



GG/ST/rs

Dati desumibili dalla registrazione a protocollo:

Numero Repertorio, Numero Protocollo, Fascicolo

Tit. IX Cl. 2

All. /

Rif. /

OGGETTO: DETERMINA DIRIGENZIALE - Lavori di somma urgenza ex art. 140 D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per verifica e messa in sicurezza dell'area interessata dallo sfondellamento del solaio, individuata al terzo piano del Palazzo Turchi di Bagno, Corso Ercole I d'Este, 32, Ferrara - Affidamento all'impresa **ET Costruzioni S.r.l.**

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

VISTO l'art. 140 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, che disciplina le procedure in caso di somma urgenza, consentendo al responsabile del procedimento o al tecnico dell'amministrazione competente che si reca prima sul luogo di disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo, l'immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 500.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità;

VISTO il comma 2 del medesimo articolo ai sensi del quale l'esecuzione dei lavori e l'acquisizione dei servizi e delle forniture di somma urgenza può essere affidata in forma diretta e in deroga alle procedure di cui agli articoli 37 e 41 del D.lgs. 36/2023 a uno o più operatori economici individuati dal RUP o da altro tecnico dell'amministrazione competente.

VISTO il D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165 disponente "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*";

VISTO il comma 2 dell'art. 4, D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165, che declina i poteri e le responsabilità esclusive del ruolo dirigente;

VISTO il decreto Rep. n. 1489/2022, Prot. n. 299932 del 28/09/2022, che definisce le attribuzioni specificatamente delegate al Dirigente dell'Area Tecnica dell'Università degli Studi di Ferrara;

VISTO l'articolo 15 del D.lgs. n. 36/2023 afferente le funzioni di Responsabile unico del Progetto;

RICHIAMATO l'art. 62 del Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, rubricato "*Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*" che in materia di contrattualistica pubblica stabilisce che "*L'Università adotta le delibere a contrarre o atti equiparati relativi a lavori, servizi e forniture in conformità ai propri ordinamenti*";

PRESO ATTO del Verbale di somma urgenza del 27 settembre 2024, Rep. n. 1100/2024 protocollato al n. 273016, dal quale emerge che è stata ravvisata una situazione di somma urgenza, determinata dallo sfondellamento del quinto impalcato (solaio) costituente il collegamento tra l'ala Sud, detta "Braccio Savonuzzi", e l'ala Ovest, nucleo storico originario, di Palazzo Turchi di Bagno in Corso Ercole I d'Este 32, Ferrara;

PRESO ATTO della Perizia giustificativa sottoscritta in data 7 ottobre 2024 e protocollata al n. 286097 in data 15 ottobre 2024;

PRESO ATTO che in data 27 settembre 2024, alle 10:15, si è verificato lo sfondellamento del quinto impalcato (solaio) costituente il collegamento tra l'ala Sud, detta "Braccio Savonuzzi", e l'ala Ovest, nucleo storico originario, di Palazzo Turchi di Bagno in Corso Ercole I d'Este, 32, Ferrara;

CONSIDERATO che all'esito della ricognizione effettuata dal tecnico recatosi sul luogo in data 27 settembre 2024 è stata accertata la sussistenza dei presupposti per disporre l'immediata e urgente esecuzione dei lavori di riparazione del solaio citato, indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio e consentire, in sicurezza la continuità delle attività del Dipartimento, in considerazione del fatto che il medesimo ospita funzioni didattiche e di ricerca che non possono trovare diversa collocazione;

CONSIDERATA la necessità di ricorrere ai lavori di somma urgenza per intervenire tempestivamente e salvaguardare la salute e l'incolumità di coloro che frequentano i locali oggetto di intervento, nonché di garantire il prosieguo delle attività istituzionali;

PRESO ATTO che, come risulta dalla perizia giustificativa dell'intervento di somma urgenza, è stata contattata in urgenza l'impresa E.T. Costruzioni S.r.l., con sede legale in Ferrara, in via Bologna, 749/B, C.F./P.IVA. 02084500384, che possiede le capacità e competenze professionali idonee per intervenire nell'immediato e si è resa disponibile immediatamente ai lavori volti alla messa in sicurezza del solaio interessato dal dissesto, in regime di "somma urgenza", per un importo preventivato pari a euro 28.102,20, IVA 22% esclusa, salva diversa quantificazione a consuntivo;

CONSIDERATO che la società E.T. Costruzioni S.r.l. è già operativa in loco in qualità di mandante nel RTI costituito con Bamat Impianti S.r.l. (mandataria), accordo quadro Rep. n. 1153/2024, Prot. n. 112986 del 24 aprile 2024, stipulato con l'Università degli Studi di Ferrara per l'esecuzione dei lavori manutenzione per interventi su chiamata o guasto opere edili ed impiantistiche OG1 –OG2 –OS30 presso gli edifici dell'Università degli Studi di Ferrara - CIG 99339288B6;

RITENUTO congruo e vantaggioso per l'Amministrazione l'importo stimato dell'intervento, pari a euro 28.120,20 IVA 22% esclusa, euro 34.306,64 IVA 22% inclusa, come risulta dalla perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza, Prot. n. 286097 del 15 ottobre 2024, nonché dai prezzi che il RUP ha verificato essere presenti sul mercato;

