inferiore al 10% del totale o a € 150.000,00**

Si specifica che all'interno dell'appalto sono previste le seguenti lavorazioni specializzate di importo inferiore al 10%, che sono sommate all'importo della categoria OG1:

Definizione	Categoria	Importo (€)	%
Impianti elettromeccanici trasportatori	OS4	56.711,00	0,46
Finiture di opere generali in materiali lignei	OS6	1.015.969,97	8,27
Finiture di opere generali di natura edile	OS7	576.845,08	4,70
Componenti strutturali in acciaio	OS18A	344.519,36	2,81



Componenti per facciate continue	OS18B	1.055.063,59	8,59
Opere strutturali speciali	OS21	1.218.616,80	9,92
Strutture in legno	OS32	258.188,02	2,10
TOTALE CATEGORIE NON SCORPORATE		4.525.913,82	36,86
Edifici civili e industriali	OG1	3.569.427,71	29,06
TOTALE CATEGORIA PREVALENTE OG1 + NON SCORPORATE COMPRESI COSTI DELLA SICUREZZA		8.095.341,53	65,92

Si specifica che in fase di esecuzione l'Appaltatore qualificato per la categoria OG1 che non posseda i requisiti per eseguire in proprio anche le categorie non scorporate che, tra le sopra elencate, sono a qualificazione obbligatoria, dovrà subappaltarle a imprese in possesso di adeguata attestazione di qualificazione SOA, oppure, per le sole categorie di importo pari o inferiore a 150.000 euro, dei requisiti di capacità tecnico professionale di cui all'art. 90 del DPR 207/2010.

- 1.10. L'appalto è finanziato con fondi di bilancio di Ateneo.
- 1.11. Per le modalità di pagamento si rimanda allo schema di contratto, Capo 7.
- 1.12. Il pagamento del corrispettivo delle prestazioni oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato e integrato dal D.Lgs. 9 novembre 2012, n. 192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136.
- 1.13. All'aggiudicatario verrà corrisposta l'anticipazione dell'importo contrattuale di cui all'art. 35, comma 18 del Codice, secondo le modalità e condizioni ivi riportate.

2. Criterio di aggiudicazione

- 2.1. L'aggiudicazione della procedura avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del Codice; prendendo in considerazione i seguenti criteri:

	DESCRIZIONE CRITERIO	PUNTEGGIO
OFFERTA TECNICA	A) qualità tecnica, estetica e funzionale dei materiali e componenti	max 50 punti
	B) miglioramento degli elementi relativi alla sostenibilità ambientale dei lavori e dell'opera	max 10 punti
	C) organizzazione del cantiere	max 5 punti
	D) qualità tecnica, estetica e funzionale degli arredi e delle attrezzature didattiche	max 15 punti



	Totale offerta tecnica	max 80 punti
OFFERTA ECONOMICA	E) ribasso percentuale	max 15 punti
	F) riduzione dei tempi di esecuzione	max 5 punti
	Totale offerta economica	max 20 punti
TOTALE		max 100 punti

2.2. Si applicherà il metodo aggregativo compensatore, che si basa sulla sommatoria dei coefficienti attribuiti per ciascun criterio, ponderati per il peso relativo del criterio. A ciascun candidato il punteggio viene assegnato sulla base della seguente formula:

$$P_i = \sum_n [W_i * V_{ai}]$$

dove

P_i = Punteggio dell'offerta i-esima

n = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V_{ai} = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno

\sum_n = sommatoria

- 2.3. I sub-criteri dell'offerta tecnica con relativi punteggi e le modalità di attribuzione dei medesimi sono illustrati nell'allegato 7 A) del presente disciplinare.
- 2.4. Per i sub-criteri dell'offerta tecnica per i quali è previsto un metodo di attribuzione del punteggio "on/off" (si/no) la commissione giudicatrice attribuirà il punteggio massimo previsto se il sub-elemento è presente nell'offerta, il punteggio 0 se il sub-elemento non è presente.
- 2.5. Per i sub-criteri dell'offerta tecnica per i quali è prevista l'assegnazione del punteggio sulla base della media dei coefficienti assegnati discrezionalmente dai componenti della commissione giudicatrice, i singoli commissari attribuiranno per ogni sub-elemento oggetto di valutazione un coefficiente variabile tra 0 e 1 secondo la seguente tabella

Giudizio	Coefficiente
Ottimo	1,00
Distinto	0,80
Buono	0,60
Discreto	0,40
Sufficiente	0,20
Non migliorativa	0,00

Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti dai commissari in coefficienti definitivi, riportando a 1 la

media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Il coefficiente definitivo sarà moltiplicato per il punteggio massimo previsto per il sub-criterio, per ottenere il punteggio del sub-criterio;

- 2.6. Per i sub-criteri dell'offerta tecnica per i quali il metodo di attribuzione del punteggio prevede una ponderazione proporzionale tra il valore di progetto e un valore massimo prestabilito, la commissione assegnerà coefficiente 1 al valore più alto offerto e proporzionerà a tale coefficiente massimo gli altri valori offerti.
- 2.7. Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri dell'offerta tecnica, se nel singolo criterio nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene riparametrato. La stazione appaltante procederà ad assegnare al concorrente che ha ottenuto il punteggio più alto su un singolo criterio il massimo punteggio previsto per lo stesso e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente, per il medesimo criterio.
- 2.8. Al fine di non alterare l'equilibrio tra offerta tecnica e offerta economica, se nel punteggio tecnico complessivo nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene nuovamente riparametrato.
- 2.9. Per il calcolo del punteggio relativo all'elemento tempo, si procederà tramite un'interpolazione lineare utilizzando la seguente formula:

$$Va = Ra / Rmax$$

dove:

Va = Coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile tra 0 e 1

Ra = Valore (ribasso) offerto dal concorrente (a)

$Rmax$ = Valore (ribasso) dell'offerta più conveniente

La riduzione dei tempi di esecuzione massima ammessa è pari a 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi.

- 2.10. Per il calcolo del punteggio relativo all'elemento prezzo dell'offerta economica, si procederà attribuendo un coefficiente, variabile da zero a uno, calcolato tramite la seguente formula bilineare:

$$Ci \text{ (per } Ai \leq A \text{ soglia)} = X (Ai / A \text{ soglia})$$

$$Ci \text{ (per } Ai > A \text{ soglia)} = X + (1,00 - X) [(Ai - A \text{ soglia}) / (A \text{ max} - A \text{ soglia})]$$

dove

Ci = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

Ai = ribasso percentuale del concorrente i-esimo

$A \text{ soglia}$ = media aritmetica dei valori del ribasso offerto dai concorrenti

$X = 0,90$

$A \text{ max}$ = valore del ribasso più conveniente

- 2.11. Tutti i passaggi aritmetici saranno arrotondati alla terza cifra decimale.

