



Dati desumibili dalla registrazione a protocollo:  
Numero Repertorio, Numero Protocollo, Titolo, Classe, Fascicolo  
Allegati e Riferimenti  
SL/SB/gm

Oggetto: servizio di derattizzazione e disinfestazione in tutte le aree esterne e interne delle varie strutture dell'Università degli Studi di Ferrara – CIG B43CE2FEC1 - **Determina dirigenziale di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023**

#### IL DIRIGENTE DELL'AREA LEGALE E ACQUISTI

Premesso che:

- con nota prot. n. 213555 del 30/08/2023 è stato stipulato il contratto avente a oggetto il servizio triennale di derattizzazione e disinfestazione presso tutte le aree esterne e interne delle varie strutture dell'Università con l'operatore economico Exera srl, con sede in via Arrigo Boito, 4 – 44124 Ferrara, CF/PI 01885640381 per un periodo triennale, dal 30/08/2024 al 29/08/2027, e per un importo pari a **€ 34.547,61 IVA esclusa**;
- in considerazione del cambiamento climatico, caratterizzato dall'aumento delle temperature e dell'umidità, che ha favorito la crescita e la diffusione di insetti infestanti, l'Università ha richiesto l'esecuzione di un numero di interventi notevolmente superiore rispetto a quello inizialmente previsto dal suddetto contratto;
- con e-mail del 20/06/2024, a seguito dello stato di avanzamento del servizio in questione nonché di una verifica sugli importi spesi a tale data pari a € 34.448,29 IVA inclusa, il direttore dell'esecuzione del contratto, di seguito DEC, ha segnalato all'ufficio gare servizi e forniture che, in considerazione degli interventi di disinfestazione e derattizzazione periodici programmati da eseguirsi nonché degli interventi straordinari che si prevede che saranno richiesti entro il termine di scadenza del contratto in questione, con ogni probabilità l'importo residuo del contratto consentirà di sostenere i costi del servizio in argomento sino al mese di luglio 2024; il suddetto DEC in tale nota, sulla scorta delle predette considerazioni, ha richiesto di utilizzare l'istituto delle varianti nel limite del 50 per cento previsto dalla normativa vigente nonché dagli atti della procedura in argomento;
- con determina dirigenziale rep. n. 1241/2024 prot. n. 183344 del 27/06/2024 è stata autorizzata, ai sensi dell'art. 1.6 - VARIANTI/ OPZIONI delle condizioni particolari di fornitura della procedura in argomento nonché dell'art. 106 co. 1 lett. c) e co. 7 del D.Lgs 50/2016, la variante in aumento del contratto, prot. n. 213555 del 30/08/2023, del servizio in oggetto al suindicato operatore economico per un importo pari a **€ 17.273,80 oltre l'IVA** e per una percentuale del 50 per cento dell'importo contrattuale;
- con e-mail del 02/09/2024 il suddetto DEC ha comunicato all'ufficio gare servizi e forniture che l'importo della predetta variante servirà per gestire il servizio in questione tendenzialmente fino a fine ottobre;
- nella medesima nota il DEC ha sottolineato che, per garantire la prosecuzione dei servizi di derattizzazione ordinaria nei mesi di novembre e dicembre 2024 nonché gli eventuali interventi straordinari fino al 31/12/2024, nelle more dell'espletamento di una nuova procedura di gara, sarebbe opportuno gestire i servizi nei mesi novembre e dicembre 2024 con un affidamento diretto;



**Visto:**

- il D.Lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici), che disciplina le procedure di affidamento di contratti pubblici relativi a lavori, forniture e servizi;
- l'art. 1 co. 449 della L. n. 296/2006 (legge finanziaria 2007) in cui tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro;
- che sulla piattaforma nazionale di Consip SpA e su quella regionale di Intercent-ER non sono presenti convenzioni di pari oggetto;
- l'art. 50. co. 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023 il quale prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17 co. 2 del D.Lgs. 36/2023 che dispone che, in caso di affidamento diretto, le stazioni appaltanti individuano l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 49 co. 3 del D.Lgs 36/2023 che prevede che *"La stazione appaltante può ripartire gli affidamenti in fasce in base al valore economico. In tale caso il divieto di affidamento o di aggiudicazione si applica con riferimento a ciascuna fascia, fatto salvo quanto previsto dai commi 4, 5 e 6"* del medesimo articolo;
- gli artt. 2.2. e 2.4. del regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea dell'Università degli Studi di Ferrara, emanato con D.R. Rep. n. 1038/2024 Prot. n. 136715 del 03/06/2024, entrato in vigore il 04/06/2024, che prevede che il principio di rotazione si applica secondo le fasce di importo definite nella tabella, allegato B), al regolamento medesimo;
- l'art. 7.1 del predetto regolamento secondo il quale *"L'affidamento [...] di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000 può avvenire tramite affidamento diretto"*;

