



Dati desumibili dalla registrazione a protocollo:

Numero Repertorio, Numero Protocollo,

Titolo IX Classe 2,

Fascicolo 2024 – IX/2.72

Allegati / e Riferimenti /

OGGETTO: DDG - Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023 per l'appalto dei lavori di adeguamento sismico delle palestre del CUS - Centro Universitario Sportivo dell'Università degli Studi di Ferrara – CUP F71E16000260005 – CIG B468E6942E – **Aggiudicazione a HM Costruzioni Metalliche s.r.l.**

IL DIRETTORE GENERALE

visto il comma 2 dell'art. 4, D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165, che declina i poteri e le responsabilità esclusive del ruolo dirigente;

visto l'art. 19 dello Statuto dell'Università degli Studi di Ferrara, che definisce le funzioni del Direttore Generale dell'Università;

visto il D.lgs. 36/2023, e in particolare:

- l'art. 14, che fissa le soglie di rilevanza europea a euro 5.538.000,00 per gli appalti pubblici di lavori;
- il comma 4 del suddetto art. 14, ai sensi del quale “il calcolo dell'importo stimato di un appalto pubblico di lavori, servizi e forniture è basato sull'importo totale pagabile, al netto dell'imposta sul valore aggiunto (IVA), valutato dalla stazione appaltante. Il calcolo tiene conto dell'importo massimo stimato, ivi compresa qualsiasi forma di eventuali opzioni o rinnovi del contratto esplicitamente stabiliti nei documenti di gara”;
- l'art. 17, che declina le fasi delle procedure di affidamento dei contratti pubblici e in particolare il comma 5, in ragione del quale la proposta di aggiudicazione è esaminata dall'organo competente a disporre l'aggiudicazione e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace;
- l'art. 25 c. 2, che stabilisce che le Stazioni Appaltanti e gli enti concedenti utilizzino le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;
- l'art. 50 comma 6, ai sensi del quale, nelle procedure di importo inferiore alle soglie europee, dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto, in pendenza della stipula del contratto;
- gli art. 94 e 95, che definiscono le cause di esclusione di un operatore economico dalla partecipazione a una procedura d'appalto;
- l'art. 107, c. 3 che prevede: “Nelle procedure aperte, la stazione appaltante può disporre negli atti di gara che le offerte siano esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti. Tale facoltà può essere esercitata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte. Se si avvale di tale possibilità, la stazione appaltante garantisce che la verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del rispetto dei criteri di selezione sia effettuata in maniera imparziale e trasparente”;
- l'art. 108, che definisce i criteri di aggiudicazione degli appalti;

– l'art. 120, che definisce le modifiche ai contratti in corso di esecuzione;

richiamata l'Ordinanza del Commissario Delegato della Regione Emilia-Romagna n. 8 del 25 maggio 2023 - Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, Piani annuali 2013-14-15-16-18 all'interno del quale è presente l'intervento n. 13011 – Centro Universitario Sportivo dell'Ateneo – Via Gramiccia, Ferrara – Intervento di ripristino con miglioramento sismico, per un importo complessivo dell'intervento pari a euro 650.000,00 interamente finanziati dal Programma;

richiamata la delibera Rep. n. 748/2023 del Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Ferrara, seduta del 20 dicembre 2023, con la quale è stato approvato il programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e l'elenco annuale 2024 dei lavori pubblici, che conferma per l'intervento in oggetto un importo pari a euro 650.000,00, interamente finanziato dal Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, Piani annuali 2013-14-15-16-18;

vista la delibera del Consiglio di amministrazione Rep. 314/2024, Prot. 114883 del 30/04/2024, che approva il quadro economico dell'intervento, aggiornato a seguito dello sviluppo del progetto esecutivo e dell'adozione del prezzario regionale Emilia-Romagna anno 2024, per un importo complessivo di euro 2.415.000,00 e autorizza l'utilizzo di risorse di Ateneo per la copertura economica della spesa eccedente il finanziamento regionale;

vista la delibera del Consiglio di amministrazione Rep. 395/2024, Prot. 130922 del 28/05/2024, che aggiorna il programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 ed elenco annuale 2024 al nuovo valore del quadro economico dell'intervento;

visto che il Consiglio, nella richiamata delibera Rep. n. 314/2024, approva, per l'appalto dei lavori, l'indizione di una procedura aperta, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo il miglior rapporto qualità/prezzo, con applicazione dell'inversione procedimentale di cui al richiamato art. 107 c. 3 del D.lgs. 36/2023;