3. Presa visione dei luoghi

- 3.1. Non sussiste obbligo di sopralluogo.



4. Soggetti ammessi alla gara

4.1. Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi, in particolare quelli costituiti da:

- operatori economici con idoneità individuale di cui all'art. 45, comma 2 del Codice, lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, e le società, anche cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane) e c) (consorzi stabili);
- operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui all'art. 45, comma 2 del Codice, lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete), g) (gruppo europeo di interesse economico), oppure da operatori che intendano riunirsi o consorzarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8 del Codice.

4.2. Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice e all'art. 92 del Regolamento.

5. Condizioni di partecipazione

5.1. Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs.165/01;
- ai sensi della normativa vigente, qualsiasi ulteriore divieto a contrattare con la pubblica amministrazione.

5.2. Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

5.3. Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane) e c) (consorzi stabili), ai sensi dell'art. 48, comma 7 secondo periodo del Codice è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla gara. In caso di violazione sono esclusi sia il consorziato sia il consorzio. Le consorziate designate per l'esecuzione del contratto non possono a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione dei lavori.

5.4. Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del Codice sono tenute a rispettare la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

- a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. **rete- soggetto**), la partecipazione è ammessa solo se l'organo comune assume il ruolo di mandataria e apporta i requisiti di ordine speciale ed esegue le prestazioni in misura maggioritaria. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara, ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste; in assenza di indicazione delle imprese di rete partecipanti, l'offerta presentata dall'organo comune impegna tutte le imprese retiste. I requisiti di ordine generale devono essere posseduti e dichiarati da ognuna delle imprese retiste se l'intera rete partecipa o dall'organo comune e dalle imprese retiste indicate nella domanda di partecipazione, qualora solo alcune imprese partecipino;

b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma sia priva di soggettività giuridica (cd. **rete-contratto**), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. Il mandato contenuto nel contratto di rete è condizione necessaria ma non sufficiente, in quanto la volontà di tutte o parte delle imprese retiste di avvalersene deve essere confermata all'atto della partecipazione alla gara, mediante la sottoscrizione della domanda di partecipazione e dell'offerta. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste. I requisiti di ordine generale devono essere posseduti e dichiarati da ognuna delle imprese retiste se l'intera rete partecipa o dall'organo comune e dalle imprese retiste indicate nella domanda di partecipazione, qualora solo alcune imprese partecipino; è prescritto, invece, che l'organo comune apporti i requisiti di ordine speciale in misura maggioritaria. Qualora l'organo comune non sia in possesso dei requisiti per assumere il ruolo di mandataria la rete-contratto non potrà utilizzare questa modalità di partecipazione ma potrà partecipare ricorrendo alle modalità di cui al seguente punto c),

c) nel caso in cui la rete - contratto sia dotata di **organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune**, la rete deve individuare un'impresa capogruppo che svolga il ruolo di mandataria, essendo provvista dei necessari requisiti; pertanto in questo caso l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

- 5.5. Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.
- 5.6. Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett.re b) e c) ovvero da una subassociazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete. A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.
- 5.7. **Requisiti di idoneità professionale:** gli operatori economici partecipanti devono essere regolarmente iscritti alla C.C.I.A.A. per l'esercizio di attività coerente con i lavori oggetto della presente procedura di gara Al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del Codice, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente
- 5.8. **Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa**



LAVORI

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa:

Concorrente che partecipa in forma singola:

- Possesso di attestazione di qualificazione SOA nelle seguenti categorie
 - OG1 classifica VI o superiore
 - OS3 classifica II o superiore
 - OS28 classifica IV o superiore
 - OS30 classifica III bis o superiore

Ai sensi dell'art. 3 c. 2 del DM 248/2016 l'operatore economico in possesso di qualificazione SOA nella categoria OG 11 può eseguire i lavori in ciascuna delle categorie OS 3, OS 28 e OS 30 per la classifica corrispondente a quella posseduta. Per poter eseguire tutte e tre le categorie specialistiche con la qualificazione in OG11 è pertanto sufficiente la classifica IV.

Concorrente che partecipa in forma di raggruppamento temporaneo verticale:

- Capogruppo: possesso di attestazione di qualificazione SOA nella categoria OG1 classifica VI o superiore;
- Mandante/i: ciascun mandante deve possedere l'attestazione di qualificazione SOA per classifica adeguata nella categoria scorporabile dei lavori che intende assumere.

I lavori riconducibili alla categoria prevalente, ovvero alle categorie scorporabili, possono essere assunti anche da imprenditori riuniti in raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale. In tal caso, nei sub-raggruppamenti intra categoria, un soggetto deve possedere almeno il 40% del requisito richiesto per la categoria, gli altri componenti del sub-raggruppamento devono possedere il requisito ciascuno nella misura minima del 10%.

La categoria OS30, di importo superiore al 10% dell'importo complessivo dei lavori, è soggetta alla disciplina delle categorie superspecialistiche SIOS di cui al DM 248/2016 (strutture, impianti e opere speciali): divieto di avvalimento dei requisiti e ammissibilità di subappalto della categoria limitata al 30% del suo importo, in applicazione degli art. 89 c. 11 e 105 c. 5 del D.Lgs. 50/2016.

FORNITURA E POSA ARREDI

I concorrenti a pena di esclusione devono essere in possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria nonché tecnico professionale come disciplinato dall'art. 83 del D.Lgs.50/2016 s.m.i.

In particolare l'operatore economico dovrà dimostrare di possedere i requisiti di cui al comma 3 nonché quelli del comma 4 del citato art. 83, come segue:

A) Volume globale di fatturato netto

Il concorrente deve possedere un **volume globale di fatturato netto**, realizzato negli esercizi finanziari degli anni **2017-2018-2019** non inferiore a: **€ 1.174.426,90**.

La comprova del requisito è fornita, ai sensi dell'art. 86 comma 4 e dell'allegato XVII Parte I del Codice:

- per le società di capitali, mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte, corredati della nota integrativa;



- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone, mediante il Modello Unico o la Dichiarazione Iva.

Per le imprese che abbiano avviato l'attività da **meno di tre anni**, il requisito relativo al volume globale di fatturato netto deve essere rapportato al periodo di attività.

