



Dati desumibili dalla registrazione a protocollo:
Numero Repertorio, Numero Protocollo, Titolo, Classe, Fascicolo
Allegati e Riferimenti
SL/SB/fp

Oggetto: affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co.1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. del servizio di supporto specialistico finalizzato al perseguimento degli adempimenti prescritti nell'Allegato I.9 del D.Lgs. 36/2023 relativi all'utilizzo della metodologia BIM per l'Area Tecnica dell'Università degli Studi di Ferrara.–
Determina dirigenziale di autorizzazione all'espletamento della procedura

LA DIRIGENTE DELL'AREA LEGALE E ACQUISTI

Premesso che:

- con nota prot. n. 248253 del 22/07/2025 il Dirigente dell'Area Tecnica, Ing. Giuseppe Galvan, ha trasmesso all'Ufficio Gare Servizi e Forniture la richiesta di procedere all'affidamento di un servizio di supporto specialistico relativo all'utilizzo della metodologia BIM per l'Area Tecnica per un importo pari a € 109.540,00 IVA esclusa;
- nella predetta nota il suddetto Dirigente ha specificato che il servizio in oggetto comprende:
 - o *analisi iniziale della situazione procedurale, metodologica e tecnologica dell'Università di Ferrara;*
 - o *identificazione e assistenza all'adozione di procedure tecniche di gestione e controllo del procedimento;*
 - o *formazione;*
 - o *assistenza alla gestione di un caso pilota relativo ad un intervento già in corso di gestione da parte della struttura tecnica dell'ateneo;*
 - o *fornitura di un ambiente di condivisione dati (ACDat), sia ai fini formativi sia per la gestione di appalti con metodologia BIM, già avviati (piattaforma conforme ACN);*
- l'art. 4, c. 1 del D.lgs. 36/2023, come aggiornato dal D.lgs. 209/2024, rende obbligatoria l'adozione dei "metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni per la progettazione e la realizzazione di opere di nuova costruzione e per gli interventi su costruzioni esistenti con stima del costo presunto dei lavori di importo superiore a 2 milioni di euro ovvero alla soglia dell'articolo 14, comma 1, lettera a), in caso di interventi su edifici di cui all'articolo 10, comma 1, del codice dei beni culturali, di cui al D.lgs. 42/2004";
- il D.lgs. 36/2023 - Allegato I.9 - *Metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni*, prevede all'art. 1, c. 2: "Le stazioni appaltanti, prima di adottare i processi relativi alla gestione informativa digitale delle costruzioni per i singoli procedimenti, indipendentemente dalla fase progettuale e dal relativo valore delle opere, provvedono necessariamente a:
 - o *definire e attuare un **piano di formazione** specifica del personale, secondo i diversi ruoli ricoperti, con particolare riferimento ai metodi e agli strumenti digitali di modellazione, anche per assicurare che quello preposto ad attività amministrative e tecniche consegua adeguata formazione e requisiti di professionalità ed esperienza in riferimento altresì ai profili di responsabili della gestione informativa di cui al comma 3;*
 - o *definire e attuare un piano di acquisizione e di manutenzione degli **strumenti hardware e software** di gestione digitale dei processi decisionali e informativi;*



- o *redigere e adottare un **atto di organizzazione** per la formale e analitica esplicazione delle procedure di controllo e gestione volte a digitalizzare il sistema organizzativo dei processi relativi all'affidamento e alla esecuzione dei contratti pubblici, oltre che per la gestione del ciclo di vita dei beni disponibili e indisponibili. Tale atto di organizzazione è integrato con gli eventuali sistemi di gestione e di qualità della stazione appaltante*;
- l'art. 43, c. 3 del D.lgs. 36/2023, prevede che le Stazioni Appaltanti utilizzino "piattaforme interoperabili a mezzo di formati aperti non proprietari al fine di non limitare la concorrenza tra i fornitori di tecnologie e il coinvolgimento di specifiche progettualità tra i progettisti, nonché di consentire il trasferimento dei dati tra pubbliche amministrazioni e operatori economici partecipanti alla procedura aggiudicatari o incaricati dell'esecuzione del contratto";
- con il D.lgs. 138/2024 l'Italia ha recepito nell'ordinamento nazionale la Direttiva (UE) 2022/2555, relativa a misure per un livello comune elevato di sicurezza informatica nell'Unione, rendendo obbligatoria l'adozione di piattaforme cloud iscritte al registro ACN "Agenzia per la cybersicurezza nazionale" e che pertanto è necessario che l'Ambiente di Condivisione dei Dati (ACDat), spazio digitale progettato per gestire le informazioni durante l'intero ciclo di vita dell'opera, sia fornito nel rispetto di tali standard di sicurezza;