**Considerato che:**

- essendo necessario che il servizio in questione prosegua, senza soluzione di continuità, l'ufficio gare servizi e forniture, in considerazione anche dell'aumento esponenziale che tale servizio ha subito nell'ultimo periodo, ha ritenuto opportuno che lo stesso venga affidato nuovamente mediante l'espletamento di una gara europea, finalizzata a coprire tutte le necessità del servizio comprese quelle che potrebbero emergere;
- sulla scorta delle valutazioni del predetto ufficio, con delibera n. 660/2024 del Consiglio di Amministrazione del 25/09/2024 è stato autorizzato l'espletamento di una procedura aperta europea, ai sensi degli artt. 70 e 71 del D.Lgs 36/2023, per l'affidamento, con lo strumento dell'accordo quadro, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs 36/2023, del servizio biennale di derattizzazione, dezanzarizzazione e disinfestazione in tutte le aree esterne e interne delle varie strutture dell'Università degli Studi di Ferrara per un importo posto a base di gara pari a **€ 183.038,00 IVA esclusa** nonché per un valore globale pari a **€ 457.595,00 IVA esclusa**;



- l'ufficio gare servizi e forniture ritiene necessario, nelle more dell'espletamento della suddetta gara, considerando i relativi tempi tecnici per concluderla, affidare nuovamente il servizio per un periodo di 9 mesi e per importo pari a **€ 39.000,00 IVA esclusa**;
- il suddetto ufficio ritiene inoltre opportuno, nel rispetto della ripartizione degli affidamenti in fasce in base al loro valore economico di cui al precitato art. 49 co. 3 del D.Lgs. 36/2023 nonché art. 2.2 e 2.4 del regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea dell'Università degli Studi di Ferrara, affidare direttamente, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, il servizio in questione per il suddetto periodo nonché per il predetto importo all'operatore economico Exera srl, tenuto conto che il precedente contratto prot. n. 213555 del 30/08/2023, stipulato con la suddetta impresa rientra in una fascia diversa rispetto a quella del nuovo affidamento;
- il predetto ufficio ritiene altresì che sia conveniente affidare nuovamente il servizio in parola al predetto operatore economico anche al fine di ottenere economie gestionali e di scala poiché è sicuramente più proficuo che il servizio in argomento venga svolto dall'operatore economico affidatario del servizio precedente, soprattutto per alcune tipologie di prestazioni e, in particolare, la presenza in alcune aree dell'Università di trappole per topi già installate dal predetto operatore economico;
- l'operatore economico Exera srl con nota prot. n. 301029 del 07/11/2024 ha dato la propria disponibilità a eseguire il servizio di disinfestazione e derattizzazione alle stesse condizioni economiche e prestazionali previste nel contratto prot. n. 213555 del 30/08/2023, per un importo pari a **€ 39.000,00 IVA esclusa** e per un periodo di 9 mesi;
- l'ufficio gare servizi e forniture, a seguito della disponibilità della predetta impresa all'esecuzione del servizio in oggetto alle condizioni economiche e prestazionali succitate, ritiene che i prezzi delle prestazioni contrattuali del nuovo affidamento siano congrui, in considerazione che i suddetti prezzi sono quelli del contratto sottoscritto nel 2023 e che, peraltro, nonostante gli aumenti ISTAT dell'ultimo periodo, la suddetta impresa non ha richiesto alcun aumento;
- l'impresa Exera srl ha trasmesso all'ufficio gare servizi con nota prot. n. 304679 del 13/11/2024 la dichiarazione sostitutiva sul possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente, ai sensi dell'art. 52 co.1 del D.Lgs. 36/2023;
- la giurisprudenza consolidata dispone che i requisiti di partecipazione alle procedure di gara devono essere posseduti dagli operatori economici per tutta la durata della procedura e per tutto il periodo di esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto;
- alla luce di quanto suindicato, il Responsabile Unico del Progetto ha comunicato, per le vie brevi, che ritiene che nulla osti all'affidamento in argomento al suddetto operatore economico, seppur nelle more degli esiti delle verifiche effettuate. Ciò in quanto si tratta dell'operatore economico uscente di un contratto precedente, nei confronti del quale sono state effettuati gli opportuni controlli relativamente ai suddetti requisiti;