Ai sensi dell'art. 86 comma 4 del Codice, l'operatore economico che per fondati motivi non sia in grado di presentare i suddetti documenti richiesti, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

B) Contratto regolarmente eseguito nel settore oggetto della gara

Il concorrente deve aver dato regolare esecuzione, nel triennio **2017-2018-2019**, a un **contratto nel settore oggetto della gara** di valore non inferiore a: **€ 234.885,38** Iva esclusa.

La comprova del requisito è fornita, ai sensi dell'art. 86 comma 4 e dell'allegato XVII Parte I del Codice, mediante certificati rilasciati da committenti privati; nel caso di committenze pubbliche, il concorrente dovrà limitarsi ad autocertificare la regolare esecuzione del contratto con l'indicazione dettagliata degli estremi del rapporto contrattuale.

6. Avvalimento

6.1. L'avvalimento è vietato per la categoria OS30, ai sensi dell'art. 89 c. 11 del Codice.

6.2. L'operatore economico che vuole avvalersi, ai sensi dell'art. 89 del Codice, delle capacità di altro soggetto, per le categorie di lavori per le quali l'avvalimento è ammesso e/o per la fornitura e posa degli arredi, deve presentare:

- copia dell'attestazione SOA dell'impresa ausiliaria, per l'avvalimento dei lavori;
- il DGUE compilato e sottoscritto dall'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del Codice nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso l'Università a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. A tal fine, il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, il dettaglio dei requisiti forniti e delle risorse, strumentali e umane, messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.

6.3. Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 80, comma 12, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente e escute la garanzia.

6.4. E' sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;

6.5. Non è sanabile mediante soccorso istruttorio la mancata specificazione nel contratto di avvalimento dei requisiti e delle risorse strumentali e umane messe a disposizione dall'impresa ausiliaria

6.6. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.



- 6.7. E' ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.
- 6.8. Non è consentito, nella medesima procedura di gara, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.
- 6.9. Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

7. Subappalto

- 7.1. Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta le lavorazioni (categorie) e/o le forniture e la percentuale (**non superiore al 40% dell'importo complessivo dell'appalto**), che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 comma 4 lettera b) del Codice. In mancanza di tale indicazione il successivo subappalto è vietato.
- 7.2. Il subappalto della categoria SIOS OS30 è consentito fino al massimo del **30%** del suo importo. Il subappalto della categoria OS30 non concorre al raggiungimento del limite ammesso del 40% dell'importo complessivo
- 7.3. L'Università provvederà a corrispondere direttamente ai subappaltatori/cottimisti l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:
 - a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;
 - b) in caso inadempimento da parte dell'appaltatore;
 - c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.

8. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

- 8.1. La verifica del possesso dei requisiti di partecipazione avverrà, ai sensi dell'art. 216, comma 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'A.N.AC. con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii.

9. Esonero pagamento in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione

- 9.1. Ai sensi dell'art. l'articolo 65 del cd. "decreto Rilancio", n. 34/2020, fino al 31 dicembre 2020 non è previsto il pagamento dei contributi per partecipare a procedure di gara avviate a partire dal 19 maggio 2020.

10. Chiarimenti

- 10.1. È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare attraverso la Piattaforma di cui alle premesse, previa registrazione, entro e non oltre il **27/07/2020**. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.
- 10.2. Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.
- 10.3. Le risposte saranno trasmesse a mezzo PEC tramite la piattaforma telematica entro il **28/07/2020**.
- 10.4. Le risposte alle richieste di chiarimenti ritenute maggiormente rilevanti, e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima, nella pagina dedicata alla procedura di gara, entro il 28/07/2020.



10.5. In nessun caso saranno forniti chiarimenti telefonici.

11. Comunicazioni

11.1. Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di registrazione sulla Piattaforma, l'indirizzo PEC, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice. Tutte le comunicazioni inviate dalla stazione appaltante si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese dall'indirizzo PEC ateneo@pec.unife.it all'indirizzo PEC comunicato in fase di registrazione dall'operatore economico. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica dell'operatore economico o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione dovranno essere tempestivamente aggiornate mediante variazione dell'anagrafica nel Portale Appalti; diversamente l'Università medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni. In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati. In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. re b) e c) del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

12. Cauzioni e garanzie richieste

- 12.1. L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, **a pena di esclusione**, da una cauzione provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2% dell'importo dei lavori, pertanto non inferiore a € **269.111,48**;
- 12.2. La cauzione potrà essere costituita, a scelta del concorrente:
- in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato, depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore dell'Università; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
 - in contanti, con versamento sul conto corrente bancario **IBAN: IT56A0306902477100000046062**, Banca Intesa San Paolo, indicando come causale **"Caucione provvisoria procedura aperta nuovo edificio CONA CIG 8291574751"**;
 - da fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.
- 12.3. In caso di prestazione della cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico, dovrà essere presentata anche (*obbligo non applicabile alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese*):
- una dichiarazione di un istituto bancario/ assicurativo o di altro soggetto, di cui al comma 3 dell'art. 93 del Codice, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore dell'Università.
- 12.4. In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di fideiussione, questa dovrà:



- essere conforme agli schemi di polizza tipo previsti dal Decreto 19 gennaio 2018, n. 31;
 - essere prodotta in originale o in copia autenticata, ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
 - qualora si riferisca a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestata a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE; in questo caso può essere sottoscritta solo dalla capogruppo/mandataria;
 - prevedere espressamente (vedi **allegato n. 6** al presente disciplinare):
 - a. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
 - b. la validità per almeno 180 gg. dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
 - c. l'impegno del garante a rinnovare, su richiesta dell'Università, la garanzia per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;
 - d. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
 - e. l'operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta dell'Università;
 - f. la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva di cui all'art. 103 del Codice;
- 12.5. Ai sensi dell'art. 93, comma 7 del Codice, qualora il concorrente sia in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, la cauzione provvisoria è ridotta del 50%. Si applica la riduzione del 50 per cento, non cumulabile con quella di cui al primo periodo, anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.
L'importo della suddetta garanzia è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui sopra, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001. L'importo della garanzia è altresì ridotto del 15 per cento, anche cumulabile con le riduzioni sopracitate, per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (*carbon footprint*) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. In caso di diritto ad usufruire di tali riduzioni la cauzione provvisoria dovrà essere corredata da copia delle certificazioni possedute.
- 12.6. In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.
- 12.7. Si precisa che:
- a. in caso di partecipazione in RTI il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia derivante dalla qualificazione giuridica di microimprese, piccole e medie imprese solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano qualificabili come tali;



- b. in caso di partecipazione in RTI il beneficio della riduzione della garanzia derivante dal possesso delle certificazioni prescritte dall'art. 93:
 - a) se orizzontale, solo se tutte le imprese siano in possesso delle certificazioni predette;
 - b) se verticale, pro quota per le imprese che siano in possesso delle certificazioni;
 - c. in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45, comma 2 del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui i suddetti prescritti requisiti siano posseduti dal consorzio.
- 12.8. La cauzione provvisoria verrà svincolata automaticamente all'aggiudicatario al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti non aggiudicatari, ai sensi dell'art. 93, comma 9 del Codice, verrà svincolata alla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione efficace.
- 12.9. All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare la cauzione definitiva e le altre garanzie, nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice. Anche alla cauzione definitiva si applicano le riduzioni di cui all'art. 93 comma 7 del Codice.