Considerato che:

- l'ateneo non dispone delle risorse necessarie ad avviare autonomamente il citato percorso di digitalizzazione e che risulta necessario affidare esternamente un servizio finalizzato ottimizzare i processi organizzativi in tema di digitalizzazione e porre le basi utili a perseguire il soddisfacimento degli adempimenti prescritti dall'Allegato I.9 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii;

Preso atto che:

- nella suindicata nota il predetto Dirigente dell'Area Tecnica ha dichiarato di aver acquisito un preventivo dalla Società HARPACEAS s.r.l - Viale Giulio Richard, 3A 20143 Milano per un importo pari a complessivi 109.540,00 € di cui:
 - o 5.400,00 € IVA esente, per la formazione;
 - o 87.440,00 € IVA esclusa, per il servizio finalizzato all'ottimizzazione degli ambiti procedurali, metodologici e tecnologici;
 - o 16.700,00 € IVA esclusa, per la fornitura dell'ambiente di condivisione dati (ACDat), compresa la formazione per l'utilizzo;
- il Dirigente dell'Area Tecnica ha affermato che il preventivo presentato può essere considerato congruo rispetto alle risorse messe a disposizione, ai tempi di esecuzione proposti e alla personalizzazione nell'erogazione del servizio;
- nella medesima nota il citato Dirigente ha precisato che:
 - o l'operatore economico presenta competenze altamente specialistiche e multidisciplinari, non sempre reperibili sul mercato in forma standardizzata, nonché comprovata esperienza nella pubblica amministrazione, anche in ambito universitario;
 - o l'operatore economico si è reso disponibile a garantire un affiancamento continuo calibrato sulle esigenze e sulle disponibilità della struttura tecnica dell'Ateneo al fine di ridurre l'impatto dei nuovi processi sull'intensa attività lavorativa in corso;
 - o l'implementazione BIM non è un servizio standardizzabile: richiede un'analisi approfondita dei processi interni dell'Ente, la definizione di flussi informativi personalizzati e la formazione del personale. In un ambito innovativo e di recente costituzione nel mercato, l'operatore individuato, a dimostrazione della propria competenza, attendibilità e affidabilità, ha formulato



la propria offerta solo a seguito dello svolgimento di attività propedeutiche di audit che hanno consentito la definizione di un'offerta "su misura";

Visto:

- il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. relativo al nuovo Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al governo in materia di contratti pubblici, nonché di attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione e sugli appalti pubblici;
- l'art. 1 co. 449 della L. n. 296/2006 (legge finanziaria 2007) e s.m.i., che dispone che tutte le amministrazioni statali, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie siano tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro attive, presenti sulle piattaforme delle centrali di committenza nazionali e regionali;

Considerato che sulla piattaforma nazionale di Consip S.p.A e su quella regionale di Intercent-ER non sono presenti convenzione di pari oggetto;

Visti:

- l'art. 50. comma 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii. il quale prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'art. 17 co. 2 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. che dispone che, in caso di affidamento diretto, le stazioni appaltanti individuano l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Richiamati:

- l'art. 7 co.1 del Regolamento, rep.n. 1038/2024, prot. n. 136715 del 03/06/2024, per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria dell'Università degli Studi di Ferrara, secondo il quale l'affidamento di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e quello di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00 può avvenire tramite affidamento diretto;
- l'art 7 co. 5 lett. b) del suddetto regolamento, secondo il quale per gli affidamenti di servizi, compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, e forniture nonché concessioni di importo superiore a € 40.000,00 e inferiore a € 140.000,00 la decisione a contratte può avvenire con decreto del Direttore Generale e/o Dirigente;

Considerato:

- il bilancio unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio e triennale per gli anni 2025-2027, approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 17 dicembre 2024 di cui al punto 11/02 dell'ordine del giorno;

Accertato che:

- che il costo del servizio in argomento è pari a € 109.540,00 IVA esclusa di cui:
 - o € 5.400,00 IVA esente, per la formazione;



