



Dati desumibili dalla registrazione a protocollo:

Numero Repertorio, Numero Protocollo

Titolo IX Classe 2

Fascicolo 2024 – IX/2-00012

Allegati / Riferimenti /

OGGETTO: Affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. b) D.lgs. n. 36/2023 dei servizi di architettura e ingegneria per la prestazione professionale di **collaudatore in corso d'opera tecnico-amministrativo e tecnico funzionale** degli interventi di rifunzionalizzazione e adeguamento alle norme di prevenzione incendi del complesso universitario Nuovi Istituti Biologici - I fase funzionale Via Luigi Borsari, 46 – Ferrara CUP F72H18000210005 CIG DA RICHIEDERE – **Aggiudicazione a SIEVER SRL.**

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

visto il Decreto legislativo 30 marzo 2001 n. 165 disponente *“Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”*;

visto il comma 2 dell'art. 4 del D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165, che declina i poteri e le responsabilità esclusive del ruolo dirigente;

visto il decreto Rep. n. 1489/2022, Prot. n. 299932 del 28/09/2022, che delega al Dirigente dell'Area Tecnica l'autorizzazione agli affidamenti di lavori fino a 150.000 euro, e fino alle soglie comunitarie per servizi e forniture, nonché l'adozione di tutti gli atti e i provvedimenti necessari e conseguenti l'assunzione dell'impegno di spesa;

visto il c.d. principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023, secondo cui: *“le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza”*;

visto il c.d. principio della fiducia, di cui all'art. 2 del D.lgs. n. 36/2023, in particolare il comma 1, ai sensi del quale: *“L'attribuzione e l'esercizio del potere nel settore dei contratti pubblici si fonda sul principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici”* e il comma 2, secondo il quale: *“il principio della fiducia favorisce e valorizza l'iniziativa e l'autonomia decisionale dei funzionari pubblici, con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte per l'acquisizione e l'esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato”*;

visto l'art. 14 del D.lgs. 36/2023 che definisce le soglie di rilevanza europea;

visto l'art. 17 del D.lgs. 36/2023 secondo cui *“la decisione di contrarre”* individua, *“in caso di affidamento diretto [...] l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*;

visto il comma 5 dell'art. 17 del D.lgs. 36/2023, in ragione del quale la proposta di aggiudicazione di una procedura di gara è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante;

visto il medesimo comma 5 dell'art. 17 del D.lgs. n. 36/2023, che dispone che l'aggiudicazione di una procedura di gara diviene efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti in capo all'offerente;

visto l'art. 19 del D.lgs. 36/2023, ai sensi del quale *“le attività e i procedimenti amministrativi connessi al ciclo di vita dei contratti pubblici sono svolti digitalmente [...] mediante le piattaforme e i servizi digitali infrastrutturali delle stazioni appaltanti e degli enti concedenti”*;

visto l'art. 25, comma 2, D.lgs. 36/2023, secondo cui *“le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici”*;

visto l'art. 29 del D.lgs. 36/2023, che stabilisce che *“tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui al codice sono eseguiti, in conformità con quanto disposto dal codice dell'amministrazione digitale [...] tramite le piattaforme dell'ecosistema nazionale [...] e, per quanto non previsto dalle predette piattaforme, mediante l'utilizzo del domicilio digitale”*;

visto l'art. 50 del D.lgs. 36/2023 che disciplina le procedure semplificate di affidamento dei contratti pubblici di valore inferiore alla soglia europea;

visto l'art. 50, c. 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, ai sensi del quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

visto l'art. 50, c. 6 del D.lgs. 36/2023, ai sensi del quale dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto;

visti gli artt. 94 e ss. del D.lgs. n. 36/2023 che elenca le fattispecie per le quali opera il divieto di affidamento dei pubblici appalti e rispetto alle quali le stazioni appaltanti devono effettuare i controlli sugli aggiudicatari;

vista la L. 21 aprile 2023, n. 49, *“Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali”*;

visto il Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria dell'Università degli Studi di Ferrara, emanato con Decreto Rettorale di Rep. n. 1682/2018 in data 16 novembre 2018;

premesso che:

- con delibera n. 748/2023 del Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Ferrara, seduta del 20 dicembre 2023, è stato approvato il programma triennale dei lavori pubblici 2024- 2026 ed elenco annuale 2024 dei lavori pubblici, che conferma l'intervento di rifunionalizzazione e adeguamento alle norme di prevenzione incendi del complesso universitario Nuovi Istituti Biologici – I fase funzionale, Via L. Borsari 46 a Ferrara - CUP F72H18000210005 per un importo del quadro economico pari a 2.750.000,00 euro interamente finanziato da riserve vincolate di patrimonio netto;
- con delibera n. 88/2024 del Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Ferrara, seduta del 30/01/2024 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo su un unico livello relativo ai lavori di rifunionalizzazione e adeguamento alle norme di prevenzione incendi del complesso universitario Nuovi Istituti Biologici – I fase funzionale, Via L. Borsari 46 a Ferrara - CUP F72H18000210005, ed il relativo quadro economico complessivo per un importo di 3.095.000,00 euro;