considerato il valore stimato dell'appalto, pari a euro 2.148.201,43, IVA esclusa, di cui euro 1.512.239,00 per importo lavori soggetto a ribasso d'asta, euro 260.625,08 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, euro 17.303,78 per importo lavori in economia non soggetto a ribasso ed euro 358.033,57 a titolo di opzione del quinto d'obbligo, ai sensi dell'art. 120 comma 9 del D.lgs. 36/2023;

dato atto che la procedura si è svolta in modalità telematica mediante la piattaforma di negoziazione U-buy in dotazione all'Università, collegata alla Piattaforma Contratti Pubblici dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

dato atto che il bando di gara (codice interno gara n. G01381) è stato pubblicato nella Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici di ANAC in data 25/11/2024;

preso atto che entro il termine stabilito del 07/01/2025, ore 12:00, sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	HM COSTRUZIONI METALLICHE SRL	prot. n. 2025-UNFECLE-0001075 del 06.01.2025 alle ore 14:40:13 pervenuto a mezzo: Invio telematico
2	PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA	prot. n. 2025-UNFECLE-0001123 del 07.01.2025 alle ore 08:28:42 pervenuto a mezzo: Invio telematico
3	EFFEBI SRL	prot. n. 2025-UNFECLE-0001185 del 07.01.2025 alle ore 09:58:08 pervenuto a mezzo: Invio telematico

4	O.M.C. GRAGLIA SRL	prot. n. 2025-UNFECLE-0001343 del 07.01.2025 alle ore 11:19:00 pervenuto a mezzo: Invio telematico
5	METALMECCANICA PULSONI SRL - ACME SRL	prot. n. 2025-UNFECLE-0001345 del 07.01.2025 alle ore 11:20:12 pervenuto a mezzo: Invio telematico

richiamato il verbale di gara Rep. 1/2025, Prot. 2010 del 07/01/2025, che riporta l'esito della prima seduta pubblica, nel corso della quale il seggio di gara ha esaminato dal punto di vista della completezza e regolarità formale le offerte tecniche;

richiamato il decreto di nomina della commissione giudicatrice Rep. 13/2025, Prot. 3141 del 8 gennaio 2025;

richiamati i verbali di gara Rep. 2/2025, Prot. 27299 e Rep. 3/2025, Prot. 27307, del 23/01/2025, relativi alle sedute riservate della commissione giudicatrice, che, rispettivamente nei giorni 13 e 16 gennaio 2025, ha valutato le offerte tecniche secondo i criteri e sub-criteri indicati nel disciplinare di gara, assegnando i relativi punteggi;

richiamato il verbale di gara Rep. 4/2025, Prot. 40763 del 29/01/2025, della seconda seduta pubblica di gara, svoltasi in data 24/01/2025, nel corso della quale la commissione giudicatrice, a conclusione delle sedute riservate, ha reso pubblici i punteggi attribuiti alle offerte tecniche, proseguendo con l'apertura e l'esame delle offerte economiche, calcolando il punteggio da assegnare alle offerte e il punteggio complessivo dato dalla somma dei punteggi di offerta tecnica ed offerta economica;

richiamata la graduatoria delle offerte:

Posizione	Concorrente	Punteggio riparametrato Off.Tecnica	Punteggio Off.Econom.	Punteggio Totale	Esito
1	HM COSTRUZIONI METALLICHE SRL	80,000	9,410	89,410	Prima ditta classificata
2	O.M.C. GRAGLIA SRL	68,995	19,565	88,560	In graduatoria
3	METALMECCANICA PULSONI SRL - ACME SRL	66,508	20,000	86,508	In graduatoria
4	PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA	66,402	17,795	84,197	In graduatoria
5	EFFEBI SRL	15,344	2,755	18,099	In graduatoria

preso atto che nella medesima seduta di gara si è proceduto all'apertura ed esame della documentazione amministrativa relativa al concorrente risultato primo in graduatoria, HM Costruzioni Metalliche s.r.l., e che la stessa è risultata completa e conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara;

preso atto della proposta di aggiudicazione della procedura di gara all'operatore economico HM Costruzioni Metalliche s.r.l., con sede legale in Via Torretta, 36, Calderara di Reno (BO), C.F. e P. IVA 03832821205, che ha conseguito il punteggio totale di 89,41/100 e ha offerto un ribasso sull'importo posto a base di gara pari al 3,523% e una riduzione sul tempo di esecuzione pari al 8,000%;

considerato che ai sensi dell'art. 22 del disciplinare di gara, che fissava come soglia di anomalia il ribasso del 30% sull'importo a base di gara, nessuna offerta è risultata anomala;