13. Assicurazioni a carico dell'Appaltatore

- 13.1. Ai sensi dell'art. 103, comma 7 del Codice, l'Appaltatore è obbligato, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, a produrre una polizza assicurativa, che tenga indenne l'Università da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, fatti salvi quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e una polizza assicurativa a garanzia della responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori. La polizza assicurativa è prestata da un'impresa di assicurazione autorizzata alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione.
- 13.2. La copertura delle predette garanzie assicurative decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo o di regolare esecuzione e comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato; le stesse polizze devono inoltre recare espressamente il vincolo a favore dell'Università e sono efficaci senza riserve anche in caso di omesso o ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio da parte dell'esecutore.
- 13.3. La polizza assicurativa deve essere stipulata nella forma «Contractors All Risks» (C.A.R.); l'importo della somma da assicurare dovrà essere pari all'importo del contratto.
- 13.4. La polizza assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi deve essere stipulata per una somma assicurata pari al cinque per cento della somma assicurata per le opere con un minimo di 500.000,00 euro.
- 13.5. Le garanzie di cui al presente articolo prestate dall'Appaltatore coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese subappaltatrici e subfornitrici. Qualora l'Appaltatore sia un'associazione temporanea di concorrenti, giusto il regime delle responsabilità disciplinato dall'articolo 48 del Codice, le stesse garanzie assicurative prestate dalla mandataria capogruppo coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese mandanti
- 13.6. Alla data dell'emissione del certificato di collaudo o di regolare esecuzione, qualora sia previsto un periodo di garanzia, la polizza assicurativa è sostituita da una polizza che tenga indenne l'Università da tutti i rischi connessi all'utilizzo delle lavorazioni in garanzia o agli interventi per la loro eventuale sostituzione o rifacimento.



14. Modalità di presentazione dell'offerta

- 14.1. Il plico elettronico contenente l'offerta, a pena di esclusione, dovrà pervenire esclusivamente mediante l'utilizzo della Piattaforma **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 03/08/2020**.
- 14.2. Non saranno ammesse offerte presentate in modalità cartacea o via PEC.
- 14.3. Scaduto il suddetto termine non sarà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva a quella precedente. In ogni caso la Piattaforma impedisce l'invio telematico delle offerte oltre la scadenza stabilita.
- 14.4. La presentazione dell'offerta mediante la Piattaforma è a totale ed esclusivo rischio del concorrente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'offerta medesima dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, restando esclusa qualsiasi responsabilità dell'Università ove, per il ritardo o disguidi tecnici o di altra natura l'offerta non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza.
- 14.5. L'Università si riserva comunque di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento della piattaforma.
- 14.6. I concorrenti devono inviare, a pena di esclusione, tutta la documentazione indicata nei successivi paragrafi, firmata digitalmente ove richiesto.
- 14.7. La Piattaforma prevede il caricamento delle seguenti buste telematiche:
 "A – Busta telematica A - Documentazione amministrativa";
 "B – Busta telematica B - Offerta tecnica";
 "C – Busta telematica C - Offerta economica".
- 14.8. Per ciascun singolo file da inviare e di cui è composta l'offerta, ciascun operatore economico ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima di 10 MB per il singolo file e di 30 MB per ciascuna busta telematica.
- 14.9. Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:
a. devono essere rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. e firmate con firma digitale dal dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso);
b. se sottoscritte da un soggetto diverso dal legale rappresentante dovrà essere allegata la procura (generale o speciale) in formato digitale o, nel caso di procura cartacea, copia conforme in formato elettronico ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.;
c. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.
- 14.10. In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli artt. 45, comma 1 e 83 comma 3 del Codice.
- 14.11. Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in



lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

- 14.12. Le dichiarazioni richieste per la partecipazione alla presente gara potranno essere redatte sui modelli predisposti dalla stazione appaltante, allegati al presente disciplinare e disponibili per il download nella Piattaforma, aprendo la scheda di dettaglio della gara
- 14.13. Le dichiarazioni e i documenti presentati potranno essere oggetto di richieste di chiarimenti ed integrazioni da parte dell'Università con i limiti e alle condizioni di cui all'art.83, comma 9 del Codice.
- 14.14. Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste dell'Università, formulate ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice, costituisce causa di esclusione.
- 14.15. Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel D.Lgs.7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'Amministrazione Digitale).
- 14.16. Con le stesse modalità e formalità sopra descritte e purché entro il termine indicato per la presentazione delle offerte, pena l'irricevibilità, i concorrenti possono annullare l'offerta presentata e procedere con la presentazione di una nuova offerta.

15. Contenuto della Busta “A - Documentazione amministrativa”

La busta telematica A contiene la domanda di partecipazione, il DGUE, le dichiarazioni integrative, nonché la documentazione a corredo, in relazione alle diverse forme di partecipazione.

15.1. Domanda di partecipazione

La domanda di partecipazione, redatta secondo il modello messo a disposizione dell'operatore economico in formato editabile (WORD) (**allegato n. 1**), deve essere presentata in bollo e sottoscritta digitalmente. Il concorrente indica nell'istanza la forma singola o associata con la quale partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, RTI, aggregazione di imprese di rete, GEIE).

Ai fini dell'assolvimento dell'imposta di bollo il concorrente può applicare sulla domanda compilata e stampata una marca da bollo da 16 euro, provvedendo quindi all'annullamento della stessa prima della scansione e dell'apposizione della firma digitale.

In alternativa l'imposta di bollo può essere assolta mediante versamento all'Agenzia delle Entrate, utilizzando il modello F23. La copia del versamento dovrà essere allegata alla domanda.

