Università degli Studi di Ferrara

Ufficio Gare
Servizi e
Forniture

Università degli Studi di Ferrara
Ripartizione Acquisti
via Ariosto, 35 • 44121 Ferrara
ufficiogareservizieforniture@unife.it •
www.unife.it

Dati desumibili dalla registrazione a protocollo:
Numero repertorio, Numero protocollo, titolo, Classe, Fascicolo
Allegati e riferimenti
SL/SB/fp

Oggetto: procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. e) del D. Lgs. 36/2023 ss.mm. ii, per l'affidamento del servizio triennale di manutenzione dei sistemi di automazione di porte, cancelli e barriere presenti presso gli edifici universitari e per un importo posto a base di gara pari a € 98.770,49 IVA esclusa– **Determina dirigenziale di autorizzazione a procedere**

LA DIRIGENTE DELL'AREA LEGALE E ACQUISTI

Premesso che:

- con nota prot. n. 91052 del 02/03/2026 il Dirigente dell'Area tecnica, Ing. Giuseppe Galvan, ha richiesto all'ufficio gare servizi e forniture l'espletamento di una procedura di gara, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. e) del D. Lgs. 36/2023 ss.mm. ii, per l'affidamento del servizio triennale di manutenzione dei sistemi di automazione di porte, cancelli e barriere presenti presso gli edifici universitari e per un importo posto a base di gara pari a € 98.770,49 IVA esclusa;
- nella predetta nota, il suddetto Dirigente ha precisato che la richiesta si giustifica per la necessità di ottemperare alle norme di legge quali: Direttiva Macchine recepita dal D.Lgs. 17/10; Norme EN 12445, EN 12453, EN 12635, EN 12978 e il D.Lgs. 81/08, e in considerazione della scadenza del contratto attualmente in essere;
- l'importo massimo stimato dell'appalto in questione è così suddiviso:
  - importo posto a base di gara pari a **€ 98.770,49 oltre l'IVA**;
  - importo delle varianti pari a **€ 14.815,57 oltre l'IVA;**
  - importo del rinnovo triennale pari a **€ 98.770,49 oltre l'IVA;**
  - importo complessivo massimo stimato, comprensivo di eventuali rinnovi, è pari a **€ 212.356,55 IVA esclusa**;

Visto:

- il D.Lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici), che disciplina le procedure di affidamento di contratti pubblici relativi a lavori, forniture e servizi;
- l'art. 1 co. 449 della L. n. 296/2006 (legge finanziaria 2007) secondo cui tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro;
- che sulle piattaforme della centrale di committenza regionale (Intercent-ER) e su quella statale (Consip SpA) non sono presenti convenzione di pari oggetto;
- l'art. 14 del predetto decreto che stabilisce che *"il calcolo dell'importo stimato di un appalto pubblico di lavori, servizi e forniture è basato sull'importo totale pagabile, al netto dell'imposta sul valore aggiunto (IVA), valutato dalla stazione appaltante. Il calcolo tiene conto dell'importo massimo stimato, ivi compresa qualsiasi forma di eventuali opzioni o rinnovi del contratto esplicitamente stabiliti nei documenti di gara";*
- l'art. 17 co. 1 del D.lgs. 36/2023 che dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottino la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 50. co. 1 lett. e) del D.Lgs 36/2023 il quale prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di servizi mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno

Università degli Studi di Ferrara
Ripartizione Acquisti
via Ariosto, 35 • 44121 Ferrara
ufficiogareservizieforniture@unife.it •
www.unife.it

cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per acquisti di importo pari o superiore a € 140.000 e fino alle soglie di cui all'articolo 14 del suddetto decreto legislativo;

Richiamati:

- l'art. 11 del D.lgs. 36/2023 che prevede l'indicazione negli atti di gara del contratto collettivo nazionale che l'appaltatore dovrà applicare al personale dipendente impiegato nell'appalto;
- l'art. 9 co. 3 del Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea dell'Università degli Studi di Ferrara, Rep. n. 1038/2024 Prot. n. 136715 del 3 giugno 2024, che prevede che *"L'affidamento di servizi, compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, e di forniture nonché concessioni, di cui all'art. 50 co. 1 lett. e) del Codice, di importo pari o superiore a € 140.000,00 e inferiore alle soglie di rilevanza europea, stabilite dall'art. 14 del Codice, viene effettuato tramite procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, e previa decisione di contrarre, adottata con decreto del Direttore Generale o suo delegato";*
- gli artt. 10 e 10.1 del suddetto regolamento secondo i quali per la scelta del contraente si può procedere tramite pubblicazione di apposito avviso di indagine di mercato sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici per un periodo minimo di almeno15 giorni;
- il decreto direttoriale prot. 299932 del 28/09/2022, con il quale la dirigente dell'area legale e acquisti è stata autorizzata ad approvare gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, nonché all'adozione di tutti gli atti e i provvedimenti necessari e conseguenti l'assunzione dell'impegno di spesa;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. e, si ritiene opportuno pubblicare un avviso sulla piattaforma telematica certificata di ateneo denominata "U-Buy" e sulla banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC per ricevere manifestazioni di interesse;
- a seguito dell'avviso di manifestazione di interesse, è necessario effettuare una RdO (Richiesta d'Offerta) sulla suddetta piattaforma, invitando gli operatori economici che avranno manifestato interesse per la procedura in oggetto;