tenuto conto della regolarità formale e sostanziale della procedura espletata, nonché della idoneità e della rispondenza all'interesse pubblico dell'offerta tecnica ed economica presentata dall'operatore economico primo in graduatoria;

considerato che l'aggiudicazione può essere disposta solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati;

preso atto che HM Costruzioni Metalliche s.r.l. ha partecipato alla gara avvalendosi dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale dell'operatore economico Consorzio stabile Appaltitalia, Viale Europa 137, Caltagirone (CT), C.F./P.IVA 04908490875 e che pertanto la verifica dei requisiti e dell'assenza di cause di esclusione ha interessato anche il Consorzio ausiliario;

accertato che dall'interrogazione della piattaforma telematica F.V.O.E. 2.0 (Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico) istituita presso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, non sono emersi motivi di esclusione ai sensi degli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023 a carico dei suddetti operatori economici;

verificata l'iscrizione di entrambe le imprese nelle white list antimafia delle competenti Prefetture;

dato atto della facoltà, ammessa ai sensi del richiamato art. 50 comma 6 del D.lgs. 36/2023, di procedere alla consegna dei lavori subito dopo l'aggiudicazione, in pendenza della stipula del contratto;

preso atto che, applicando il ribasso percentuale offerto all'importo a base di gara, l'importo contrattuale, dato dalla sommatoria tra importo ribassato dei lavori, oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e lavori in economia non soggetti a ribasso, risulta pari a euro 1.736.891,68 Iva 10% esclusa;

verificato da parte del Dirigente dell'Area Tecnica, titolare dell'unità analitica di budget UA.0.AM.02 - Sede/Lavori, che la spesa complessiva pari a euro 1.910.580,84, IVA 10% inclusa, è compresa nel quadro economico dell'intervento già finanziato dal Consiglio di amministrazione con la richiamata delibera Rep. n. 314/2024, Prot. n. 114883 del 30/04/2024, progetto 2018-MANSTR-CUS-PALESTRE_001;

visto il bilancio unico di Ateneo di previsione annuale e triennale 2025-2027 e in particolare il budget degli investimenti per l'esercizio 2025 approvato dal Consiglio di amministrazione nella seduta del 17 dicembre 2024 al punto 11.02 dell'ordine del giorno;

verificato che il costo è da imputare al budget investimenti voce CA.AT.10.20.60.010 - Immobilizzazioni materiali in corso, progetto 2018-MANSTR-CUS-PALESTRE_001 - CUS -, CUP F71E16000260005 - scheda budget 820, ID 191 e 31889,

D E C R E T A

- che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
- di aggiudicare la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023 per l'appalto dei lavori di adeguamento sismico delle palestre del CUS - Centro Universitario Sportivo dell'Università degli Studi di Ferrara – CUP F71E16000260005 – CIG B468E6942E, all'operatore economico HM COSTRUZIONI METALLICHE SRL., con sede legale in Via Torretta, 36, Calderara di Reno (BO), C.F. e P. IVA 03832821205, che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, ottenendo un punteggio totale di 89,41/100 e offrendo un ribasso sull'importo posto a base di gara pari al 3,523% e una riduzione sul tempo di esecuzione pari al 8%.
- di procedere alla stipula del contratto con l'aggiudicatario per un importo pari a euro 1.736.891,68 Iva 10% esclusa;
- di riservarsi la facoltà di procedere alla consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 50 comma 6 del D.lgs. 36/2023;
- che la spesa complessiva, pari a euro 1.910.580,84, IVA 10% inclusa, trova copertura alla voce CA.AT.10.20.60.010 - Immobilizzazioni materiali in corso, progetto 2018-MANSTR-CUS-

PALESTRE_001, CUP F71E16000260005 - scheda budget 820, ID 191 e 31889, del budget investimenti del bilancio di previsione;

- di incaricare l'Ufficio gare lavori pubblici dell'esecuzione del presente provvedimento che verrà registrato nel repertorio generale dei decreti;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento in Amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33 del 2013.

Ferrara, data *come da registrazione a protocollo*

IL DIRETTORE GENERALE
Firmato digitalmente

Si attesta che la presente copia informatica del Decreto del Direttore Generale Rep. 388/2025, Protocollo 100838/2025 del 06/03/2025, è conforme all'originale firmato digitalmente dal Dott. Marco Pisano, Direttore Generale dell'Università degli Studi di Ferrara. Il Decreto è conservato dall'Università degli Studi di Ferrara ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale – D.lgs. n. 82 del 7/3/2005 (CAD) e s.m.i