In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente designato quale capogruppo fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata). Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

La domanda è sottoscritta:

- dal legale rappresentante del concorrente che partecipa in forma singola;
- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett.re b) e c) del Codice, la domanda è sottoscritta dal legale rappresentante del consorzio medesimo;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario **costituiti**, dalla mandataria/capofila;



- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario **non ancora costituiti**, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:
 - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
 - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
 - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria se il raggruppamento è già costituito, mentre, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.
- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett.re b) e c) del Codice, la domanda è sottoscritta dal consorzio medesimo.

15.2. **Documento di gara unico europeo (DGUE)**, messo a disposizione dell'operatore economico in formato editabile (WORD) (**allegato n. 2**) mediante il quale l'operatore economico attesta come prova documentale preliminare in sostituzione dei certificati rilasciati da autorità pubbliche o terzi di poter soddisfare le seguenti condizioni:

- a) non si trova in una delle situazioni di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/16;
- b) soddisfa i requisiti di partecipazione.

Per le modalità di compilazione consultare le istruzioni allegare al presente disciplinare (allegato n. 3).

Nel DGUE predisposto per la presente gara, al fine di facilitarne la compilazione, alcune parti non necessarie sono state barrate, altre sono state evidenziate in giallo per catturare l'attenzione del compilatore. Il modello è inoltre aggiornato con le modifiche apportate all'art. 80 del Codice dal decreto-legge n. 135 del 2018 e dalla L. 55/2019. Si invitano i concorrenti a preferire l'adozione di questo DGUE, in luogo di altri fac-simili.

Il DGUE deve essere presentato:

- dal concorrente che partecipa in forma singola;
- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del



Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

- 15.3. **Dichiarazione sostitutiva (allegato n. 4)** resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, a pena di esclusione, attesta:
- a) di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico estimativo e di aver verificato e constatato la congruità e la completezza degli stessi;
 - b) di aver verificato e constatato la congruità e la completezza degli elaborati di progetto posti a base d'appalto;
 - c) di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso;
 - d) di aver verificato le capacità e le disponibilità delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori; di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali; di avere effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto e in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
 - e) di avere formulato la propria offerta tenendo conto di tutti gli adeguamenti che si dovessero rendere necessari, nel rispetto delle indicazioni progettuali, anche per quanto concerne il piano di sicurezza e di coordinamento in relazione alla propria organizzazione, alle proprie tecnologie, alle proprie attrezzature, alle proprie esigenze di cantiere e al risultato dei propri accertamenti, nell'assoluto rispetto della normativa vigente, senza che ciò possa costituire motivo per ritardi o maggiori compensi o particolari indennità.
 - f) di prendere atto che l'indicazione delle voci e delle quantità non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile
 - g) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale e negli altri elaborati tecnici;
 - h) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 giorni, a decorrere dal termine per la sua presentazione;
 - i) di accettare l'eventuale consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipulazione del contratto;
 - j) che non sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 80, c. 5 lett. c-bis), c-ter), c-quater), f-bis), f-ter) del Codice;
 - k) di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dall'Università, approvato dal Senato Accademico del 22 gennaio 2014 e dal Consiglio di Amministrazione del 29 gennaio 2014 (http://www.unife.it/at/disp_gen/atti-general/codice-disciplinare-e-codice-di-condotta/codice-di-comportamento-unife) e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
 - l) *(in caso di concorrente non residente in Italia e privo di stabile organizzazione in Italia)* di impegnarsi ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del d.p.r. 633/1972 e a comunicare alla stazione appaltante la



nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;

- m) di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs.30 giugno 2003, n. 196 e del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;
- n) di rispettare la conformità agli standard sociali minimi di cui al D.M. 6 giugno 2012;
- o) di rispettare le norme in materia di sicurezza sul lavoro nonché gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro, stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali di cui all'Allegato X del D.Lgs. 50/16.

La dichiarazione è sottoscritta:

- dal legale rappresentante dell'Impresa singola;
- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, dal legale rappresentante del consorzio;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario **costituiti**, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario **non ancora costituiti**, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si applicano le stesse modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di partecipazione.

- 15.4. **DICHIARAZIONE IN MERITO ALL'ACCESSO AGLI ATTI** dichiarazione del concorrente con la quale il medesimo, nel caso in cui un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", autorizza la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara oppure non autorizza la stazione appaltante a rilasciare copia dell'offerta tecnica e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico o commerciale. La dichiarazione di diniego dell'autorizzazione dovrà essere adeguatamente motivata ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a) del Codice. La stazione appaltante, in caso di accesso agli atti, si riserva la facoltà di valutare i motivi di diniego all'accesso, e, se ritenuti infondati, di consentire l'accesso.

La dichiarazione è sottoscritta:

- dal legale rappresentante dell'Impresa singola;
- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, dal legale rappresentante del consorzio;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario **costituiti**, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario **non ancora costituiti**, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si applicano le stesse modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di partecipazione.

- 15.5. **CAUZIONE PROVVISORIA** di cui al punto 12 del presente disciplinare; in caso di cauzione ridotta in virtù del possesso delle certificazioni di cui al punto 12.5 è necessario allegare originale sottoscritto digitalmente o copia conforme in formato elettronico ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii. delle suddette certificazioni che giustificano la riduzione dell'importo della cauzione.

- 15.6. **PASSOE** rilasciato dal sistema AVCpass, di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'A.N.AC.

- 15.7. **(solo in caso di avvalimento)** i documenti elencati al punto 6 del presente disciplinare.

- 15.8. **DOCUMENTAZIONE E DICHIARAZIONI ULTERIORI PER I SOGGETTI ASSOCIATI**



Per i consorzi stabili e i consorzi di cooperative e di imprese artigiane:

- **a pena di esclusione**, copia conforme in formato elettronico ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii. dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio, con l'elenco delle imprese consorziate;

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:

- **a pena di esclusione**, originale firmato digitalmente del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti, o, nel caso di documento cartaceo, copia conforme in formato elettronico ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:

- **a pena di esclusione** atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, in originale, firmato digitalmente oppure, nel caso di documento cartaceo, copia conforme in formato elettronico ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs.82/2005 e ss.mm.ii., con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- **a pena di esclusione** dichiarazione firmata digitalmente in cui si indicano, ai sensi dell'art. 48, co. 4 del Codice, le quote di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:

- **a pena di esclusione**, dichiarazione unica firmata digitalmente da tutti i componenti del raggruppamento (utilizzando preferibilmente l'**allegato 5** al presente disciplinare di gara) attestante:
 - a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;
 - c. la quota di partecipazione al raggruppamento che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater del D.L. 10 febbraio 2009 n. 5:

- **a pena di esclusione**, l'originale firmato digitalmente o la copia conforme in formato elettronico ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs.82/2005 e ss.mm.ii. del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D.Lgs.7 marzo 2005 n. 82 (CAD Codice dell'Amministrazione Digitale), con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- **a pena di esclusione**, dichiarazione sottoscritta digitalmente, che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5:

- **a pena di esclusione**, originale firmato digitalmente o la copia conforme in formato elettronico ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs.82/2005 e ss.mm.ii del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del lavoro che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;
- **a pena di esclusione**, dichiarazione firmata digitalmente che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune ovvero se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del RTI costituito o costituendo:

- **in caso di RTI costituito, a pena di esclusione**, originale firmato digitalmente o copia conforme in formato elettronico del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara.

