

Comune di Ferrara
Provincia di Ferrara

pag. 1

ELENCO PREZZI

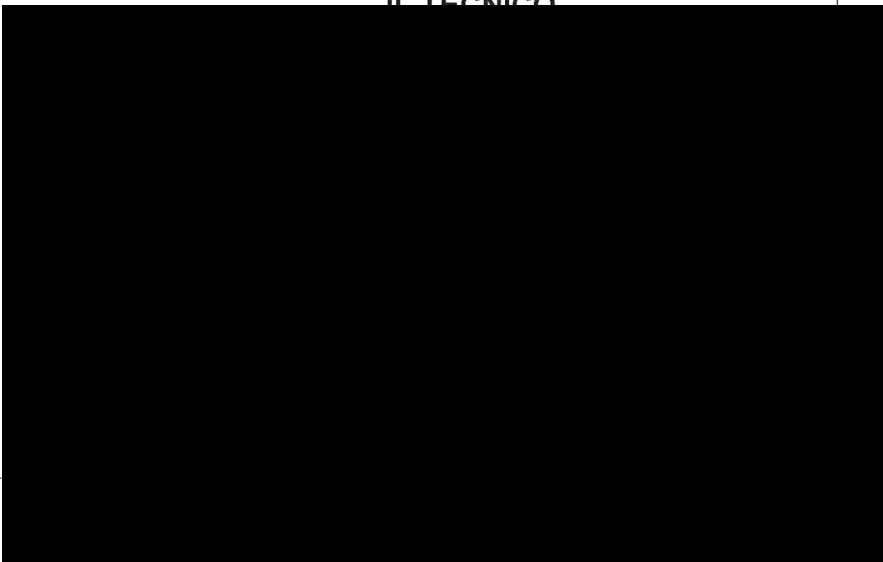
Lavori a Corpo e a Misura

OGGETTO: Verifica e messa in sicurezza dell' area interessata dallo sfondellamento del solaio, individuata al terzo piano del Palazzo Turchi di Bagno, Corso Ercole I d Este, 32 - Ferrara

COMMITTENTE: Università degli studio di Ferrara

Data, 7/10/2024

IL TECNICO



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
<u>VOCI A MISURA</u>			
Nr. 1 A.46.1.2	Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata. Macerie in genere quali mattoni, pietriccio, cemento, asfalto, calcestruzzo, ecc. Codici EER (CER) 170904 euro (venti/90)	mc	20,90
Nr. 2 A.46.1.4	Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata. Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (legno - CER 170201) e rifiuti di imballaggi in legno (CER 150103) presso impianto di recupero autorizzato euro (zero/10)	kg	0,10
Nr. 3 A05.013.005. b	Tramezzatura di laterizio alleggerito in pasta in blocchi di lunghezza 50 cm, con incastri verticali maschio-femmina, rispondenti ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), percentuale di foratura = 55%, con incastri verticali maschio-femmina sui lati, in opera a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammassature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: spessore 10 cm euro (trentasei/58)	mq	36,58
Nr. 4 A06.019.016. b	Sistema antisfondellamento di solai laterocementizi mediante applicazione di rete in fibra di vetro impregnata con malta a base di calce idraulica naturale fibrorinforzata, resistenza meccanica a compressione UNI EN 1015-12: a 28 gg > 15 Mpa, con dimensione delle maglie 8 x 8 mm, con allungamento a rottura >3,50%; resistenza a trazione (orditura) 52 N/mm; resistenza a trazione (trama) 42 N/mm; compresi: esecuzione dei perfori ed il fissaggio della rete con connettori metallici espansivi completi di rondella e il ricoprimento con malta; esclusi l'eventuale bonifica delle zone ammalorate e ripristino del substrato (cls, muratura, etc.), le demolizioni di intonaco, le prove di accettazione materiali ove previste, le indagini e le prove pre e post intervento, eventuale ancoraggio alle pareti parallele all'orditura dei travetti con fissaggio angolare: con due strati di malta euro (settantadue/29)	mq	72,29
Nr. 5 A07.007.010	Tavolato in legno di abete a vista per falde di tetto dello spessore di 2,5 ÷ 3,00 cm, lavorato a fili paralleli, fornito e posto in opera comprese battentatura e piallatura euro (cinquantotto/68)	mq	58,68
Nr. 6 A08.004.005. b	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza: per interni su pareti verticali: con malta di calce idrata e sabbia composta da 400 kg di calce per 1,00 mc di sabbia euro (ventisei/24)	mq	26,24
Nr. 7 A08.007.005	Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso scagliola e calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm; su pareti verticali ed orizzontali euro (otto/60)	mq	8,60
Nr. 8 A08.013.015	Finitura civile con rasante premiscelato a base di legante cementizio e inerti applicato a mano per spessore non inferiore a 3 mm euro (dieci/65)	mq	10,65
Nr. 9 A15.001.015. a	Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di pavimenti con adesivo (piastrelle ceramiche, gres porcellanato, pietre naturali, parquet e piastrelle resilienti), dello spessore di 20 ÷ 80 mm, dato in opera battuto, livellato e lisciato: spessore 20 mm euro (sedici/91)	mq	16,91
Nr. 10 A15.001.015. b	idem c.s. ...e lisciato: per ogni centimetro in più di spessore euro (sette/42)	mq	7,42
Nr. 11 A15.016.020. c	Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, per zone ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: granigliato: 20 x 20 cm, superficie opaca antiscivolo (R12 V4 C), spessore 8 mm euro (sessanta/67)	mq	60,67
Nr. 12 A18.010.005. c	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallacciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ÷ 90 cm: con anta cieca liscia: laccata bianca euro (quattrocentosettantaotto/05)	cad	478,05