Visto:

l'art. 52 co. 1 del D.Lgs. 36/2023 che dispone che *"nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti"*;

Verificato da parte della Dirigente dell'Area Legale e Acquisti che il costo posto a base di gara relativo al servizio in oggetto è pari a **€ 47.580,00 IVA inclusa** e che trova copertura sul budget di ateneo, unità analitica



UA.0.AM.03 Sede – Servizi e Forniture, alla voce CA.CO.20.40.70.020 “Pulizie locali”, scheda budget 6152, n. dettaglio 20663;

Accertato che:

- per l'affidamento in parola, la dr.ssa Stefania Bruttini, responsabile dell'ufficio gare servizi e forniture, in possesso dei necessari requisiti professionali richiesti, ai sensi dell'art. 15 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, è disponibile a rivestire il ruolo di Responsabile Unico del Progetto;
- per l'affidamento in questione, la dr.ssa Elisa Tosca, in servizio presso l'ufficio economato e gestione contratti, è disponibile a ricoprire il ruolo di Direttore dell'esecuzione del contratto per il coordinamento delle prestazioni oggetto del presente appalto ed è incaricata delle attività di cui all'art. 31 dell'allegato II.14 del Codice.

Visto il Decreto prot. 299932 del 28/09/2022, con il quale il Direttore Generale ha delegato la Dirigente dell'Area Legale e Acquisti all'adozione di tutti gli atti e i provvedimenti necessari e conseguenti agli affidamenti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, nonché all'assunzione del relativo impegno di spesa;

#### DETERMINA

1. di autorizzare l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023, all'operatore economico Exera srl, con sede in via Arrigo Boito, 4 – 44124 Ferrara, CF/PI 01885640381 del servizio di disinfestazione e derattizzazione, per le ragioni di cui in premessa, alle stesse condizioni economiche e prestazionali previste nel contratto prot. n. 213555 del 30/08/2023, per un importo pari a **€ 39.000,00 IVA esclusa** e per un periodo di 9 mesi;
2. di imputare il costo complessivo dell'affidamento pari a **€ 47.580,00 IVA inclusa** sul budget di ateneo, unità analitica UA.0.AM.03 Sede – Servizi e Forniture, alla voce CA.CO.20.40.70.020 “Pulizie locali”, scheda budget 6152, n. dettaglio 20663;
3. di nominare la dr.ssa Stefania Bruttini, responsabile dell'ufficio gare servizi e forniture, in possesso dei necessari requisiti professionali richiesti a rivestire il ruolo di Responsabile Unico del Progetto;
4. di nominare la dr.ssa Elisa Tosca, in servizio presso l'ufficio economato e gestione contratti, a ricoprire il ruolo di Direttore dell'esecuzione del contratto per il coordinamento delle prestazioni oggetto del presente appalto ed è incaricata delle attività di cui all'art. 31 dell'allegato II.14 del Codice.

Ferrara, data come da registrazione a protocollo

La Dirigente dell'Area Legale e Acquisti  
Avv. Sabrina Landini  
Firmato digitalmente

La presente è copia informatica della determina dirigenziale Rep. n. 2259/2024, Prot. n. 307644 del 18/11/2024, firmato digitalmente dall'avv. Sabrina Landini, Dirigente dell'Area Legale e Acquisti dell'Università degli Studi di Ferrara.



**Università  
degli Studi  
di Ferrara**

Ufficio Gare  
Servizi e  
Forniture

**Università degli Studi di Ferrara**  
Ripartizione Acquisti  
via Ariosto, 35 • 44121 Ferrara  
ufficiogareserviziefforniture@unife.it •  
**[www.unife.it](http://www.unife.it)**

La determina è conservata dall'Università degli Studi di Ferrara ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale – D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 (CAD) e s.m.i..