VALUTATA da parte del Responsabile del Procedimento la congruità di tale offerta, tenuto conto della natura delle prestazioni specialistiche e del valore di affidamenti analoghi;

CONSIDERATO che la valutazione dell'importo presunto dei lavori in somma urgenza, pari a euro 28.102,20 Iva esclusa, rientra nel limite di cui all'art. 140, comma 1, del D.lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che, per importo e tipologia, gli interventi in oggetto rientrano entrambi nei lavori affidabili mediante affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. a), del D.lgs. 36/2023;

ACCERTATO che, ai sensi dell'art. 140, comma 7, del D.lgs. 36/2023, l'impresa affidataria ha autocertificato il possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria;

PRESO ATTO che sono stati avviati i controlli di veridicità sulle dichiarazioni sostitutive rese dall'operatore economico nel documento di gara unico europeo, relative al possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023, interpellando gli enti preposti agli accertamenti (Procura della Repubblica, Agenzia delle Entrate, Enti previdenziali, ANAC, Prefettura, Camera di commercio), anche mediante la consultazione delle banche dati e delle piattaforme messe a disposizione dai suddetti enti allo svolgimento del servizio;

RISCONTRATA la Regolarità Contributiva della ditta affidataria tramite acquisizione del DURC on line;

CONSIDERATO che il verbale di somma urgenza con il quale i lavori sono stati immediatamente assegnati all'impresa ed è stato assunto l'impegno vincolante il quale assume valenza di contratto;

PRESO ATTO che la spesa complessiva pari a euro 34.306,64 IVA inclusa IVA 22% inclusa deve essere ascritta alla voce di bilancio CA.CO.20.40.70.010 "*Manutenzione Ordinaria di Immobili e Impianti*" del budget economico 2024;

VISTO il bilancio unico di Ateneo di previsione annuale e triennale 2024-2026 e, in particolare il budget economico per l'anno 2024 approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 20 dicembre 2023;

VERIFICATO da parte del Dirigente dell'Area Tecnica, responsabile del budget assegnato all'Unità Analitica UA.0.AM.02 – Sede Amministrativa – Lavori, che il costo pari a euro 34.306,64 IVA 22% inclusa è stato previsto nel budget economico 2024 alla voce di bilancio CA.CO.20.40.70.010 "*Manutenzione Ordinaria di Immobili e Impianti*", Scheda di Budget n. 580 - Dettaglio n. 31815;

D E T E R M I N A

- di nominare responsabile unico del progetto (RUP) per l'intervento di somma urgenza per ripristino delle condizioni di sicurezza per guasti agli impianti e/o strutture presso il Palazzo Turchi di Bagno, Corso Ercole I d 'Este, 32, Ferrara, in premessa, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2026, l'Ing. Amedeo Lepore, Responsabile Ripartizione Sicurezza, ambiente e manutenzione;
- di prendere atto dell'istruttoria pervenuta da parte del tecnico incaricato, contenuta nel verbale di somma urgenza Prot. n. 273016 del 27 settembre 2024 e perizia giustificativa redatta il 7 ottobre 2024, Prot. n.286097 del 15 ottobre 2024, che dà contezza circa la sussistenza dei presupposti per ricorrere alla procedura di esecuzione lavori di somma urgenza ai sensi dell'art. 140 del D.lgs. n. 36/2023;
- di prendere atto dell'importo stimato dei lavori, come desunto dalla perizia giustificativa, che sarà eventualmente ridefinito a consuntivo;
- di approvare l'affidamento alla impresa E.T. Costruzioni S.r.l., con sede legale in Ferrara, via Bologna, 749/B, C.F./P.IVA. 02084500384, dei lavori di somma urgenza aventi ad oggetto il ripristino delle condizioni di sicurezza per lavori di riparazione del solaio citato in premessa, indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio e consentire in sicurezza la continuità delle attività del Dipartimento presso Palazzo Turchi di Bagno, per l'importo di euro 28.102,20 IVA 22% esclusa, per complessivi euro 34.306,64 IVA 22% inclusa, salva diversa quantificazione a consuntivo;
- di imputare e rilevare la predetta spesa totale di euro 34.306,64 IVA 22% inclusa alla voce CA.CO.20.40.70.010 "*Manutenzione ordinaria di Immobili e Impianti*" - del budget economico esercizio 2024 – Scheda di Budget n. 580 - Dettaglio n. 31815;
- di dare mandato agli uffici competenti all'adozione di tutti gli atti conseguenti;
- di incaricare l'Ufficio Gare Lavori Pubblici dell'esecuzione del presente provvedimento, che verrà registrato nel Repertorio generale dei decreti.

Ferrara, data come da registrazione a protocollo

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
Ing. Giuseppe Galvan
firmato digitalmente

Si attesta che la presente copia informatica della Determina Dirigenziale - Repertorio n. 2040/2024, Prot. n. 290892 del 23/10/2024, è conforme all'originale firmato digitalmente dall'Ing. Giuseppe Galvan, Dirigente dell'Area Tecnica dell'Università degli Studi di Ferrara. La Determina è conservata dall'Università degli Studi di Ferrara ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale – D.lgs. n. 82 del 7/3/2005 (CAD) e s.m.i.