



Dati desumibili dalla registrazione a protocollo:

Numero Repertorio, Numero Protocollo,

Titolo IX Classe 2

Fascicolo 2026-UNFECLE-IX.2.00001

Allegati 0 Riferimenti 0

OGGETTO: DD - Affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. a) D.lgs. n. 36/2023 - Allestimento di un nuovo locale per la collocazione di macchine ed attrezzature scientifiche al piano seminterrato del Corpo C del Polo Scientifico Tecnologico, Via Saragat, 1, Ferrara - CIG DA RICHIEDERE

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

visto il comma 2 dell'art. 4 del D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165 disponente "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche", che declina i poteri e le responsabilità esclusive del ruolo dirigente;

visto l'art. 5 comma 4 del Regolamento di organizzazione delle strutture tecnico-amministrative dell'Università degli Studi di Ferrara ai sensi del quale "ai dirigenti compete l'assunzione formale e definitiva di ogni atto e provvedimento con rilevanza interna e/o esterna, anche non implicante spese, che rientri nelle materie di competenza dell'Area di titolarità o comunque ad esso delegate con apposito atto del Direttore Generale";

visto il decreto Rep. n. 1489/2022, Prot. n. 299932 del 28/09/2022, che definisce le attribuzioni specificatamente delegate al Dirigente dell'Area Tecnica, tra cui l'autorizzazione agli affidamenti di lavori fino a 150.000 euro, nonché l'adozione di tutti gli atti e provvedimenti necessari e conseguenti l'assunzione dell'impegno di spesa;

visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei contratti pubblici, e in particolare:

- l'art. 49, ai sensi del quale in applicazione del principio di rotazione è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi, e che stabilisce che a stazione appaltante può ripartire gli affidamenti in fasce in base al valore economico; in tale caso il divieto di affidamento o di aggiudicazione si applica con riferimento a ciascuna fascia;
- l'art. 50, c. 1, lett. a) del D.lgs. 36/2023, ai sensi del quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- gli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023, che definiscono i requisiti di ordine generale degli operatori economici;

visto il regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea dell'Università degli Studi di Ferrara, emanato con Decreto Rettorale di Rep. n. 1038/2024, Prot. n. 136715 del 3 giugno 2024;

visto l'allegato B del "Regolamento per l'affidamento di lavori e servizi e forniture" dell'Università degli Studi di Ferrara che individua, in caso di affidamento diretto, cinque fasce di importo per l'applicazione del principio di rotazione e stabilisce inoltre che, per l'affidamento di lavori di importo compreso fra 40.000,00 e 79.999,99 euro (fascia IV), deve essere richiesto un numero minimo di tre preventivi;

richiamato l'accordo quadro rep. 2825/2025, prot. 365897/2025 del 12/12/2025, relativo ai servizi di architettura e ingegneria in ambito impiantistico, antincendio ed energetico inerenti al patrimonio immobiliare dell'Università degli Studi di Ferrara, sottoscritto con l'Ing. Paolo Baruffaldi;

rilevata la necessità, su richiesta del Dipartimento di Fisica e Scienze della Terra dell'Ateneo, di realizzare nel piano seminterrato del corpo C del Polo Scientifico Tecnologico, Via Saragat, 1, Ferrara, un locale per la collocazione di macchine ed attrezzature scientifiche per la realizzazione di accessori per dispositivi elettronici;

considerato che tale locale dovrà essere dotato di appositi impianti elettrici, meccanici ed idraulici, al fine di consentire il corretto funzionamento delle attrezzature in questione;

considerato che sulla base del citato accordo quadro Rep. 2825/2025 è stata affidata all'Ing. Paolo Baruffaldi la redazione del progetto di realizzazione del nuovo locale e che l'Incaricato ha provveduto all'elaborazione del computo metrico estimativo delle opere impiantistiche, quantificando l'intervento complessivo in euro 44.040,37 (esclusi costi della sicurezza, quantificati in euro 1.000,00) per un totale complessivo pari a euro 45.040,37, IVA esclusa;

considerato che l'importo stimato dei lavori rientra sia nel limite per l'affidamento diretto di cui all'art. 50 c.1 lett. a) del D.lgs. 36/2023 sia nella fascia di importo per cui secondo il Regolamento di Ateneo deve essere richiesto un numero minimo di tre preventivi;

ritenuto pertanto di procedere con l'affidamento diretto dei lavori, previa richiesta di preventivo a tre operatori economici dotati di esperienze pregresse idonee all'esecuzione dei lavori in argomento, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D.lgs. 36/23, come declinato dal sopracitato Regolamento acquisti di Ateneo;

vista la richiesta inviata dall'Ufficio lavori pubblici, Protocollo 5619/2026 del 09/01/2026, di procedere all'affidamento dei lavori previa consultazione dei seguenti operatori economici, iscritti nell'elenco operatori economici istituito dall'Università;

- Tecnoelettra s.r.l., Via delle Scienze, 18/A, 45030 Occhiobello (RO), P. Iva e C.F. 01180960294;
- Centro Servizi Impianti s.r.l., Via Luciano Bottoni, 27, 44123 Ferrara (FE), P. Iva e C.F. 01513950384;
- Red2 s.r.l., Via Antonio Gramsci, 220, 45039 Stienta (RO), P. Iva e C.F. 01392900294;

preso atto che i suddetti operatori economici sono in possesso di adeguata qualificazione SOA per l'esecuzione dei lavori e di consolidata esperienza nella realizzazione di lavori analoghi;

dato atto delle principali condizioni contrattuali per l'esecuzione dei lavori:

- avvio lavori: entro e non oltre 15 giorni dalla data di affidamento, salvo diverse disposizioni della stazione appaltante;
- durata dei lavori: 45 giorni naturali e consecutivi;

- penale per mancato rispetto dei termini di avvio e conclusione dei lavori pari all' 1% sull'importo contrattuale;
- previsione di un'opzione attivabile per l'esecuzione da parte dell'affidatario di ulteriori lavori complementari a quelli oggetto di affidamento, per un importo massimo pari al 50% dell'importo del contratto;

dato atto che l'intervento sarà affidato all'operatore economico che presenterà lo sconto più elevato rispetto all'importo stimato pari a euro 45.040,37, esclusi euro 1.000,00 di oneri della sicurezza non ribassabili;

premesso che in data 12/01/2026 con Protocollo 2026-UNFECLE-0006917 (codice gara G09032) è stata inviata la richiesta di offerta alle suddette imprese, tramite la piattaforma telematica di negoziazione U-buy, in dotazione all'Università;

preso atto che entro il termine del 19/01/2026 il sono pervenute le seguenti offerte:

- Tecnoelettra s.r.l.: Prot. 2026-UNFECLE-0012101 del 15/01/2026: ribasso offerto: 1,00 %;
- Centro Servizi Impianti s.r.l.: Prot. 2026-UNFECLE-0014485 del 17/01/2026: ribasso offerto: 13,54%;
- Red2 s.r.l.: Prot. 2026-UNFECLE-0015415 del 19/01/2026, e integrazioni pari data Prot. 2026-UNFECLE-0016016 e Prot. 2026-UNFECLE-0017849: ribasso offerto: 15,30%.

considerato che il miglior ribasso è stato offerto dall'impresa Red2 s.r.l.;

considerato che l'offerta è ritenuta dal RUP credibile nel complesso, adeguata e congrua, tenuto conto della tipologia dei lavori da affidare e dei principi di cui agli artt. 1 e 2 del D.lgs. n. 36/2023;

considerato che nella presente procedura si rispetta il principio di rotazione degli affidamenti, giacché non risulta un affidamento immediatamente precedente a favore della suddetta impresa nella stessa fascia di valore (40.000,00 - 79.999,99) prevista dal Regolamento di Ateneo per le acquisizioni di lavori, servizi e forniture;

verificato, attraverso il servizio FVOE 2.0 (Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico) dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, che non sussistono in capo alla società Red2 s.r.l. cause di esclusione ai sensi degli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023;

dato atto che la spesa per l'esecuzione dei lavori, applicando il ribasso offerto da Red2 s.r.l. all'importo stimato dei lavori, risulta pari a euro 37.302,19, oltre a euro 1.000,00 per oneri della sicurezza, per un totale pari a euro 38.302,19 Iva esclusa, euro 46.728,68, Iva 22% inclusa;

visto il bilancio unico di Ateneo di previsione annuale e triennale 2026-2028 e, in particolare, il budget economico, approvato dal Consiglio di amministrazione nella seduta del 22 dicembre 2025 al punto 11.03 dell'ordine del giorno;

verificato da parte del Dirigente dell'Area Tecnica, responsabile del budget attribuito all'Unità Analitica UA.0.AM.02 – Sede - Lavori, che il costo complessivo dell'intervento, pari a 46.728,68 Iva 22% inclusa, trova copertura alla voce CA.CO.20.40.70.010 - Manutenzione ordinaria di immobili e impianti, Numero Scheda 9143, ID 37027, del budget economico 2026

D E T E R M I N A

- che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
- di affidare alla società Red2 s.r.l., Via Antonio Gramsci, 220, 45039 Stienta (RO), P. Iva e C.F. 01392900294, l'esecuzione dei lavori di allestimento impiantistico di un nuovo locale per la collocazione di macchine ed attrezzature scientifiche al piano seminterrato del Corpo

C del Polo Scientifico Tecnologico, Via Saragat, 1, Ferrara, per un importo pari a euro 38.302,19, di cui euro 1.000,00 per costi della sicurezza, Iva 22% esclusa, alle condizioni contrattuali espresse nelle premesse;

- di imputare la spesa di euro 46.728,68 Iva 22% inclusa alla voce CA.CO.20.40.70.010 - Manutenzione ordinaria di immobili e impianti, Numero Scheda 9143, ID 37027, del budget economico 2026;
- di dare mandato agli uffici competenti per l'adozione di tutti gli atti conseguenti;
- di incaricare l'Ufficio gare lavori pubblici dell'esecuzione del presente provvedimento, che verrà registrato nel Repertorio generale dei decreti.

Ferrara, *data come da registrazione a protocollo*

Il Dirigente dell'Area Tecnica
Ing. Giuseppe Galvan
Firmato digitalmente

Si attesta che la presente copia informatica del Decreto del Direttore Generale Rep. n. 182/2026, Prot. n. 58410 del 11/02/2026, è conforme all'originale firmato digitalmente dall' Ing. Giuseppe Galvan, Dirigente dell'Area Tecnica dell'Università degli Studi di Ferrara. Il Decreto è conservato dall'Università degli Studi di Ferrara ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale – D.lgs. n. 82 del 7/3/2005 (CAD) e s.m.i.