



*Dati desumibili dalla registrazione a protocollo:
Numero Repertorio, Numero Protocollo
Titolo IX Classe 2
Fascicolo 2024 – IX/2.13
Allegati / Riferimenti /*

OGGETTO: Affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. a) D.lgs. n. 36/2023 dell'esecuzione dei lavori di ripristino della tubazione ammalorata del circuito di recupero olio verso il compressore del gruppo frigo York, Polo Scientifico Tecnologico (rif. YORK Num. Matr. Scnm291260)
Aggiudicazione a Johnson Controls S.p.a.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

visto il Decreto legislativo 30 marzo 2001 n. 165 disponente “*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;

visto il comma 2 dell'art. 4 del D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165, che declina i poteri e le responsabilità esclusive del ruolo dirigente;

visto il decreto Rep. n. 1489/2022, Prot. n. 299932 del 28/09/2022, che delega al Dirigente dell'Area Tecnica l'autorizzazione agli affidamenti di lavori fino a 150.000 euro, e fino alle soglie comunitarie per servizi e forniture, nonché l'adozione di tutti gli atti e i provvedimenti necessari e conseguenti l'assunzione dell'impegno di spesa;

visto il c.d. principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023, secondo cui: “*le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza*”;

visto il c.d. principio della fiducia, di cui all'art. 2 del D.lgs. n. 36/2023, in particolare il comma 1, ai sensi del quale: “*L'attribuzione e l'esercizio del potere nel settore dei contratti pubblici si fonda sul principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici*” e il comma 2, secondo il quale: “*il principio della fiducia favorisce e valorizza l'iniziativa e l'autonomia decisionale dei funzionari pubblici, con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte per l'acquisizione e l'esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato*”;

visto l'art. 14 del D.lgs. n. 36/2023 che definisce le soglie di rilevanza europea;

visto l'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023 che disciplina le procedure semplificate di affidamento dei contratti pubblici di valore inferiore alla soglia europea;

visto l'art. 50, c. 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale “*le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando*

che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

visto l'art. 52, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, il quale stabilisce che: *“nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno”;*

visto l'art. 120, c. 1, lett a) del D.lgs. 36/2023, che disciplina la *“modifica dei contratti in corso di esecuzione”;*

visto l'art. 29 del D.lgs. n. 36/2023, che stabilisce che *“tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui al codice sono eseguiti, in conformità con quanto disposto dal codice dell'amministrazione digitale [...] tramite le piattaforme dell'ecosistema nazionale [...] e, per quanto non previsto dalle predette piattaforme, mediante l'utilizzo del domicilio digitale”;*

visto l'art. 19 del D.lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale *“le attività e i procedimenti amministrativi connessi al ciclo di vita dei contratti pubblici sono svolti digitalmente [...] mediante le piattaforme e i servizi digitali infrastrutturali delle stazioni appaltanti e degli enti concedenti”;*

visto l'art. 25, comma 2, D.lgs. n. 36/2023, secondo cui *“le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici”;*

visti gli artt. 94 e ss. del D.lgs. n. 36/2023 che elenca le fattispecie per le quali opera il divieto di affidamento dei pubblici appalti e rispetto alle quali le stazioni appaltanti devono effettuare i controlli sugli aggiudicatari;

visto l'art. 17 del D.lgs. n. 36/2023 secondo cui *“la decisione di contrarre”* individua, *“in caso di affidamento diretto [...] l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”;*

visto il comma 5 dell'art. 17 del D.lgs. n. 36/2023, in ragione del quale la proposta di aggiudicazione di una procedura di gara è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante;

visto il medesimo comma 5 dell'art. 17 del D.lgs. n. 36/2023, che dispone che l'aggiudicazione di una procedura di gara diviene efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti in capo all'offerente;

visto il Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria dell'Università degli Studi di Ferrara, emanato con Decreto Rettorale di Rep. n. 1682/2018 in data 16 novembre 2018;

premesso che:

- presso il Polo Scientifico Tecnologico dell'Università degli Studi di Ferrara è presente il gruppo frigo YORK matricola SCNM-291260;
- la società Johnson Controls S.p.a. con sede in Milano, Via Pontaccio n.10, P.IVA 10198230152, è affidataria di un contratto biennale per il servizio di manutenzione e monitoraggio a distanza dei gruppi frigo York installati presso il Polo Scientifico Tecnologico (matricola SCNM-291260 e matricola PHJM010833);
- in data 18/12/2023 dal *“Rapporto di Lavoro Service”* della società Johnson Controls S.p.a. è emersa l'esigenza di procedere ai lavori oggetto del presente provvedimento, poiché la

tubazione del recupero olio del gruppo frigo York matricola SCNM-291260, rubinetto compreso, è risultata in uno stato di deterioramento avanzato, trasudando leggermente l'olio/refrigerante;