- o € 87.440,00 IVA esclusa, per il servizio finalizzato all'ottimizzazione degli ambiti procedurali, metodologici e tecnologici;
- o € 16.700,00 IVA esclusa, per la fornitura dell'ambiente di condivisione dati (ACDat), compresa la formazione per l'utilizzo;

Verificato:

- da parte del Dirigente dell'Area Tecnica che il costo pari a € 106.676,80 IVA compresa, grava sul budget di Ateneo per l'anno 2025 sulla voce CA.CO.20.40.10.010 - Incarichi di studio, consulenza, ricerca - Scheda 549 - ID 33642 - Unità Analitica: UA.0.AM.02 - Sede - Lavori;
- da parte della Dirigente dell'Area Personale che il costo pari a € 5.400,00 IVA esente, grava sul budget di Ateneo per l'anno 2025 sulla voce CA.CO.20.40.25.030 - Formazione del personale tecnico amministrativo - Scheda 665 - ID 28522 - UA.0.AM.01 - Sede – Personale;
- da parte del responsabile dei Servizi Informatici che il costo pari a € 20.374,00 IVA compresa, grava sul budget di Ateneo per l'anno 2025 sulla voce CA.CO.20.55.10.030 - Licenze software e altri beni immateriali di terzi - Scheda 5288 - ID 31775 - Unità Analitica: UA.0.AM.04 Sede - Servizi Informatici

Accertata:

- la disponibilità del Dirigente dell'Area Tecnica, in possesso dei requisiti professionali richiesti e priva di conflitti di interesse in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 15 comma 2 del D.lgs. 36/2023 nonché dell'allegato I.2 del medesimo decreto, a ricoprire il ruolo di Responsabile Unico del Progetto e di ruolo di direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. 36/2023 nonché del relativo allegato II.14;

Richiamato:

- il decreto direttoriale prot. 299932 del 28/09/2022, con il quale la dirigente dell'area legale e acquisti è stata autorizzata dal Direttore Generale ad approvare gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, nonché all'adozione di tutti gli atti e i provvedimenti necessari e conseguenti l'assunzione dell'impegno di spesa;

DETERMINA

- di autorizzare l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. del servizio di supporto specialistico finalizzato al perseguimento degli adempimenti prescritti nell'Allegato I.9 del D.Lgs. 36/2023 relativi all'utilizzo della metodologia BIM per l'Area Tecnica dell'Università degli Studi di Ferrara all'operatore economico HARPACEAS s.r.l - Viale Giulio Richard, 3A, 20143 Milano per un importo pari a **€ 132.450,80 IVA esclusa.**
- di imputare la relativa spesa come di seguito specificato:
 - o € 106.676,80 IVA compresa, sul budget di Ateneo per l'anno 2025 sulla voce CA.CO.20.40.10.010 - Incarichi di studio, consulenza, ricerca - Scheda 549 - ID 33642 - Unità Analitica: UA.0.AM.02 - Sede - Lavori;
 - o € 5.400,00 IVA esente, grava sul budget di Ateneo per l'anno 2025 sulla voce CA.CO.20.40.25.030 - Formazione del personale tecnico amministrativo - Scheda 665 - ID 28522 - UA.0.AM.01 - Sede – Personale;
 - o € 20.374,00 IVA compresa, grava sul budget di Ateneo per l'anno 2025 sulla voce CA.CO.20.55.10.030 - Licenze software e altri beni immateriali di terzi - Scheda 5288 - ID 31775 - Unità Analitica: UA.0.AM.04 Sede - Servizi Informatici



**Università
degli Studi
di Ferrara**

Ufficio Gare

Servizi e

Forniture

Università degli Studi di Ferrara
Ripartizione Acquisti
via Ariosto, 35 • 44121 Ferrara
ufficiogareserviziefforniture@unife.it •
www.unife.it

- di nominare il Dirigente dell'Area Tecnica, in possesso dei requisiti di adeguata professionalità e di competenza e priva di conflitti di interesse in relazione all'oggetto del contratto così come richiesto dalla vigente normativa, Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 62, co. 13 del D.lgs. 36/2023 nonché dell'allegato I.13 al medesimo D.lgs 36/2023 e direttore dell'esecuzione del contratto , ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. 36/2023 nonché del relativo allegato II.14.

La Dirigente
Avv. Sabrina Landini
Firmato digitalmente