



Dati desumibili dalla registrazione a protocollo:

Numero Repertorio, Numero Protocollo,

Titolo IX Classe 2,

Fascicolo 2025 – IX/2.35

Allegati / e Riferimenti /

OGGETTO: DDG - Accordo quadro ex art. 59 D.lgs. 36/2023 con unico operatore economico della durata triennale per la realizzazione degli interventi di manutenzione, riparativi a chiamata o a guasto, o interventi di adeguamento impiantistico e relative assistenze murarie, presso gli edifici dell'Università degli Studi di Ferrara – impianti gas tecnici e medicali – CIG B667045550 – **Aggiudicazione a D.S. MEDICA TECNOLOGIE S.R.L.**

IL DIRETTORE GENERALE

visto il comma 2 dell'art. 4, D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165, che declina i poteri e le responsabilità esclusive del ruolo dirigente;

visto l'art. 19 dello Statuto dell'Università degli Studi di Ferrara, che definisce le funzioni del Direttore Generale dell'Università;

visto il D.lgs. 36/2023, e in particolare:

- l'art. 14, che fissa le soglie di rilevanza europea a euro 5.538.000,00 per gli appalti pubblici di lavori;
- il comma 4 del suddetto art. 14, ai sensi del quale “il calcolo dell'importo stimato di un appalto pubblico di lavori, servizi e forniture è basato sull'importo totale pagabile, al netto dell'imposta sul valore aggiunto (IVA), valutato dalla stazione appaltante. Il calcolo tiene conto dell'importo massimo stimato, ivi compresa qualsiasi forma di eventuali opzioni o rinnovi del contratto esplicitamente stabiliti nei documenti di gara”;
- l'art. 17, che declina le fasi delle procedure di affidamento dei contratti pubblici e in particolare il comma 5, in ragione del quale la proposta di aggiudicazione è esaminata dall'organo competente a disporre l'aggiudicazione e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace;
- l'art. 25 c. 2, che stabilisce che le Stazioni Appaltanti e gli enti concedenti utilizzino le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;
- l'art. 50 comma 6, ai sensi del quale, nelle procedure di importo inferiore alle soglie europee, dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto, in pendenza della stipula del contratto;
- gli art. 94 e 95, che definiscono le cause di esclusione di un operatore economico dalla partecipazione a una procedura d'appalto;
- l'art. 108, che definisce i criteri di aggiudicazione degli appalti;
- l'art. 120, che definisce le modifiche ai contratti in corso di esecuzione;

visto il decreto del Direttore Generale n. 578 del 03/04/2025 con il quale è stata approvata l'attivazione di un accordo quadro di durata triennale, con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 36/2023, per la realizzazione dei lavori di manutenzione e adeguamento normativo degli impianti di distribuzione di gas tecnici e medicali dell'Università, comprese le relative assistenze murarie, per l'importo complessivo pari a euro 220.000,00 Iva esclusa, con opzione di rinnovo per euro 45.000,00 Iva esclusa;

dato atto che per la selezione del contraente è stato autorizzato l'espletamento di una procedura negoziata senza bando, ex art. 50 c. 1 lett. c) del D.lgs. n. 36/2023, preceduta dalla pubblicazione di un avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici qualificati per l'esecuzione dei suddetti lavori;

dato atto del criterio di aggiudicazione, ovvero il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.lgs. 36/2023, mediante offerta espressa con ribasso unico percentuale sull'elenco regionale vigente dei prezzi delle opere pubbliche e di difesa del suolo della Regione Emilia-Romagna, con esclusione automatica delle offerte anomale in caso di offerte in numero pari o superiore a cinque, ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. 36/2023;

dato atto che la procedura si è svolta in modalità telematica mediante la piattaforma di negoziazione U-buy in dotazione all'Università, collegata alla Piattaforma Contratti Pubblici dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

dato atto che l'Avviso di manifestazione di interesse (codice interno gara n. G05396) è stato pubblicato nella Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici di ANAC in data 09/04/2025, dal 10/04/2025 al 28/04/2025 all'Albo on line dell'Università e all'Albo Pretorio on line del Comune di Ferrara;

richiamato il verbale di gara Rep. 5/2025, Prot. 147870 del 14/05/2025, che riporta l'esito della seduta nel corso della quale il seggio di gara ha esaminato dal punto di vista della completezza e regolarità formale le manifestazioni di interesse pervenute;

vista la Determina del Dirigente dell'Area tecnica Rep 807/2025, Prot. n. 153971 del 21/05/2025 di presa d'atto dell'esito della manifestazione di interesse, di non ammissione di un operatore economico ed indicazioni di invito alla procedura negoziata di tutti i restanti richiedenti;

dato atto l'invito a presentare offerta prot.174467 del 09/06/2024, è stato rivolto ai n 5 operatori economici individuati con la suindicata indagine di mercato ed inviato a mezzo della citata piattaforma di negoziazione;

preso atto che entro il termine stabilito del 24/06/2025, ore 12:00, sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	ITEM OXYGEN S.R.L.	prot. n. 2025-UNFECLE-0176867 del 11.06.2025 alle ore 15:28:48 pervenuto a mezzo: Invio telematico
2	D.S. MEDICA TECNOLOGIE S.R.L.	prot. n. 2025-UNFECLE-0202417 del 24.06.2025 alle ore 09:08:30 pervenuto a mezzo: Invio telematico

richiamato il verbale di gara Rep. n. 11/2025, Prot. n.206464/2025 del 25/06/2025, che riporta l'esito della seduta pubblica, nel corso della quale il seggio di gara ha esaminato dal punto di vista della completezza e regolarità formale rispettivamente le buste amministrative, successivamente le offerte economiche;

richiamata la graduatoria delle offerte:

N.	Concorrente	Ribasso	Esito
2	D.S. MEDICA TECNOLOGIE S.R.L.	44.890000	Prima ditta classificata
1	ITEM OXYGEN S.R.L.	8.250000	In graduatoria

preso atto della proposta di aggiudicazione del RUP a favore del concorrente n. 2, DS MEDICA TECNOLOGIE SRL, con sede legale in Via Torricelli, 11/13, 30033 - Noale (VE) C.F./P.IVA 04041250277, che ha presentato il miglior ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, pari al 44,89%;

valutato che, sulla base degli atti di gara sopra richiamati, il procedimento di gara si è svolto conformemente alle norme e disposizioni di legge vigenti in materia di affidamento di contratti pubblici;

considerato che l'efficacia dell'aggiudicazione, ai fini della stipula del contratto, è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario;

verificato che dall'interrogazione della piattaforma telematica F.V.O.E. 2.0 (Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico) istituita presso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, non sono emersi motivi di esclusione ai sensi degli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023 a carico del suddetto operatore economico;

rilevato che in data 30/06/2025 è stata inviata la richiesta di rilascio della comunicazione antimafia alla Banca Dati Nazionale Antimafia (BDNA) ai sensi degli artt. 84 e seguenti del D.lgs. n. 159/2011;

rilevato altresì che per decorso del termine di trenta giorni dalla richiesta alla BDNA, per il principio del silenzio assenso, si può procedere con l'aggiudicazione anche in assenza del relativo esito;

specificato che in caso di successiva interdittiva antimafia l'operatore decadrà dall'aggiudicazione;

considerato pertanto che dai controlli effettuati non sono emerse cause di esclusione dalla partecipazione agli appalti pubblici;

considerato che l'importo dell'accordo non viene rideterminato sulla base del ribasso offerto, ma il ribasso unico percentuale sarà applicato all'importo del servizio dei singoli contratti applicativi;

visto il bilancio unico di Ateneo di previsione annuale e triennale 2025-2027 approvato dal Consiglio di amministrazione nella seduta del 17/12/2024, al punto 11.02 dell'ordine del giorno;

verificato da parte del Dirigente dell'Area Tecnica, responsabile dell'Unità Analitica UA.0.AM.02 – Lavori che il costo pari a euro 268.400,00 Iva inclusa (opzione esclusa) è stato previsto alla voce CA.CO.20.40.70.010 "Manutenzione ordinaria di immobili e impianti" del budget economico, scheda n. 580, ID 28600;

considerato che l'eventuale attivazione dell'opzione incrementativa per affidamento di ulteriori lavori, sarà oggetto di separato provvedimento di autorizzazione e imputazione contabile;

D E C R E T A

- che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
- di aggiudicare la procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023, per l'affidamento dell'accordo quadro ex art. 59 D.lgs. 36/2023 con unico operatore economico della durata triennale per la realizzazione degli interventi di manutenzione, riparativi a chiamata o a guasto, o interventi di adeguamento impiantistico e relative assistenze murarie, presso gli edifici dell'Università degli Studi di Ferrara – impianti gas tecnici e medicali – CIG B667045550,

all'operatore economico D.S. MEDICA TECNOLOGIE S.R.L., con sede legale in Via Torricelli, 11/13, 30033 - Noale (VE) C.F./P.IVA 04041250277, che ha offerto un ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara pari al 44,89%;

- di specificare che ai sensi dell'art. 17, comma 5, D.lgs. n. 36/2023 l'aggiudicazione è immediatamente efficace;
- di procedere alla stipula dell'accordo quadro con l'aggiudicatario per un importo pari a euro 220.000,00 Iva 22% esclusa;
- che la spesa complessiva, pari a euro 220.000,00, IVA esclusa, euro 268.400,00 Iva 22% inclusa, trova copertura alla voce CA.CO.20.40.70.010 "Manutenzione ordinaria di immobili e impianti" del budget economico, scheda n. 580, ID 28600;
- di dare mandato agli uffici competenti all'adozione di tutti gli atti conseguenti;
- che l'eventuale attivazione dell'opzione incrementativa per affidamento di ulteriori lavori, sarà oggetto di separato provvedimento di autorizzazione e imputazione contabile;
- di incaricare l'Ufficio Gare Lavori Pubblici dell'esecuzione del presente provvedimento, che verrà registrato nel Repertorio generale dei decreti;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33 del 2013 e successive modifiche.

Ferrara, data *come da registrazione a protocollo*

IL DIRETTORE GENERALE
Firmato digitalmente

Si attesta che la presente copia informatica del Decreto del Direttore Generale n. 1306/2025, Prot. n. 262353 del 01/08/2025, è conforme all'originale firmato digitalmente dal dott. Marco Pisano, Direttore Generale dell'Università degli Studi di Ferrara. Il Decreto è conservato dall'Università degli Studi di Ferrara ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale – D.lgs. n. 82 del 7/3/2005 (CAD) e s.m.i.