(o, in alternativa)

- **in caso di RTI costituendo, a pena di esclusione**, originale firmato digitalmente o copia conforme in formato elettronico del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
 - a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
 - c. la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara.

16. Contenuto della Busta "B - Offerta tecnica"

16.1. Nella busta telematica "B - Offerta Tecnica", al fine di consentire l'attribuzione dei punteggi per ogni sub-criterio, deve essere contenuta la documentazione indicata nell'allegato 7A) al presente disciplinare, nella colonna "Contenuto dell'offerta", utilizzando, dove disponibili, i modelli predisposti dalla stazione appaltante (schede da 1 a 15). Nella piattaforma sono stati pre-caricati i titoli dei documenti richiesti ai concorrenti, allegando dove disponibili i modelli predisposti. Si precisa che i seguenti documenti:

- Allegato alla scheda 05 - abaco dei parapetti in vetro oggetto di miglioria;
- Allegato alla scheda 06 - piante con indicate le pareti oggetto di miglioria;
- Allegato alla scheda 07 - piante con indicate le pareti oggetto di miglioria;
- Allegato alla scheda 14 - abaco con indicazione delle boiserie oggetto di miglioria,



non devono essere modificati, ma solo scaricati, firmati digitalmente e ricaricati nell'offerta tecnica.

- 16.2. **Nell'offerta tecnica non deve essere riportata, a pena di esclusione, alcuna informazione, né esplicita né desumibile, relativamente all'offerta economica (prezzo e riduzione dei tempi di esecuzione).**
- 16.3. I concorrenti, nella predisposizione dei documenti dell'offerta tecnica, dovranno attenersi alle indicazioni contenute nell'Allegato 7A), colonna "Contenuto dell'offerta", per quanto riguarda il numero massimo di facciate A4 o A3. In caso di superamento dei limiti prescritti, la commissione giudicatrice nella valutazione dei documenti non prenderà in considerazione il contenuto delle facciate A4 o A3 in soprannumero.
- 16.4. I documenti che costituiscono l'offerta tecnica dovranno essere, tutti tranne le brochure informative, sottoscritti con firma digitale:
- dal legale rappresentante del concorrente che partecipa in forma singola;
 - nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett.re b) e c) del Codice, dal legale rappresentante del consorzio medesimo.
 - nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario **costituiti**, dalla mandataria/capofila;
 - nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario **non ancora costituiti**, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
 - nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:
 - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
 - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
 - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria se il raggruppamento è già costituito, mentre, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.

17. Contenuto della Busta "C - Offerta economica"

17.1. La busta telematica "C – Offerta economica" deve contenere 2 documenti:

- **l'Allegato 8A) al presente disciplinare, "Lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'opera";**
- **l'Allegato 8 B) offerta riduzione tempi di esecuzione.**

17.2. La lista, Allegato 8A, dovrà essere compilata indicando per ogni voce il prezzo unitario in cifre e in lettere e il prezzo complessivo in cifre (prezzo unitario x quantità). La somma dei prezzi complessivi



determina il Totale A. Dalla formula $[(\text{Totale A} - 13.157.866,56) / 13.157.866,56] \times 100$ si ricaverà il ribasso percentuale offerto. **Il ribasso percentuale dovrà essere indicato con un massimo di 3 cifre decimali.**

- 17.3. **La lista, a pena di esclusione, deve contenere l'indicazione dei costi della manodopera inclusi nell'importo offerto e l'indicazione degli oneri della sicurezza aziendali inclusi nell'importo offerto;**
- 17.4. La lista delle quantità riportata nell'offerta economica ha effetto ai soli fini dell'aggiudicazione; prima della formulazione dell'offerta, il concorrente ha l'obbligo di controllare le voci riportate nella lista attraverso l'esame degli elaborati progettuali, comprendenti anche il computo metrico estimativo. In esito a tale verifica il concorrente è tenuto ad integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive e ad inserire le voci e relative quantità che ritiene mancanti, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale nonché negli altri documenti che è previsto facciano parte integrante del contratto, alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire. L'offerta dovrà essere accompagnata, a pena di inammissibilità, da una dichiarazione di presa d'atto che l'indicazione delle voci e delle quantità non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile .
- 17.5. La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione e prima della stipulazione del contratto, procederà alla verifica dei conteggi presentati dall'affidatario tenendo per validi e immutabili i prezzi unitari e correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti o le somme indicati nel modulo offerta. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto indicato in lettere, tutti i prezzi unitari saranno corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza. I prezzi unitari offerti, eventualmente corretti, costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali.
- 17.6. **Nell'allegato 8 B) il concorrente deve indicare:**
- Il numero totale di giorni offerti per l'esecuzione dell'appalto, con una riduzione massima di 30 (trenta) giorni naturali consecutivi;
 - Il ribasso percentuale calcolato usando la formula $[(\text{Totale giorni offerti} - 720) / 720] \times 100$. **Il ribasso percentuale dovrà essere indicato con un massimo di 3 cifre decimali.**
- 17.7. L'offerta economica e l'offerta sul tempo devono essere sottoscritte con firma digitale:
- dal legale rappresentante del concorrente che partecipa in forma singola;
 - nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett.re b) e c) del Codice, dal legale rappresentante del consorzio medesimo;
 - nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario **costituiti**, dalla mandataria/capofila;
 - nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario **non ancora costituiti**, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
 - nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:
 - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, l'offerta economica deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;