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 13 A18.028.005. a	Controtelaio in abete dello spessore di 2,5 cm, fornito e posto in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, incluso il trasporto, escluso il tiro ai piani: di larghezza 5,5 ÷ 8 cm euro (otto/24)	m	8,24
Nr. 14 A20.001.005. e	Preparazione delle superfici murarie: con fondo silossanico riempitivo, ad alta penetrazione, idrorepellente pigmentato euro (quattro/87)	mq	4,87
Nr. 15 A20.010.015. a	Tinteggiatura con idropittura per interni con proprietà anallergiche, a finitura opaca, altamente resistente al lavaggio, esente da solventi e sostanze organiche volatili, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo su intonaco preventivamente preparato, da valutarsi a parte: bianca euro (nove/26)	mq	9,26
Nr. 16 A22.004.005. c	Elementi portanti orizzontali a sezione rettangolare di legno massello o lamellare, con superfici in vista piallate, di sezione adeguata, opportunamente classificato in base alla norma UNI EN 338 come previsto dalla attuale normativa in materia di progettazione sismica, resistenza caratteristica a flessione 24 MPa, inclusi gli oneri per il trasporto e la movimentazione nell'ambito del cantiere, il montaggio a cura di personale specializzato ed ogni altra prestazione compreso il controllo e accettazione di elaborati costruttivi forniti dal produttore o dal progettista. Sono compresi nel prezzo i piani di lavoro interni, la pulizia finale, il trasporto a discarica del materiale di risulta differenziato e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte secondo i protocolli di montaggio stabiliti nel C.S.A o dalla D.L.: abete e pino lamellare incollato euro (millesettecentonovanta/91)	mc	1'790,91
Nr. 17 B01.004.015. b	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni forati euro (nove/15)	mq	9,15
Nr. 18 B01.013.005	Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici euro (sedici/33)	mq	16,33
Nr. 19 B01.016.015	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla euro (nove/80)	mq	9,80
Nr. 20 B01.019.015	Smontaggio della grossa armatura in legno di solaio compreso la ferramenta, la smuratura delle strutture stesse, la cernita degli elementi riutilizzabili e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso euro (centotrentasette/23)	mc	137,23
Nr. 21 B01.019.020	Demolizione di struttura muraria orizzontale o centinata posta nel solaio tra le strutture portanti in acciaio di qualsiasi genere e natura; escluso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed il calo in basso del materiale di risulta euro (centotrentanove/52)	mc	139,52
Nr. 22 B01.034.015	Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,00 mq, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi euro (diciassette/27)	mq	17,27
Nr. 23 B01.061.010	Trasporto a discarica autorizzata e realizzata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa loro caratterizzazione di base ai sensi del DM 24 giugno 2015 da computarsi a parte, con motocarro di portata fino a 1 mc, o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica euro (settantauno/48)	mc	71,48
Nr. 24 B01.061.030. b	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume euro (trentasei/24)	mc	36,24
Nr. 25 B01.061.035	Scofanatura a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, su percorsi non cariolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compreso oneri di superamento dislivelli euro (settantaotto/39)	mc	78,39
Nr. 26 B02.019.005.	Preparazione del supporto per l'applicazione di materiali compositi (tessuti e lamelle) per rinforzi FRP su strutture in calcestruzzo armato/calcestruzzo armato precompresso, da effettuarsi mediante il seguente		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