Risulta opportuno, in considerazione del servizio in argomento, aggiudicare l'appalto in questione utilizzando il criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 50 co. 4 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm. ii;

Considerato:

- che il costo stimato per l'affidamento in oggetto da porre a base di gara è pari a € 98.770,49 IVA esclusa suddiviso in tre annualità;
- che l'importo triennale per il servizio in argomento per gli esercizi 2026-2029, è quantificato in € 120.500,00 (IVA compresa) suddiviso come di seguito specificato:
    - anno 2026 € 10.250,00 (IVA compresa);
    - anno 2027 € 50.000,00 (IVA compresa);
    - anno 2028 € 50.000,00 (IVA compresa);

Verificato da parte del Dirigente dell'Area tecnica che il costo per l'affidamento del servizio in argomento è pari a € 110.250,00 (IVA inclusa) e troverà la necessaria copertura di bilancio alla voce CA.CO.20.40.70.010 Manutenzione ordinaria di immobili e impianti– dettaglio N. 14535, unità analitica UA.U.AM.02 Ripartizione Lavori Pubblici e Manutenzione, per gli esercizi 2026, 2027 e 2028;

Università degli Studi di Ferrara
Ripartizione Acquisti
via Ariosto, 35 • 44121 Ferrara
ufficiogareservizieforniture@unife.it •
www.unife.it

Considerato che il rapporto contrattuale avrà una durata superiore a quella prevista per il bilancio unico di Ateneo di previsione triennale 2026-2028;

Accertata:

- la disponibilità dell'Ing. Giuseppe Galvan, Dirigente dell'Area tecnica, in possesso di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti affidati e priva di conflitti di interesse, ai sensi dell'art. 15 comma 2 del D.lgs. 36/2023 nonché del relativo allegato I.2, a ricoprire il ruolo il responsabile unico del progetto;
- la disponibilità della dott.ssa Giulia Marangon, in servizio all'ufficio gare servizi e forniture dell'Università degli Studi di Ferrara, in possesso dei requisiti di adeguata professionalità e di competenza e priva di conflitti di interesse in relazione all'oggetto del contratto, a ricoprire il ruolo di responsabile della fase di affidamento, come previsto dall'art. 15 co. 4 del D.lgs. 36/2023;
- la disponibilità del Sig. Giovanni Sarnataro, in servizio presso l'Ufficio Manutenzione, in possesso di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti affidati e prive di conflitti di interesse, ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. 36/2023 nonché del relativo allegato II.14, a ricoprire il ruolo di direttore dell'esecuzione del contratto, di seguito denominato "DEC";

DETERMINA

1. di autorizzare l'espletamento di una procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. e) del D.lgs. 36/2023, sulla piattaforma telematica certificata di ateneo denominata "U-buy" dell'Università degli Studi di Ferrara, finalizzata all'individuazione di un appaltatore a cui affidare il servizio triennale di manutenzione dei sistemi di automazione di porte, cancelli e barriere presenti presso gli edifici universitari e per un importo posto a base di gara pari a **€ 98.770,49 IVA esclusa**;
2. la pubblicazione sulla piattaforma telematica certificata denominata U-Buy e sulla banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC di un avviso per ricevere manifestazioni di interesse da parte di operatori economici;
3. di imputare il costo pari a **€ 110.250,00 (IVA inclusa)** sulla voce CA.CO.20.40.70.010 Manutenzione ordinaria di immobili e impianti– dettaglio N. 14535, unità analitica UA.U.AM.02 Ripartizione Lavori Pubblici e Manutenzione, per gli esercizi 2026 e 2028;
4. di dare mandato alla UOR competente, in sede di redazione del bilancio unico di ateneo di previsione annuale e triennale degli esercizi futuri, di prevedere il costo pari a € 10.250,00 IVA inclusa non rientrante nelle previsioni del triennio 2026-2028, sulla voce CA.CO.20.40.70.010 Manutenzione ordinaria di immobili e impianti - UA.U.AM.02 Ripartizione Lavori Pubblici e Manutenzione;
5. di nominare l'Ing. Giuseppe Galvan, Dirigente dell'Area tecnica, Responsabile unico del progetto, in possesso dei requisiti di adeguata professionalità e di competenza e priva di conflitti di interesse in relazione all'oggetto del contratto così come richiesto dalla vigente normativa, Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 62, co. 13 del D.lgs. 36/2023 nonché dell'allegato I.2 al medesimo D.Lgs 36/2023;
6. di nominare la dott.ssa Giulia Marangon, in servizio all'ufficio gare servizi e forniture dell'università degli Studi di Ferrara, in possesso dei requisiti di adeguata professionalità e di competenza e priva di conflitti di interesse in relazione all'oggetto del contratto, responsabile della fase di affidamento, come previsto dall'art. 15 co. 4 del D.lgs. 36/2023;
7. di nominare il Sig. Giovanni Sarnataro, in servizio presso l'Ufficio Manutenzione, in possesso di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti affidati e prive di conflitti di interesse, ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. 36/2023 nonché dell'allegato II.14, direttore dell'esecuzione del contratto.

Università degli Studi di Ferrara

Ufficio Gare
Servizi e
Forniture

Università degli Studi di Ferrara
Ripartizione Acquisti
via Ariosto, 35 • 44121 Ferrara
ufficiogareservizieforniture@unife.it •
www.unife.it

La Dirigente dell'Area Legale e Acquisti
Avv. Sabrina Landini
Firmato digitalmente