- b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, l'offerta economica deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, l'offerta economica deve essere sottoscritta dall'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria se il raggruppamento è già costituito, mentre, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.
- 17.8. Saranno esclusi dalla procedura gli operatori economici concorrenti che presentino offerte al rialzo rispetto all'importo a base di gara, nonché offerte incomplete, parziali o plurime, espresse in modo indeterminato, condizionate o nelle quali siano sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura rispetto alle condizioni specificate nel presente disciplinare e negli altri atti di gara.
- 17.9. Si precisa infine che in caso di aggiudicazione l'offerta economica sarà soggetta all'imposta di bollo. (Risoluzione Agenzia delle Entrate n. 35 del 12/10/2018)

18. Avvertenze

- 18.1. Si ricorda che:
- il ribasso offerto ha valore negoziale e resta fisso ed invariabile;
 - in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rese, l'Università procederà a verifiche in capo all'aggiudicatario;
 - le dichiarazioni sostitutive rese dai concorrenti hanno valore di piena assunzione di responsabilità da parte dei dichiaranti e pertanto sono penalmente sanzionabili, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii;
 - l'Università si riserva la facoltà di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta valida e giudicata congrua.
 - le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 c. 9 del Codice. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, viene assegnato al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. **Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa nonché quelle riguardanti l'offerta tecnica e l'offerta economica.**
- 18.2. **Nell'eventualità di dovuta applicazione dell'istituto del soccorso istruttorio, e qualora la fattispecie di irregolarità/carenza riscontrata sia oggettivamente sanabile in tempi brevi, allo scopo di non dilatare eccessivamente la fase di ammissione dei concorrenti, l'Amministrazione si riserva la facoltà di contattare seduta stante il/i partecipante/i interessato/i, per verificarne la disponibilità all'integrazione/regolarizzazione tempestiva, mediante invio della documentazione necessaria attraverso la Piattaforma.**
- 18.3. Si precisa che nell'ipotesi in cui si dovesse rendere necessario attivare il soccorso istruttorio, fermo restando la possibilità prevista al punto 18.2, le comunicazioni agli operatori economici interessati



saranno trasmesse attraverso la piattaforma assegnando un termine congruo, nei limiti previsti dall'art. 83, c. 9 del Codice, proporzionato all'entità dell'irregolarità da sanare. Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

19. Procedura di aggiudicazione

19.1. Operazioni di gara

- 19.1..1. La prima seduta pubblica avrà luogo in videoconferenza, attraverso l'applicativo MEET di Google, il giorno **04/08/2020 ore 9:00** e vi potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore. I partecipanti alla gara possono inoltre seguire le operazioni di gara, previa autenticazione sulla Piattaforma, consultando la sezione "espletamento della gara", presente nella scheda del bando.
- 19.1..2. Tale seduta pubblica, se necessario in relazione al numero di offerte, sarà riconvocata il giorno successivo, **05/08/2020 ore 09.00**.
- 19.1..3. Le eventuali successive sedute pubbliche, non definite nel presente disciplinare, saranno comunicate ai concorrenti esclusivamente a mezzo PEC almeno 5 (cinque) giorni prima della data fissata.
- 19.1..4. In prima seduta, si procederà all'acquisizione delle offerte pervenute sulla piattaforma e successivamente all'apertura della documentazione amministrativa, verificando la correttezza e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni presentate e, in caso negativo e non sanabile mediante soccorso istruttorio, a proporre l'esclusione dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- 19.1..5. Nella medesima seduta o nella prima utile a completamento dell'apertura dei plichi contenenti la documentazione amministrativa, e all'esito degli eventuali soccorsi istruttori, si procederà all'apertura del plico B, contenente l'offerta tecnica dei concorrenti ammessi dopo l'esame della documentazione amministrativa, al fine del controllo formale del corredo documentale prescritto e dell'eventuale esclusione delle offerte tecniche non conformi.
- 19.1..6. La commissione giudicatrice, procederà, in successive sedute riservate, a valutare le offerte tecniche impiegando il metodo descritto al precedente paragrafo 2.
- 19.1..7. Successivamente, in seduta pubblica verranno comunicati i punteggi attribuiti all'offerta tecnica e si procederà con l'apertura del plico C, contenente l'offerta economica dando lettura dei ribassi offerti e dell'offerta tempo. Si calcolerà il punteggio dell'offerta economica e il punteggio complessivo di ciascuna offerta, stilando la relativa graduatoria.
- 19.1..8. Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica. Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, si procederà mediante sorteggio.



- 19.1..9. In caso di ricorso dei presupposti di cui all'art. 97 comma 3, ed in ogni caso qualora si ritenga di valutare la congruità che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, la stazione appaltante avvia il subprocedimento di verifica dell'anomalia.
- 19.1..10. All'esito della verifica di anomalia dell'offerta si procede con la proposta di aggiudicazione.

20. Verifica dell'anomalia

- 20.1. Ai sensi dell'art. 97 c. 3 del Codice, quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.
- 20.2. **Per l'accertamento del raggiungimento/superamento dei quattro quinti del punteggio massimo previsto per l'offerta tecnica, sarà preso in considerazione il punteggio dell'offerta tecnica NON RIPARAMETRATO secondo la procedura di cui al punto 2.8 del presente disciplinare.**
- 20.3. In caso di offerte superiori alla soglia di anomalia calcolata ai sensi dell'art. 97 c. 3 del Codice, Il Responsabile Unico del Procedimento, avvalendosi eventualmente anche di organismi tecnici dell'Università, oppure di consulenti esterni, procederà secondo le modalità indicate ai commi 4, 5, 6 e 7 dell'art. 97 richiamato.
- 20.4. L'Università si riserva la facoltà di condurre la verifica in argomento simultaneamente sul concorrente classificato in prima posizione e su quelli che seguono in graduatoria.
- 20.5. In ogni caso la stazione appaltante può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

21. Aggiudicazione, efficacia dell'aggiudicazione e adempimenti conseguenti

- 21.1. Ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/16, l'Università, previa verifica della proposta di aggiudicazione, provvederà all'aggiudicazione della procedura.
- 21.2. L'aggiudicazione diverrà efficace ai fini della sottoscrizione del contratto solo a seguito dell'esito positivo dei controlli effettuati dall'Università in merito al possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario. Nel caso in cui l'aggiudicatario non risulti possedere i requisiti di partecipazione alla gara ovvero il possesso di tali requisiti non risulti conforme alle dichiarazioni presentate, l'Università si riserva la facoltà di dichiararlo decaduto e di aggiudicare la gara al successivo migliore offerente in graduatoria, ovvero di indire una nuova gara, facendo comunque carico all'inadempiente, a titolo di risarcimento danni, delle maggiori spese derivanti all'Università in conseguenza del ricorso al successivo migliore offerente in graduatoria ovvero al nuovo aggiudicatario, in caso di esperimento di nuova gara, nonché dell'obbligo di risarcimento di ogni ulteriore spesa sostenuta dall'Università.
- 21.3. L'aggiudicatario, entro i termini che saranno comunicati dall'Università, dovrà produrre i seguenti documenti, ai fini della sottoscrizione del contratto:
- cauzione definitiva di cui all'art. 103, co. 1 e ss. del Codice;
 - polizza C.A.R. e R.C.T. ai sensi dell'art. 103, co. 7 del Codice;
 - Piano Operativo di Sicurezza (POS);