a	procedimento: - demolizione della superficie di calcestruzzo degradata a mezzo di idrodemolizione e/o sabbiatura fino a scoprire i ferri d'armatura; - pulizia della superficie dei ferri mediante spazzolatura a secco e/o sabbiatura; - pulizia della superficie da polvere, sporco, materiali incoerenti, olii, grassi, ecc. mediante lavaggio con acqua in pressione; - applicazione di malta cementizia anticorrosiva, bicomponente, a base di leganti cementizi, polimeri in polvere e inibitori di corrosione sui ferri d'armatura ad azione di inibitore della corrosione e a miglioramento dell'adesione tra vecchia superficie e nuovo materiale di ripristino; - ricostruzione delle parti ammalorate e ripristino delle sezioni resistenti mediante applicazione a cazzuola o a spruzzo di malta premiscelata polimerica bicomponente, tixotropica, fibrorinforzata, a ritiro compensato, a basso modulo elastico, compatibile con il sottofondo; sono escluse le demolizioni e ricostruzioni di intonaci esistenti. applicazione a pennello di malta cementizia anticorrosiva, bicomponente, a base di leganti cementizi, polimeri in polvere e inibitori di corrosione sui ferri d'armatura euro (ventidue/36)	mq	22,36
Nr. 27 B02.019.005.	idem c.s. ...intonaci esistenti. ricostruzione del calcestruzzo con malta premiscelata polimerica bicomponente, tixotropica, fibrorinforzata per uno spessore di 2 cm	mq	82,94
b	euro (ottantadue/94)		
Nr. 28 B02.019.005.	idem c.s. ...intonaci esistenti. per ogni cm in più e fino a 5 cm	mq	24,27
c	euro (ventiquattro/27)		
Nr. 29 B02.019.025.	Lamine qualificate in classe C 190/1800: larghezza 100 mm	m	244,01
b	euro (duecentoquarantaquattro/01)		
Nr. 30	Spostamento degli impianti elettrici e meccanici esistenti al fine di rendere i luoghi predisposti per le nuove costruzioni e le ristrutturazioni dei locali. Il presente intervento prevede la rimozione degli impianti esistenti che interferiscono con la realizzazione delle opere di progetto. La rimozione degli impianti dovrà essere eseguita in accordo con la D.L. e il Committente, in modo da non pregiudicare l'eventuale proseguo dell'attività. Si intendono compresi: - l'individuazione di tutte le linee elettriche e speciali presenti e la loro disattivazione; - l'individuazione di tutte le tubazioni presenti (acqua per riscaldamento, acs, impianto antincendio, gas metano) e la loro intercettazione; - lo smontaggio di tutte le apparecchiature esistenti, come tubi, corpi illuminanti, cavi, apparecchi scaldanti, sanitari, idranti, ecc...., il trasporto a discarica di materiali eventualmente non riutilizzabili e l'accatastamento in apposito locale di quelli riutilizzabili dal Committente, secondo le indicazioni della Direzione Lavori; in quest'ultimo caso lo smontaggio e l'accatastamento devono avvenire senza che il materiale venga danneggiato in alcun modo; - la realizzazione di eventuali allacciamenti provvisori per utenze che necessitano di continuità di funzionamento, realizzati a regola d'arte, secondo la normativa di sicurezza vigente; - lo spostamento, senza disattivazione, di eventuali linee dorsali degli impianti speciali, in modo da non interrompere il funzionamento delle restanti parti della struttura. - installazione finale dei componenti rimossi ed accatastati, al fine di ripristinare gli impianti nella configurazione ante intervento e verifica di funzionamento degli stessi. Compresi inoltre, accessori e quant'altro necessario per dare i luoghi predisposti per le opere di contratto IMPIANTISTA giorni --> n°1 persona per 2 GIORNI euro (milleventitre/17)	a corpo	1'023,17
Nr. 31	Realizzazione apprestamenti di messa in sicurezza dell'area oggetto di sfondellamento, quali posa in opera a tutti i piani sottostanti il piano interessato dallo sfondellamento del solaio di puntellatura telescopica, posa in opera di rete anticaduta macerie, smontaggio e rimontaggio ad ogni piano di trabatello per posa in opera puntelli telescopici. Nella presente voce si intendono compresi anche gli apprestamenti di sicurezza da realizzarsi in fase di esecuzione dei lavori euro (tre milacinquecento/00)	a corpo	3'500,00

Data, 7/10/2024

Il Tec

Vesdo