- con delibera n. 88/2024 del Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Ferrara, seduta del 30/01/2024 è stato inoltre autorizzato l'espletamento di una procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. d), del D.lgs. 36/2023, per un importo di 2.371.010,14 euro, IVA 10% esclusa, finalizzata ai lavori di rifunionalizzazione e adeguamento alle norme di prevenzione incendi del complesso universitario Nuovi Istituti Biologici – I fase funzionale, Via L. Borsari 46 a Ferrara - CUP F72H18000210005;
- con decreto Direttoriale repertorio n. 1091/2024 del 06/06/2024 è stata aggiudicata la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di rifunionalizzazione e adeguamento alle norme di prevenzione incendi del complesso universitario Nuovi Istituti Biologici, Via L. Borsari, 46, Ferrara – I fase funzionale – CUP F72H18000210005 – CIG B0C12A5CA8, all'operatore economico LIMES S.R.L., con sede legale in Via Ippolito Nievo, 7, 36061 - Bassano del Grappa (VI) C.F/P.IVA 00187060249;
- in data 17/06/2024 il Direttore dei lavori incaricato ha provveduto alla consegna dei lavori in pendenza della stipula del contratto;
- risulta opportuno procedere all'affidamento dell'incarico di collaudo in corso d'opera tecnico amministrativo e tecnico funzionale del predetto intervento;

considerato che l'Ateneo non dispone di risorse organizzative interne in misura adeguata a soddisfare il suddetto fabbisogno e che, di conseguenza, si deve ricorrere all'affidamento esterno;

vista la richiesta Prot n.203334/2024, pervenuta dalla Ripartizione Lavori Pubblici, di attivazione di una procedura di affidamento per i servizi di cui al punto che precede;

considerato che, su indicazione del Responsabile del Procedimento, è stato individuato per l'incarico la società Siever srl con sede in via M.Tassini n 4 a Ferrara C.F / P.IVA 01533200380, in possesso dei titoli necessari per lo svolgimento dei servizi in oggetto e di esperienza professionale pregressa nel settore di riferimento, nonchè iscritto all'Elenco degli Operatori Economici per servizi di ingegneria e architettura dell'Università degli Studi di Ferrara, ed ha confermato la disponibilità ad intervenire tempestivamente;

considerato che, pertanto, l'affidamento alla società. risulta essere la possibilità tecnicamente ed economicamente più vantaggiosa per la Stazione Appaltante;

considerato che i servizi sopra descritti sono direttamente riconducibili a prestazioni con corrispettivi da determinarsi in funzione del valore delle opere progettate ai sensi dell'art. 2 e seguenti del DM 17/06/16;

valutato pertanto il valore stimato della prestazione professionale pari a euro 46.745,51, Iva e oneri di legge esclusi, di cui 37.655,48 euro a titolo di compenso e 9.090,43 euro per spese conglobate;

considerato che in applicazione della Legge 49/2023 sull'equo compenso e in considerazione delle indicazioni fornite dall'Autorità Nazionale Anticorruzione nel bando tipo in consultazione per l'affidamento dei servizi architettura e ingegneria, il ribasso percentuale offerto deve essere limitato alle sole spese generali, non essendo ribassabile il compenso;

considerato che l'Università degli Studi di Ferrara è dotata di una piattaforma telematica, il "*Portale appalti*", per ottemperare all'obbligo di espletamento di gare e procedure di affidamento in modalità esclusivamente telematica, in vigore dal 18 ottobre 2018;

preso atto che in data 12.07.2024 è stata richiesta alla società SIEVER srl con lettera Prot. n. 205131 inviata mediante il portale appalti telematici dell'Università (codice interno procedura G02283), un'offerta per l'esecuzione dei servizi in oggetto;

considerato che il ribasso viene applicato alla sola voce di spese generali relative ai corrispettivi

delle prestazioni, nel rispetto delle previsioni di cui alla L. 49/2023 *“Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali”*;

preso atto dell'offerta trasmessa via PEC in data 16/07/2024, Prot. n. 209155/2024, e sua integrazione Prot n 210592/2024, formulata mediante ribasso percentuale da applicarsi al solo importo delle spese generali, pari al 15,00%, per un totale di euro 45.382,01 (di cui euro 37.655,48 per compensi ed euro 7.726,53 per spese ribassate), oltre oneri pari al 4.67% sull'imponibile (contributo integrativo INARCASSA 4% su 1/3 dell'importo + contributo integrativo EPPI 5% sui restanti 2/3) e Iva 22%;

considerato che l'offerta è ritenuta dal Responsabile Unico del Procedimento credibile nel complesso, adeguata e congrua, tenuto conto della natura dell'incarico e dei principi di cui agli artt. 1 e 2 del D.lgs. n. 36/2023;

considerato che nella presente procedura si rispetta il principio di rotazione degli affidamenti, giacché al suddetto Professionista non sono stati affidati in precedenza servizi nella suddetta fascia di importo;

