

AVVISO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020 e ss.mm.ii. – Lavori di realizzazione di impianti di rivelazione e allarme incendio (IRAI) presso fabbricati del patrimonio edilizio di Ateneo - CUP F74E22000070006.

L'Università degli Studi di Ferrara, in attuazione della Delibera del Consiglio di Amministrazione Rep. n. 558/2022 del 28/09/2022, intende acquisire manifestazioni di interesse alla partecipazione ad una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020 e ss.mm.ii., per l'appalto dei lavori di realizzazione di impianti di rivelazione incendi presso fabbricati del patrimonio edilizio di Ateneo - CUP F74E22000070006.

Si riportano di seguito:

- i contenuti principali della prestazione da affidare;
- i requisiti di idoneità richiesti agli operatori economici;
- le istruzioni per rispondere al presente avviso.

1) STAZIONE APPALTANTE

Università degli Studi di Ferrara, sede legale Via Ariosto n. 35, 44121 Ferrara.

PEC: ateneo@pec.unife.it;

Ufficio competente: Ufficio Gare Lavori Pubblici, e-mail: ufficiogarelavori@unife.it;

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Giuseppe Galvan, Dirigente dell'Area Tecnica.

2) OGGETTO DELL'APPALTO

Il programma di intervento prevede il rifacimento di impianti di rivelazione e allarme incendio (IRAI) su fabbricati del patrimonio edilizio dell'Ateneo. Nello specifico gli edifici oggetto di intervento sono:

- Palazzo Trotti Mosti;
- Palazzo Turchi di Bagno;
- Palazzo Tassoni Mirogli – biblioteca;
- Palazzo Tassoni;
- Polo Chimico Biomedico - Farmacia e Chiostro, ex Macello, Complesso Machiavelli;
- Polo Scientifico Tecnologico, Corpo E (laboratori acustica e camera anecoica).

Presso tali edifici sono presenti impianti obsoleti o per i quali sono state riscontrate criticità rispetto alle procedure di verifica di cui alla norma UNI 11224.

Si evidenzia che gli edifici interessati sono utilizzati a fini didattici; l'Appaltatore dovrà tenere conto di tale utilizzo continuativo e organizzare le proprie lavorazioni consentendo il regolare svolgimento delle attività didattiche; ogni lavorazione che potrebbe comportare sospensioni, limitazioni o modifiche delle attività didattiche dovrà essere inderogabilmente e preventivamente concordata con la stazione appaltante.

3) IMPORTO A BASE DI GARA

L'importo a base di gara, IVA esclusa, ammonta a € 1.679.882,74, di cui € 1.627.024,05 per lavori soggetti a ribasso ed € 52.858,69 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

4) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, mediante offerta a prezzi unitari, applicando ai sensi dell'art. 1 comma 3 della L. 120/2020 e ss.mm.ii. l'esclusione automatica delle

offerte anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

5) CATEGORIA E CLASSIFICA DI RIFERIMENTO DEI LAVORI (D.P.R. 207/2010)

I lavori sono riconducibili alla categoria unica e prevalente **OS 30**

	<i>Categoria</i>		<i>Importo [€]</i>	<i>Incidenza [%]</i>
1	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS 30	1.627.024,05	100,00
TOTALE IMPORTO LAVORI (soggetti a ribasso)			1.627.024,05	100,00
COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)			52.858,69	
TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI			1.679.882,74	

6) SUBAPPALTO

La categoria unica e prevalente OS30 potrà essere subappaltata non oltre il 50% del suo importo; si verificherebbe altrimenti la prevalente esecuzione in subappalto della suddetta categoria, in violazione dell'art. 105 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

7) REQUISITI DEGLI OPERATORI ECONOMICI

I lavori in oggetto potranno essere affidati a operatori economici che:

- sono regolarmente iscritti al registro delle imprese della competente CCIAA, operanti in settore di attività coerente con i lavori richiesti;
- non incorrono in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. o altre cause da cui derivi l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
- sono in possesso di attestazione di qualificazione SOA per la categoria **OS30, classifica III-bis o superiore**;

8) MODALITA' DI RISPOSTA ALL'AVVISO

Gli operatori economici in possesso dei sopracitati requisiti e interessati ad essere invitati alla procedura di gara devono inviare, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 16/11/2022 a mezzo PEC** all'indirizzo ateneo@pec.unife.it il modulo allegato al presente avviso (**allegato A**).

Il modulo dovrà essere preferibilmente sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante; in caso di firma autografa, alla scansione del modulo dovrà essere allegata a pena di esclusione la copia di un documento di identità del sottoscrittore; in caso di firma da parte di un procuratore, dovrà essere allegato l'atto con il quale è stato conferito il potere di rappresentanza dell'operatore economico.

9) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti a seguito della pubblicazione del presente avviso saranno trattati, con o senza l'ausilio di strumenti elettronici, esclusivamente ai fini dello svolgimento delle attività istituzionali relative al presente procedimento e agli eventuali procedimenti conseguenti, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003, così come modificato e integrato dal D.Lgs. 101/2018.



Titolare del trattamento dei dati personali: Università degli Studi di Ferrara, Via L. Ariosto, 35, 44121 Ferrara, e-mail: privacy@unife.it, PEC: ateneo@pec.unife.it

Responsabile della protezione dei dati personali – RPD: Lepida S.c.p.A., Via della Liberazione, 15 40128 Bologna, telefono n. 0516338844, e-mail: dpo-team@lepida.it, PEC: segreteria@pec.lepida.it

10) CONTATTI

Per ulteriori informazioni e chiarimenti è possibile rivolgersi all'Ufficio gare lavori pubblici, tel. 0532/293629, ufficiogarelavori@unife.it.

11) DISPOSIZIONI FINALI

Il presente avviso non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per l'Università, che comunque si riserva la potestà di annullare, sospendere, modificare, in tutto o in parte, il procedimento.

Ferrara, 31/10/2022

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
Ing. Giuseppe Galvan

(firma digitale)