- si rende necessario un intervento di ripristino, al fine di riportare il normale stato di funzionalità del gruppo frigo YORK;
- l'intervento consiste nella sostituzione dei componenti ammalorati con i nuovi componenti di seguito elencati:
 - sostituzione n. 4 valvole di sicurezza (n. 2 su evaporatore e n.2 su condensatore);
 - sostituzione nuovo rubinetto e tubazione nuova,a cui seguirà l'avviamento della macchina con controllo di funzionamento;

vista la richiesta Prot n. 33166 del 29/01/2024, pervenuta dall'Ufficio Unità Energy manager, di attivazione di una procedura di affidamento per il suddetto intervento di manutenzione straordinaria;

considerato che, su indicazione del RUP, è opportuno affidare i lavori alla medesima società Johnson Controls S.p.A., in quanto l'intervento ricade nel periodo di garanzia del gruppo frigo e pertanto deve essere eseguito da un centro di assistenza autorizzato, quale è la suddetta impresa, che può inoltre garantire il know-how tecnico e l'esperienza pregressa, essendo già titolare del contratto di manutenzione programmata e di monitoraggio;

considerato che l'Università degli Studi di Ferrara è dotata di una piattaforma telematica, il "*Portale appalti*", per ottemperare all'obbligo di espletamento di gare e procedure di affidamento in modalità esclusivamente telematica, in vigore dal 18 ottobre 2018;

preso atto che in data 19/01/2024 è stata richiesta alla società Johnson Controls S.p.a., con lettera Prot. n. 41706, inviata mediante il portale appalti telematici dell'Università (codice interno procedura G00495), un'offerta per l'esecuzione dei servizi in oggetto;

preso atto dell'offerta pervenuta via PEC in data 20/02/2024, Prot. n. 67062 e successiva integrazione Prot. n. 80639 del 28/02/2024, formulata mediante preventivo per le attività richieste, per un totale di euro 13.200,00, Iva al 22% esclusa;

considerato che l'offerta è ritenuta dal RUP nel complesso, adeguata e congrua, tenuto conto della natura dell'incarico e dei principi di cui agli artt. 1 e 2 del D.lgs. n. 36/2023;

considerato che l'aggiudicazione, che il D.lgs. n. 36/2023 qualifica come immediatamente efficace, ai fini del perfezionamento del rapporto contrattuale, è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'operatore economico;

considerata la semplificazione nella verifica dei requisiti introdotta dal richiamato art. 52 del D.lgs. 36/2023;

preso atto che l'operatore economico ha autocertificato il possesso dei requisiti nel DGUE presentato con Prot. n. 67062 del 20/02/2024;

preso atto che alla luce della tipologia di intervento e al possibile verificarsi di imprevisti, la stazione appaltante si riserva la facoltà di ordinare all'affidatario l'esecuzione di ulteriori lavorazioni, ai sensi dell'art. 120, c. 1, lett a) del D.lgs. 36/2023, fino alla concorrenza di euro 5.000,00 IVA 22% esclusa

visto il Bilancio unico di Ateneo di previsione annuale e triennale 2024-2026 e, in particolare, il budget economico per l'esercizio 2024, approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 20 dicembre 2023 al punto 11.2. dell'ordine del giorno;

verificato da parte del Dirigente dell'Area Tecnica, titolare dell'unità analitica di budget UA.0.AM.02 - Sede/Lavori, che il costo corrente dell'affidamento in oggetto, per euro 18.200,00 (opzione inclusa) Iva 22% esclusa, euro 22.204,00 Iva 22% inclusa, è da imputarsi al budget economico di Ateneo

per l'anno 2024 alla voce di bilancio COAN CA.CO.20.40.70.010 – “manutenzione ordinaria di immobili e impianti”, numero ID30362;

D E T E R M I N A

- che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
- di affidare alla società Johnson Controls S.p.A., con sede legale in Milano, Via Pontaccio n.10, P.IVA 10198230152., l'esecuzione dei lavori di ripristino della tubazione ammalorata del circuito recupero olio verso il compressore (rif. YORK Num. Matr. Scnm291260) presso il Polo Scientifico Tecnologico, per un corrispettivo pari a euro 18.200,00 (opzione inclusa) Iva 22% esclusa, euro 22.204,00 Iva 22% inclusa;
- di specificare che ai sensi dell'art. 17, comma 5, in combinato con l'art. 52, comma 1, D.lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione è efficace in quanto disposta sulla base dell'autocertificazione dell'operatore economico;
- di imputare la spesa complessiva di euro 22.204,00 Iva 22% inclusa al budget economico di Ateneo per l'anno 2024 alla Voce di bilancio COAN CA.CO.20.40.70.010 – “manutenzione ordinaria di immobili e impianti”, numero ID30362;
- di dare mandato agli uffici competenti all'adozione di tutti gli atti conseguenti;
- di incaricare l'Ufficio Gare Lavori Pubblici dell'esecuzione del presente provvedimento, che verrà registrato nel Repertorio generale dei decreti;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33 del 2013 e successive modifiche.

Ferrara, data come da registrazione a protocollo.

Il Dirigente dell'Area Tecnica
Ing. Giuseppe Galvan
(firmato digitalmente)

Si attesta che la presente copia informatica della Determina Dirigenziale - Repertorio n. 420/2024, Prot. n. 83383 del 29/02/2024, è conforme all'originale firmato digitalmente dall'Ing. Giuseppe Galvan, Dirigente dell'Area Tecnica dell'Università degli Studi di Ferrara. La Determina è conservata dall'Università degli Studi di Ferrara ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale – D.lgs. n. 82 del 7/3/2005 (CAD) e s.m.i.