



Dati desumibili dalla registrazione a protocollo:

Numero Repertorio, Numero Protocollo,

Titolo IX Classe 2,

Fascicolo 2024 – IX/2.17

Allegati / e Riferimenti /

OGGETTO: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di rifunzionalizzazione e adeguamento alle norme di prevenzione incendi del complesso universitario Nuovi Istituti Biologici, Via L. Borsari, 46, Ferrara – I fase funzionale – CUP F72H18000210005 – CIG B0C12A5CA8 – **Aggiudicazione alla società LIMES S.R.L.**

IL DIRETTORE GENERALE

visto il comma 2 dell'art. 4, D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165, che declina i poteri e le responsabilità esclusive del ruolo dirigente;

visto l'art. 19 dello Statuto dell'Università degli Studi di Ferrara, che definisce le funzioni del Direttore Generale dell'Università;

visto l'art. 14 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, che fissa le soglie di rilevanza europea a euro 5.538.000,00 per gli appalti pubblici di lavori ed euro 221.000,00 per gli appalti pubblici di forniture e di servizi aggiudicati dalle stazioni appaltanti diverse dalle amministrazioni centrali;

visto il comma 5 dell'art. 17, D.lgs. 36/2023, in ragione del quale la proposta di aggiudicazione è esaminata dall'organo competente a disporre l'aggiudicazione e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace;

vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 88 del 30 gennaio 2024, che ha autorizzato l'espletamento di una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di rifunzionalizzazione e adeguamento alle norme di prevenzione incendi del complesso universitario Nuovi Istituti Biologici, Via L. Borsari, 46, Ferrara - I fase funzionale - di importo stimato pari a euro 2.398.919,71 Iva esclusa, da aggiudicarsi "a corpo" con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, c. 2 lett. b) del D.lgs. 36/2023, con assegnazione di 80 punti su 100 all'offerta tecnica e 20 punti su 100 all'offerta economica;

dato atto che l'invito a presentare offerta prot. n. 92217 del 11 marzo 2024, è stato rivolto a 42 operatori economici iscritti all'elenco degli operatori economici dell'Università degli Studi di Ferrara, ed inviato a mezzo della piattaforma appalti telematici in dotazione all'Università (codice interno gara n. G00748);

preso atto che entro il termine stabilito del 05 aprile 2024, ore 8:00, giusta proroga disposta con Protocollo n. 100962/2024, sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	SICEA S.R.L.	prot. n. 2024-UNFECLE-0104381 del 04.04.2024 alle ore 11:59:07 pervenuto a mezzo: Invio telematico
2	TERMOTECNICA CAVATTON S.R.L.	prot. n. 2024-UNFECLE-0104524 del 04.04.2024 alle ore 15:14:18 pervenuto a mezzo: Invio telematico

3	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	prot. n. 2024-UNFECLE-0104572 del 04.04.2024 alle ore 16:28:21 pervenuto a mezzo: Invio telematico
4	LIMES S.R.L.	prot. n. 2024-UNFECLE-0104622 del 04.04.2024 alle ore 17:54:04 pervenuto a mezzo: Invio telematico
5	DICATALDO SABINO	prot. n. 2024-UNFECLE-0104626 del 04.04.2024 alle ore 18:05:43 pervenuto a mezzo: Invio telematico
6	SISTEC S.R.L.	prot. n. 2024-UNFECLE-0104676 del 04.04.2024 alle ore 19:08:17 pervenuto a mezzo: Invio telematico

richiamato il decreto di nomina della commissione giudicatrice Repertorio n. 742/2024, Prot. n. 107421 del 11 aprile 2024;

richiamato il verbale Rep. n. 106864/2024 del 10/04/2024 e rep. n. 113401/2024 del 26/04/2024 che riepilogano le operazioni di gara svolte nelle sedute del 04/05/2024 e 17/04/2024, durante le quali sono state esaminate dal punto di vista della completezza e regolarità formale rispettivamente le buste amministrative e successivamente le offerte tecniche;

richiamati i verbali Rep. n. 12 e n. 13 del 08/05/2024, relativi alle sedute riservate della Commissione giudicatrice, che nei giorni 22 e 29 aprile 2024 ha valutato le offerte tecniche secondo i criteri e sub-criteri indicati nel disciplinare di gara, assegnando i relativi punteggi;

visto il verbale di gara Rep. n. 122914 del 17/05/2024, della seduta di gara svoltasi in data 08/05/2024, nel corso della quale la commissione giudicatrice, all'esito delle sedute riservate, ha reso pubblici i punteggi attribuiti alle offerte tecniche, proseguendo con l'apertura e l'esame delle offerte economiche, calcolando il punteggio da assegnare alle medesime e il punteggio complessivo dato dalla somma dei punteggi di offerta tecnica ed offerta economica;

richiamata la graduatoria delle offerte:

N.	Concorrente	Punteggio riparametrato offerta tecnica	Punteggio offerta economica.	Punteggio Totale
4	LIMES S.R.L.	80	20.000	100.000
3	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	73.864	20.000	93.864
2	TERMOTECNICA CAVATTON SRL	70.853	12.520	83.373
1	SICEA SRL	72.749	10.860	83.339
6	SISTEC SRL	62.516	14.460	76.976
5	DICATALDO SABINO	58.003	15.380	73.383

preso atto della proposta di aggiudicazione del RUP a favore del concorrente n. 4, LIMES S.R.L., con sede legale in Via Ippolito Nievo, 7, 36061 - Bassano del Grappa (VI) C.F/P.IVA 00187060249, che ha presentato la migliore offerta, ottenendo un punteggio totale di 100;

valutato che, sulla base degli atti di gara sopra richiamati, il procedimento di gara si è svolto conformemente alle norme e disposizioni di legge vigenti in materia di affidamento di contratti pubblici;

considerato che l'efficacia dell'aggiudicazione, ai fini della stipula del contratto, è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario;

verificato che dall'interrogazione della piattaforma telematica F.V.O.E. 2.0 (Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico) istituita presso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, non sono emersi motivi di esclusione ai sensi degli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023 a carico del suddetto operatore economico;

verificato il possesso del requisito della regolarità contributiva, non documentabile attraverso il sistema F.V.O.E., utilizzando l'applicativo DURC online;

rilevato che in data 13/05/2024 è stata emessa comunicazione antimafia liberatoria mediante la Banca Dati Nazionale Antimafia (BDNA);

considerato pertanto che dai controlli effettuati non sono emerse cause di esclusione dalla partecipazione agli appalti pubblici;

preso atto che la società Limes s.r.l. ha offerto un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara pari al 16,87%, per un importo ribassato pari a euro 1.927.744,79, e che pertanto l'importo contrattuale, dato dalla sommatoria tra importo ribassato e oneri della sicurezza e lavori in economia non soggetti a ribasso, risulta pari a euro 2.007.712,51, Iva esclusa;

considerato che la spesa stimata complessiva, pari a euro 2.007.712,51 Iva esclusa, euro 2.208.483,76 Iva 10% inclusa, deve essere imputata alla voce CA.AT.10.20.60.010 - Immobilizzazioni materiali in corso;

preso atto che l'importo di euro 2.208.483,76 euro, IVA 10% inclusa, trova disponibilità nel quadro economico dell'intervento, interamente finanziato da riserve vincolate di patrimonio netto, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione Rep. n. 88/2024 Protocollo 36071/2024 del 30 gennaio 2024 e previsto del Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione del 20 dicembre 2023;

visto il bilancio unico di Ateneo di previsione annuale e triennale 2024-2026 e, in particolare, il budget degli investimenti per l'esercizio 2024 approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 20 dicembre 2023 al punto 11.02 dell'ordine del giorno;

verificato dal Dirigente dell'Area Tecnica che il costo sopra indicato trova copertura nel budget investimenti alla voce CA.AT.10.20.60.010 - Immobilizzazioni materiali in corso, UA.0.AM.02 – Sede - Lavori – Scheda 817 – Progetto 2018-MANSTR-PREVENZIONE-INCENDI-NIB--GG_001,

DECRETA

- che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
- di aggiudicare la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di rifunzionalizzazione e adeguamento alle norme di prevenzione incendi del complesso universitario Nuovi Istituti Biologici, Via L. Borsari, 46, Ferrara – I fase funzionale – CUP F72H18000210005 – CIG B0C12A5CA8, all'operatore economico LIMES S.R.L., con sede legale in Via Ippolito Nievo, 7, 36061 - Bassano del Grappa (VI) C.F/P.IVA 00187060249, che ha presentato la migliore offerta, ottenendo un punteggio totale di 100;
- di dichiarare, alla luce dei controlli espletati con esito positivo, non essendo emersi motivi di esclusione a carico dell'operatore economico aggiudicatario, l'efficacia dell'aggiudicazione;
- di procedere alla stipula del contratto con l'aggiudicatario per un importo a corpo pari a euro 2.007.712,51 Iva esclusa;
- che la spesa complessiva, pari a euro 2.208.483,76, IVA 10% inclusa trova copertura alla voce CA.AT.10.20.60.010 - Immobilizzazioni materiali in corso, UA.0.AM.02 – Sede - Lavori – Scheda 817 – Progetto 2018-MANSTR-PREVENZIONE-INCENDI-NIB--GG_001, del budget investimenti 2024 del bilancio di previsione,
- di incaricare l'Ufficio Gare Lavori Pubblici dell'esecuzione del presente provvedimento che verrà registrato nel repertorio generale dei decreti;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento in Amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23 del d.lgs. n. 33 del 2013 e ss.mm.ii.

Ferrara, data *come da registrazione a protocollo*

IL DIRETTORE GENERALE
Firmato digitalmente

Si attesta che la presente copia informatica del Decreto del Direttore Generale Repertorio n. 1091/2024, Prot. n. 141478/2024 del 06/06/2024, è conforme all'originale firmato digitalmente dal Dott. Marco Pisano, Direttore Generale dell'Università degli Studi di Ferrara. Il Decreto è conservato dall'Università degli Studi di Ferrara ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale – D.lgs. n. 82 del 7/3/2005 (CAD) e s.m.i.