- eventuale atto di costituzione di R.T., comprensivo del mandato collettivo di rappresentanza al capogruppo;
- dichiarazione del legale rappresentante contenente:
 - l'impegno ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010;
 - l'indicazione degli estremi identificativi del/dei conto/i corrente/i dedicato/i ai movimenti finanziari relativi all'appalto in oggetto;
 - l'indicazione delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare sul/sui suddetto/i conto/i;
 - l'indicazione del nominativo dei soggetti incaricati dall'aggiudicatario del trattamento dei dati personali dell'Università;
 - l'indicazione del nominativo e dei dati anagrafici del referente dell'appaltatore, nel caso in cui lo stesso non conduca personalmente l'esecuzione dei lavori, con i relativi recapiti;

21.4. Il contratto sarà sottoscritto nel rispetto dei termini indicati all'art. 32, commi 8 e 9 del Codice.

22. Spese a carico dell'aggiudicatario

22.1. Sono a carico dell'aggiudicatario le spese per la stipula del contratto.

22.2. Le spese per la pubblicità obbligatoria della gara, stimate in euro 5.000,00 Iva esclusa, dovranno essere rimborsate dall'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 5 c. 2 del DM 2 dicembre 2016

23. Definizione delle controversie

23.1. Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Ferrara, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

24. Accesso agli atti

24.1. Ferma restando la disciplina per l'accesso agli atti di cui all'art. 53 del Codice, relativamente all'ipotesi di accesso informale, si comunica che il presente disciplinare rappresenta comunicazione a tutti gli interessati ex art. 3 del D.P.R. 184/06.

25. Informazioni relative alle procedure di ricorso

25.1. Avverso tutti i documenti inerenti alla procedura di gara è possibile proporre ricorso, nei termini di legge, al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna – sede di Bologna – Strada Maggiore, 53 – 40125 - Bologna.

26. Trattamento dei dati personali

26.1. Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679, recante disposizioni in materia di protezione dei dati, ognuna della Parti che sottoscrive il presente contratto, dichiara di essere stata informata che i propri dati personali forniti all'altro Contraente saranno dallo stesso trattati adottando le misure idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza, nel rispetto della normativa sopra richiamata. I trattamenti saranno effettuati sia manualmente che con l'ausilio di mezzi elettronici o comunque automatizzati, e comprendono, nel rispetto dei limiti e delle condizioni posti dal Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati 2016/676, raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, consultazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, raffronto,



interconnessione, utilizzo, blocco, comunicazione, cancellazione e distruzione dei dati. I dati raccolti non saranno oggetto di diffusione o comunicazione a terzi, se non nei casi previsti dal Regolamento (UE) 2016/679 e/o dalla Legge e, comunque, con le modalità da questi consentite. I responsabili o incaricati del trattamento potranno venire a conoscenza dei dati nell'ambito delle rispettive funzioni e in conformità alle istruzioni ricevute, soltanto per il conseguimento delle specifiche finalità indicate nel presente contratto. Relativamente a tali dati, possono essere esercitati i diritti previsti dal Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati 2016/679. Titolare del Trattamento dei dati raccolti dall'Università è il legale rappresentante dell'Università stessa e Magnifico Rettore pro tempore, Prof. Giorgio Zauli, domiciliato per la carica presso la sede legale dell'Università, in Ferrara alla via Ariosto n. 35 (e-mail: rettore@unife.it). Responsabile della Protezione dei Dati trattati dall'Università è Lepida Spa, con sede legale in Bologna alla Via della Liberazione n. 15 (e-mail: segreteria@lepida.it).

27. Sicurezza e riservatezza

- 27.1. L'Università deve adottare le misure minime per la sicurezza ICT stabilite da AGID con la circolare n. 2 del 18 aprile 2017 pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale, al fine di contrastare le minacce più comuni e frequenti cui sono soggetti i sistemi informativi.
- 27.2. Tali misure sono descritte all'indirizzo: <https://www.agid.gov.it/it/sicurezza/misure-minime-sicurezzaict>.
- 27.3. L'Appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e comunque a conoscenza, anche tramite l'esecuzione del contratto, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma, di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del contratto e di non farne oggetto di comunicazione o trasmissione senza l'espressa autorizzazione dell'Amministrazione. L'obbligo di cui sopra sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario o predisposto in esecuzione del Contratto. L'obbligo di cui ai periodi precedenti non concerne i dati che siano di pubblico dominio. L'Appaltatore è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché di subappaltatori e dei dipendenti, consulenti e collaboratori di questi ultimi, degli obblighi di segretezza di cui sopra e risponde nei confronti della Committente per eventuali violazioni dell'obbligo di riservatezza commesse dai suddetti soggetti. L'Appaltatore può utilizzare servizi di cloud pubblici ove memorizzare i dati e le informazioni trattate nell'espletamento dell'incarico affidato, solo previa autorizzazione dell'Ente. In caso di inosservanza degli obblighi sopra descritti, l'Amministrazione ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto, fermo restando che l'Appaltatore sarà tenuto a risarcire tutti i danni che ne dovessero derivare. L'appaltatore potrà citare i termini essenziali del Contratto nei casi in cui fosse condizione necessaria per la partecipazione dell'Appaltatore stesso a gare e appalti, previa comunicazione all'Amministrazione delle modalità e dei contenuti di detta citazione. Sarà possibile ogni operazione di auditing da parte della Amministrazione, attinente alle procedure adottate dal Contraente in materia di riservatezza e degli altri obblighi assunti dal presente contratto. L'Appaltatore non potrà conservare copia di dati e programmi dell'Amministrazione, né alcuna documentazione inerente a essi dopo la scadenza del contratto e dovrà, su richiesta, ritrasmetterli all'Amministrazione.

IL DIRETTORE GENERALE

Ing. Giuseppe Galvan
(firmato digitalmente)