considerato che l'aggiudicazione, che il D.lgs. n. 36/2023 qualifica come immediatamente efficace, ai fini del perfezionamento del rapporto contrattuale, è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'operatore economico;

preso atto che il sistema FVOE 2.0 (Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico), dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, ove obbligatoriamente le stazioni appaltanti devono effettuare i controlli sugli affidatari di contratti di importo superiore a euro 40.000,00 ai fini dell'aggiudicazione, ad oggi non consente operativamente la verifica dei requisiti in caso di affidamento diretto, in quanto la procedura di affidamento risulta visibile nella piattaforma FVOE solo in seguito all'acquisizione del CIG, e tuttavia per ottenere il codice il CIG è necessario comunicare alla Piattaforma Contratti Pubblici di ANAC la data di aggiudicazione, in palese contraddizione con la norma che dispone che l'aggiudicazione non può essere disposta prima della verifica dei requisiti;

considerato che la legge (cf. art. 1 D.lgs. n. 36/2023) impone ciononostante il perseguimento del risultato, e che il medesimo, in particolare, deve ritenersi applicabile quale principio guida di ogni interpretazione relativa alla normativa del codice appalti;

considerato inoltre prevalente il superiore interesse a non paralizzare l'ordinaria attività dell'Ente, pur in assenza di specifiche ragioni di somma urgenza;

dato atto pertanto che i controlli sui requisiti dichiarati dalla società sono stati effettuati interpellando direttamente gli enti certificatori (Procura della Repubblica, Agenzia delle Entrate, Enti previdenziali e assistenziali);

preso atto, dall'esito dei controlli, che non sussistono in capo alla società di professionisti cause di esclusione dalla partecipazione ai pubblici appalti, ai sensi degli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023;

verificata la regolarità contributiva e fiscale della società di professionisti;

preso atto della spesa complessiva per l'affidamento, pari a euro 57.951,65 Iva e oneri di legge inclusi;

verificato da parte della Ripartizione Lavori Pubblici, titolare dell'unità analitica di budget UA.AM.02 - Sede/Lavori che il costo dell'affidamento in oggetto rientra nel quadro economico dell'intervento già finanziato;

visto il bilancio unico di Ateneo di previsione annuale e triennale 2024-2026 e, in particolare, il budget degli investimenti per l'esercizio 2024 approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del

20 dicembre 2023 al punto 11.02 dell'ordine del giorno;

considerato che il costo corrente dell'affidamento in oggetto è da imputarsi nel budget investimenti voce CA.AT.10.20.60.010 "Immobilizzazioni materiali in corso", Progetto 2018-MANSTR-PREVENZIONE-INCENDI-NIB-CC_001 CUP F72H18000210005;

D E T E R M I N A

- che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;

- di affidare alla società SIEVER SRL con sede in via M.Tassini n 4 a Ferrara C.F / P.IVA 01533200380, i servizi di architettura e ingegneria relativi al collaudo in corso d'opera tecnico amministrativo e tecnico funzionale dei lavori di rifunionalizzazione e adeguamento alle norme di prevenzione incendi del complesso universitario Nuovi Istituti Biologici, Via L. Borsari, 46, Ferrara – I fase funzionale – CUP F72H18000210005– CIG DA RICHIEDERE, per un corrispettivo pari a euro 45.382,01, oneri pari al 4.67% sull'imponibile (contributo integrativo INARCASSA 4% su 1/3 dell'importo + contributo integrativo EPPI 5% sui restanti 2/3)e Iva ordinaria 22% esclusi, euro 57.951,65, oneri di legge e IVA 22% inclusi;

- di specificare che ai sensi dell'art. 17, comma 5, D.lgs. n. 36/2023 l'aggiudicazione è immediatamente efficace;

- di imputare la spesa complessiva di euro 57.951,65, oneri 4,67% e Iva 22% inclusi, nel budget investimenti - voce CA.AT.10.20.60.010 "Immobilizzazioni materiali in corso", Progetto 2018-MANSTR-PREVENZIONE-INCENDI-NIB-CC_001, CUP F72H18000210005;

- di dare mandato agli uffici competenti all'adozione di tutti gli atti conseguenti;

- di incaricare l'Ufficio Gare Lavori Pubblici dell'esecuzione del presente provvedimento, che verrà registrato nel Repertorio generale dei decreti;

- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33 del 2013 e successive modifiche.

Ferrara, *data come da registrazione a protocollo.*

Il Dirigente dell'Area Tecnica
Ing. Giuseppe Galvan
(firmato digitalmente)

Si attesta che la presente copia informatica della Determina del Dirigente dell'Area Tecnica n. 1633/2024, Prot. n. 242284 del 26/08/2024, è conforme all'originale firmata digitalmente dall'Ing. Giuseppe Galvan, Dirigente dell'Area Tecnica dell'Università degli Studi di Ferrara. La Determina è conservata dall'Università degli Studi di Ferrara ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale – D.lgs. n. 82 del 7/3/2005 (CAD) e s.m.i.